

Siriuksenpolku 13 A 3

76 m², 3H+K+S

Tämä saunallinen kolmio sijaitsee bussipysäkin vieressä, 1,5 kilometrin päässä rautatieasema, posti, apteekki ja kaupat. Kahden minuutin päässä on huoltoasema, jossa on myös pieni kauppa.

Ensimmäisen kerroksen erillis-wc ja toisen kerroksen kylpyhuone ovat remontoituja. Isolla omalla pihalla on omenapuu ja herukkapensaat. Myös terassi on uusittu ja muutostyönä asennettu astianpesukone.

Jätä siis hakemus www.asuntosaaio.fi ja tule tutustumaan uuteen kotiisi!

Information about the property

Pieni rivitaloyhtiö rauhallisella alueella Matarin ja Korson rajalla. Hyväpohjaiset asunnot kahdessa tasossa. Kaukolämpö.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	34004,38€
Original right-of-occupancy payment	19701,87€
Index adjustment	14136,27€
Alterations	166,24€
Residence charge ⓘ	1054,3€
Basic charge	855,9€
Communal charge	198,4€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	25€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	3H+K+S
Living area	76.00 m ²
Floor	1-2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	17.03.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2019 Asuntopihaan terassin rakentaminen **2019** Astianpesukoneen uusiminen

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	2000	Broadband	DNA Welho
Apartment count	6	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	2	Energy class	D	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm²	13,71€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm²	434,29€	Parking spaces	6	House frame material	Puu
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2021 OT2100732 - Puuosien maalaus ja kunnostus **2022** Ulkovalaistus

Assessment of upcoming repairs

2026 Vesikaton ja kourujen puhdistus ja pesu **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Lämmönsiirtimen uusiminen

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

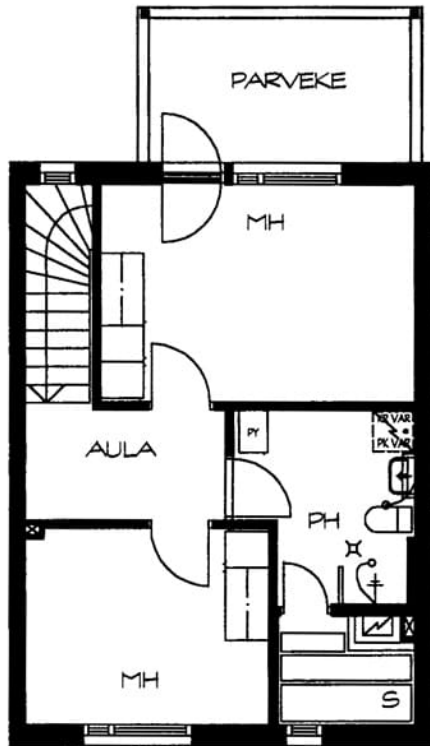
Asuntomyyjä

Marjaana Kurvi

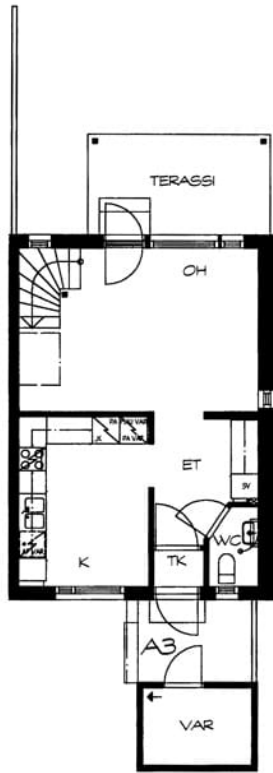
0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Siriuksenpolku 13 A 3 / pohjakuva 2. kerros
Not in scale



Siriuksenpolku 13 A 3 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale