

Viidakkopolku 4 B 27

76 m², 3H+K+S

Tervetuloa tutustumaan tähän viehättävään kolmioon, joka sijaitsee rauhallisessa asotalossa Viidakkopolku 4:ssa. Tämä kolmannen kerroksen asunto tarjoaa mukavaa ja modernia asumista.

Asunnossa on kaunis laminaattilattia, joka tuo tilaan lämpöä ja tyylikkyyttä. Kylpyhuone on remontoitu, ja se tarjoaa nykyaikaiset mukavuudet. Oman saunan ansiosta voit nauttia rentouttavista löylyistä milloin tahansa.

Sijainti on erinomainen, sillä Rekolan asema on aivan lähellä, mikä tekee liikkumisesta vaivatonta. Tämä asunto on täydellinen valinta niille, jotka arvostavat sekä mukavuutta että käytännöllisyyttä.

Jätä hakemus www.asuntosaatio.fi ja sovi näytöstä!

Tietoa kohteesta

Viihtyisä kerrostalokohde Rekolanpuron vehreässä maastossa. Asunnot ovat kaksioita, kolmioita ja nelikkoja, joissa kaikissa on oma sauna. Osassa myös parveke.

Alueella on päiväkodit ja koulut sekä laajat päivittäistavarakaupat. Hyvät liikenneyhteydet: Bussipysäkki lähes vieressä, juna-asema puolen kilometrin päässä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	30772,87€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	18416,07€
Indeksitarkistus	12224,05€
Muutostyöt	132,75€
Käyttövastike ⓘ	952,46€
Perusvastike	757,88€
Hoitovastike	194,58€
Käyttövastike 1.1. alkaen	972,9€
Perusvastike 1.1. alkaen	775,5€
Hoitovastike 1.1. alkaen	197,4€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksu	Sisältyy vastikkeeseen
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	7,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	E
Huoneistotyyppi	3H+K+S
Pinta-ala	76.00 m ²
Kerros	3
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Hissi	Kyllä
Vapautuu	Heti vapaa
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2019 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat)

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	3	Askarteluhuone	1
Asuntoja	49	Energialuokka	E	Laajakaista	DNA Welho
Asuinrakennuksia	1	Lämmitysmuoto	Kauko	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Käyttövastike / kk / jm²	13,51€	Autopaikat	50	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	429,18€	Talosauna	Ei	Kattomateriaali	Pelti
Valmistumisvuosi	2001	Pyykkitupa	Kyllä	Runkomateriaali	Betoni
Porrashuoneet	3	Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2022 Ulkovaistutus

Kaavoitusviranomainen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

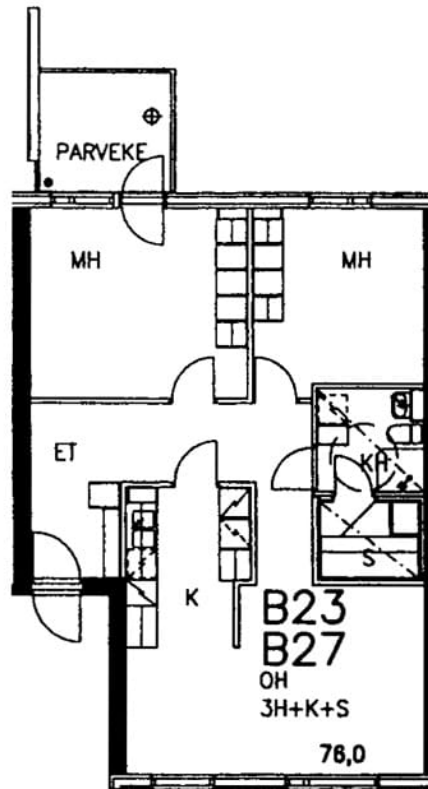
Asuntomyyjä

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Viidakkopolku 4 B 27 / pohjakuva
Ei mittakaavassa