

# Viidakkopolku 4 B 27

## 76 m<sup>2</sup>, 3H+K+S

Kolmannen kerroksen hyväpohjainen saunallinen kolmio, kph+s uusittu, laminaatti.

Rauhallinen asotalo, jätä hakemus ja sovi näytöstä:  
marjaana.kurvi(at)asuntosaatio.fi

### Information about the property

Viihtyisä kerrostalokohde Rekolanpuron vehreässä maastossa. Asunnot ovat kaksioita, kolmioita ja nelikkoja, joissa kaikissa on oma sauna. Osassa myös parveke.

Alueella on päiväkodit ja koulut sekä laajat päivittäistavarakaupat. Hyvät liikenneyhteydet: Bussipysäkki lähes vieressä, juna-asema puolen kilometrin päässä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

---

## Apartment info

### Housing costs

<b>Right-of-occupancy payment</b> ⓘ	30772,87€
Original right-of-occupancy payment	18416,07€
Index adjustment	12224,05€
Alterations	132,75€
<b>Residence charge</b> ⓘ	952,46€
Basic charge	757,88€
Communal charge	194,58€
<b>Security deposit</b> ⓘ	250€
<b>Water fee</b>	Is included in the residence charge
<b>Parking fees</b> ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	7,00€

### Apartment basic info

<b>Housing type</b>	Apartment house
<b>Energy class</b>	E
<b>Apartment type</b>	3H+K+S
<b>Living area</b>	76.00 m <sup>2</sup>
<b>Floor</b>	3
<b>Balcony</b>	1
<b>Own sauna</b>	Yes
<b>Elevator</b>	Yes
<b>Available</b>	16.09.2024
<b>Condition</b>	Good
<b>Pets</b>	Allowed
<b>Broadband</b> ⓘ	DNA Welho

### Alterations made to this home

2019 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat)

---

## Basic house info

<b>Form of housing</b>	Right-of-occupancy	<b>Elevators</b>	3	<b>Hobby room</b>	1
<b>Apartment count</b>	49	<b>Energy class</b>	E	<b>Broadband</b>	DNA Welho
<b>Building count</b>	1	<b>Heating</b>	Kauko	<b>TV-antenna system</b>	Kaapeli
<b>Residence charge / month / jm<sup>2</sup></b>	13,51€	<b>Parking spaces</b>	50	<b>CableTV</b>	DNA
<b>Average right-of-occupancy payment / jm<sup>2</sup></b>	427,83€	<b>House sauna</b>	No	<b>Roof material</b>	Pelti
<b>Construction year</b>	2001	<b>Laundry room</b>	Yes	<b>House frame material</b>	Betoni
<b>Staircases</b>	3	<b>Drying room</b>	Yes	<b>Pets</b>	Allowed

## Repairs made

**2022** Ulkovaalaus

## Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

---

## Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

---

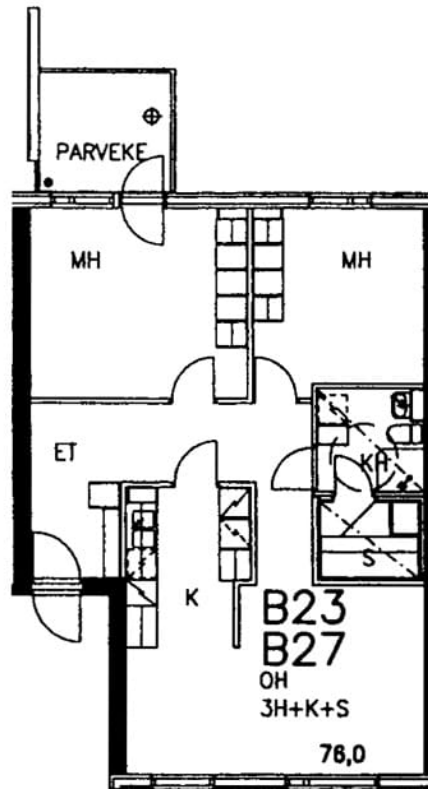
Asuntomyyjä

**Marjaana Kurvi**

0201612260

[marjaana.kurvi@asuntosaaio.fi](mailto:marjaana.kurvi@asuntosaaio.fi)

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Viidakkopolku 4 B 27 / pohjakuva  
Not in scale