

Viidakkopolku 4 A 14

50 m², 2H+KK+S

Tietoa kohteesta

Viihtyisä kerrostalokohde Rekolanpuron vehreässä maastossa. Asunnot ovat kaksioita, kolmioita ja nelikkoja, joissa kaikissa on oma sauna. Osassa myös parveke.

Alueella on päiväkodit ja koulut sekä laajat päivittäistavarakaupat. Hyvät liikenneyhteydet: Bussipysäkki lähes vieressä, juna-asema puolen kilometrin päässä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

| | |
|----------------------------------|------------------------|
| Luovutushinta ⓘ | 22990,01€ |
| Alkuperäinen asumisoikeusmaksu | 13687,97€ |
| Indeksitarkistus | 9302,04€ |
| Käyttövastike ⓘ | 707,92€ |
| Perusvastike | 563,3€ |
| Hoitovastike | 144,62€ |
| Käyttövastike 1.1. alkaen | 723,12€ |
| Perusvastike 1.1. alkaen | 576,4€ |
| Hoitovastike 1.1. alkaen | 146,72€ |
| Vakuusmaksu | 250€ |
| Vesimaksu | Sisältyy vastikkeeseen |
| Autopaikkamaksut | |
| Autopaikkamaksu 1 | 7,00€ |

Perustiedot asunnosta

| | |
|------------------------|----------------------|
| Talotyyppi | Kerrostalo |
| Energialuokka | E |
| Huoneistotyyppi | 2H+KK+S |
| Pinta-ala | 50.00 m ² |
| Kerros | 4 |
| Parveke | 1 |
| Oma sauna | Kyllä |
| Hissi | Kyllä |
| Vapautuu | 08.01.2025 |
| Kunto | Hyvä |
| Lemmikit | Sallittu |
| Laajakaista ⓘ | DNA Welho |

Tehdyt muutostyöt

2019 Liukuovet Tila: Muut tilat (Asoetu) **2011** Parvekelasien sälekaihtimet Tila: Muut tilat (Asoetu)

Rakennuksen tiedot

| | | | | | |
|--|---------|----------------------|-------|---------------------------|-----------|
| Asumismuoto | Asokoti | Hissit | 3 | Askarteluhuone | 1 |
| Asuntoja | 49 | Energialuokka | E | Laajakaista | DNA Welho |
| Asuinrakennuksia | 1 | Lämmitysmuoto | Kauko | Antennijärjestelmä | Kaapeli |
| Käyttövastike / kk / jm² | 13,51€ | Autopaikat | 50 | KaapeliTV | DNA |
| Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm² | 429,18€ | Talosauna | Ei | Kattomateriaali | Pelti |
| Valmistumisvuosi | 2001 | Pyykkitupa | Kyllä | Runkomateriaali | Betoni |
| Porrashuoneet | 3 | Kuivaushuone | Kyllä | Lemmikit | Sallittu |

Tehdyt korjaukset

2022 Ulkovaistutus

Kaavoitusviranomainen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

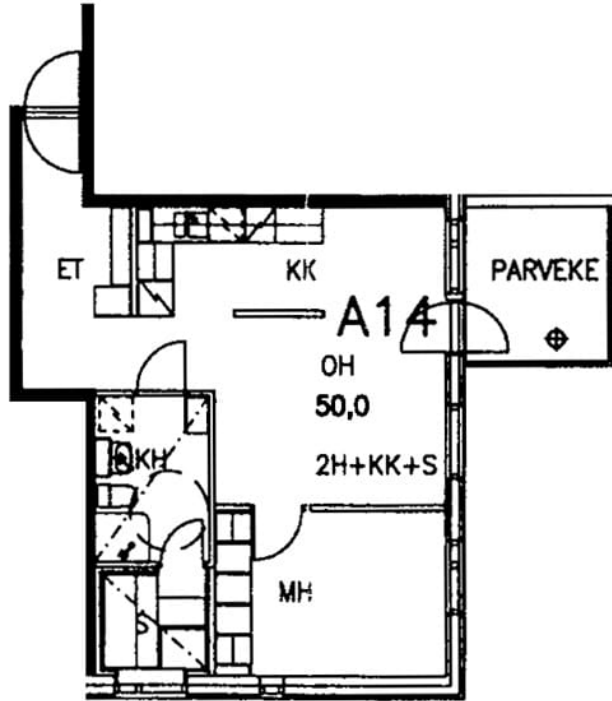
Asuntomyyjä

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Viidakkopolku 4 A 14 / pohjakuva
Ei mittakaavassa