

Kerkkäkuja 1 E 17

94 m², 4H+K+S

Information about the property

Kodikas rivitalokohde Vantaan Ylästön pientaloalueella. Jumbon palvelut kätevän matkan päässä. Alueella päiväkotit ja koulut.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

| | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Right-of-occupancy payment ⓘ | 34440,44€ |
| Original right-of-occupancy payment | 18628,16€ |
| Index adjustment | 15812,28€ |
| Residence charge ⓘ | 1505,63€ |
| Basic charge | 1157,11€ |
| Communal charge | 348,52€ |
| Security deposit ⓘ | 250€ |
| Water fee | Is included in the residence charge |
| Parking fees ⓘ | |
| Autopaikkamaksu 2 | 4,00€ |
| Autopaikkamaksu 1 | 8,00€ |

Apartment basic info

| | |
|------------------------|----------------------|
| Housing type | Terraced house |
| Energy class | F2007 |
| Apartment type | 4H+K+S |
| Living area | 94.00 m ² |
| Own sauna | Yes |
| Separate toilet | Yes |
| Elevator | No |
| Available | 21.04.2025 |
| Condition | Good |
| Pets | Allowed |
| Broadband ⓘ | DNA Welho |

Alterations made to this home

2006 lattian laatoitus ja parketti **2024** Wc-istuin (Asoetu)

Basic house info

| | | | | | |
|--|--------------------|--------------------------|-------|-----------------------------|-----------|
| Form of housing | Right-of-occupancy | Construction year | 1996 | Broadband | DNA Welho |
| Apartment count | 17 | Elevators | No | TV-antenna system | Kaapeli |
| Building count | 5 | Energy class | F2007 | CableTV | DNA |
| Residence charge / month / jm² | 16,33€ | Heating | Kauko | Roof material | Tiili |
| Average right-of-occupancy payment / jm² | 377,53€ | Parking spaces | 24 | House frame material | Puu |
| | | House sauna | No | Pets | Allowed |

Repairs made

2024 Vesikaton pesu ja pinnoitus

Assessment of upcoming repairs

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Kattovarusteet **2025** Peruskorjaus **2027** Aitojen kunnostus ja maalaus **2027** Alapohjan ilmanvaihdon parannus

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

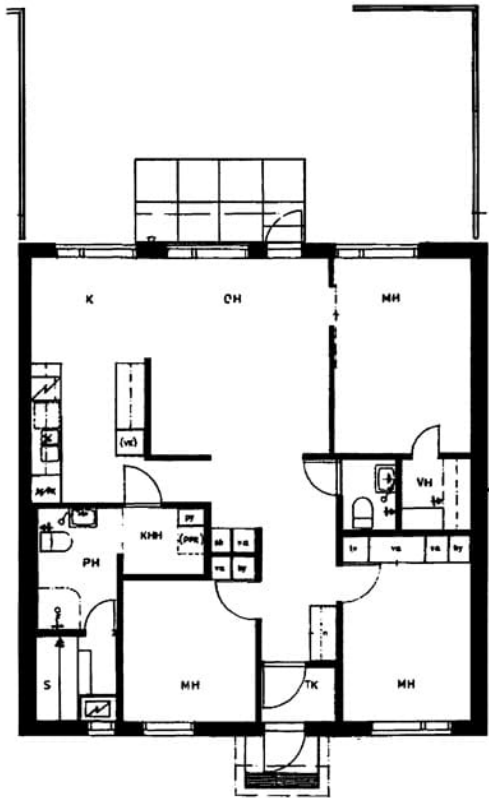
Asuntomyyjä

Jemina Jalonen

0201612206

jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kerkkätukuja 1 E 17 / pohjakuva
Not in scale