

Porvoo, HUHTINEN

Kesätuulentie 4-6 E 19

78,5 m², 3H+K+S

Asunto vapautumassa maaliskuussa. Perusremontti tehty eli uusittu keittiö, kylpyhuone ja sauna.

Voit jättää hakemuksen asuntosaatio.fi sivujen kautta.

Information about the property

Viihtyisä pienkerrostalokohde lähellä Porvoon keskustaa. Asunnot ovat 1-4 huoneen ja erillisen keittiön huoneistoja, joissa on oma sauna ja osassa myös parveke. Kohde on peruskorjattu 2022.

Vehreät ulkoilumaastot Porvoonjoen rannassa tai lukuisissa läheisissä puistoissa. Koulu lähes tien toisella puolella. Alueella on myös päiväkotit. Kätevät liikenneyhteydet: Lyhyt siirtymä Helsingin moottoritille. Lähellä myös bussipysäkki.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	14617,49€
Original right-of-occupancy payment	7745,89€
Index adjustment	6871,6€
Residence charge ⓘ	957,98€
Basic charge	714,08€
Communal charge	243,91€
Residence charge from January 1st	990,2€
Basic charge from January 1st	745,52€
Communal charge from January 1st	244,67€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	D
Apartment type	3H+K+S
Living area	78.50 m ²
Floor	1
Own sauna	No
Elevator	No
Available	17.03.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2024 Parvekekaihtimet (Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	6	Clubroom	1
Apartment count	40	Elevators	No	Broadband	Elisa
Building count	2	Energy class	D	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm²	12,49€	Heating	Kauko	CableTV	Elisa
Average right-of-occupancy payment / jm²	191,2€	Parking spaces	41	Roof material	Pelti
Construction year	1993	House sauna	No	House frame material	Betoni
Renovated	2022	Laundry room	Yes	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2012 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Patteriventtiilien vaihto **2019** Elementtisaumojen uusiminen **2022** Peruskorjaus

Planning authoritative

Porvoon kaupunki, kaupunkisuunnitteluosasto, Rihkamatori B, 06100 Porvoo, 019 520 211

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

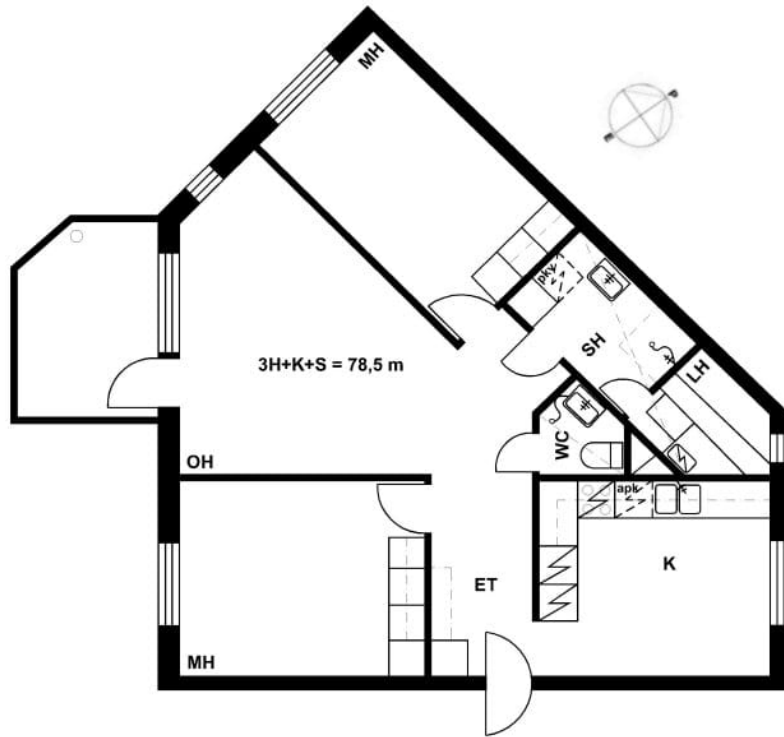
Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kesätuulentie 4-6 E 19 / Pohjakuva

Not in scale