



Oulu, TOPPILA

## Kuorimokatu 2

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Meri-Toppilan alueella sijaitseva kerrostalokohde. Hyvät ulkoilureitit meren rannassa, alueella on myös frisbeegolfkenttä. Nopea kulku yliopistolle ja Teknologia kylään. Lähellä on kauppapalvelut. Turvallinen ja viihtyisä sisäpiha, jossa on lapsille leikkialue. Kohde käsittää yhden 5-kerroksisen ja kaksi 4-kerroksista hissillistä asuinkerrostaloa. Auton saat säältä suojaan autohalliin, jossa on lämmityspistokkeet.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisesti mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja.

Tervetuloa kotiin!

Toimi näin:

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	3	Kerhuhuone	1
Asuntoja	49	Energialuokka	E	Laajakaista	DNA Welho
Asuinrakennuksia	3	Lämmitysmuoto	Kauko	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Käyttövastike / kk / jm <sup>2</sup>	8,55€	Autopaikat	53	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm <sup>2</sup>	282,71€	Talosauna	Ei	Kattomateriaali	Pelti
Valmistumisvuosi	1994	Pyykkitupa	Kyllä	Runkomateriaali	Betoni
Porrashuoneet	3	Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

## Tehdyt korjaukset

**2016** Rakennusautomaatio, lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2017** Kerho, VSS ja LH maalaus **2022** Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus **2022** Putkien kuntotutkimus **2022** Salaojituksen kuntokartoitus **2022** Vesikaton kuntotutkimus **2023** Kattoturvatuotteiden uusiminen ja vesikaton kunnostus

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut, Solistinkatu 2, 90015 Oulun kaupunki

## Huoneistot ja pohjakuvat: Kuorimokatu 2, Piharakennus, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppien asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Kaksiot

50.5 - 63m<sup>2</sup>Näytä kaikki Hae kaikkia

60.5m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 A 6**

2h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 A 16**

2h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 A 11**

2h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



60.5m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 A 1**

2h+k+s

Kerrostalo

1/5

Pohjakuva



62.5m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 B 26**

2h+k+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva



63m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 B 34**

2h+k+s

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva



63m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 B 30**

2h+k+s

Kerrostalo

3/4

**Kuorimokatu 2 C 48**

2h+k+s

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva



63m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 C 40**

2h+k+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva



63m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 C 44**

2h+k+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva



63m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 A 9**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



50.5m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 A 19**

2h+kk+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



50.5m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 A 14**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



50.5m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 A 4**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



~

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 A 8**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 A 13**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 A 3**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 B 32**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 B 28**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 B 25**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

Vapautuu 01.04.2025

Tiedot→

53m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 B 24**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 B 29**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 B 33**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 C 36**

2h+kk+s

Kerrostalo

1/4

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 C 43**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 C 38**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 C 47**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/4

**Kuorimokatu 2 C 42**

2h+kk+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 C 46**

2h+kk+s

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 C 39**

2h+kk+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva



53m<sup>2</sup>

**Kolmiot**

81 - 83m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Kuorimokatu 2 A 12**

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva



81m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 A 17**

3h+k+s

Kerrostalo

5/5

Pohjakuva



81m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 A 2**

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva



81m<sup>2</sup>

**Kuorimokatu 2 B 35**

3h+k+s

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva

81.5m<sup>2</sup>**Kuorimokatu 2 B 27**

3h+k+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva

81.5m<sup>2</sup>**Kuorimokatu 2 B 31**

3h+k+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva

81.5m<sup>2</sup>**Kuorimokatu 2 C 41**

3h+k+s

Kerrostalo

2/4

Pohjakuva

81.5m<sup>2</sup>**Kuorimokatu 2 C 49**

3h+k+s

Kerrostalo

4/4

Pohjakuva

81.5m<sup>2</sup>**Kuorimokatu 2 C 45**

3h+k+s

Kerrostalo

3/4

Pohjakuva

81.5m<sup>2</sup>**Kuorimokatu 2 A 10**

3h+k+s

Kerrostalo

3/5

Pohjakuva



5/5

Pohjakuva

83m<sup>2</sup>**Kuorimokatu 2 A 5**

3h+k+s

Kerrostalo

2/5

Pohjakuva

83m<sup>2</sup>**Kuorimokatu 2 A 15**

3h+k+s

Kerrostalo

4/5

Pohjakuva

83m<sup>2</sup>**Neliöt**98.5 - 98.5m<sup>2</sup>Näytä kaikki Hae kaikkia **Kuorimokatu 2 B 23**

4h+k+s

Kerrostalo

1/4

Pohjakuva

98.5m<sup>2</sup>**Kuorimokatu 2 C 37**

4h+k+s

Kerrostalo

1/4

Pohjakuva

98.5m<sup>2</sup>