



Helsinki, ARABIANRANTA

## Toini Muonan katu 6

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Arabianrannassa sijaitseva viihtyisä kerrostalokohde. Talon sauna ja kerhuhuone sijaitsevat ylimmässä kerroksessa.

Meri aivan kulman takana! Ulkoilemaan pääset merenrantaa pitkin Vanhankaupunginkoskelle, Lammassaaren pitkospuille ja aina Viikin laajoille luontoalueille asti. Lähellä on päiväkotia, peruskoulu ja Arabian keskuksen palvelut. Hyvät liikenneyhteydet, mm. raitiovaunulla.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

**Toimi näin:**

Hae asuntoja

3

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

<b>Asumismuoto</b>	Asokoti	<b>Hissit</b>	2	<b>Kerhuhuone</b>	1
<b>Asuntoja</b>	37	<b>Energialuokka</b>	E	<b>Laajakaista</b>	DNA Netti
<b>Asuinrakennuksia</b>	1	<b>Lämmitysmuoto</b>	Kauko	<b>Antennijärjestelmä</b>	Kaapeli
<b>Käyttövastike / kk / jm<sup>2</sup></b>	20,35€	<b>Autopaikat</b>	16	<b>KaapeliTV</b>	DNA
<b>Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm<sup>2</sup></b>	443,35€	<b>Talosauna</b>	1	<b>Kattomateriaali</b>	Pelti
<b>Valmistumisvuosi</b>	2004	<b>Pyykkitupa</b>	Kyllä	<b>Runkomateriaali</b>	Betoni
<b>Porrashuoneet</b>	2	<b>Kuivaushuone</b>	Kyllä	<b>Lemmikit</b>	Sallittu

## Tehdyt korjaukset

**2015** Rakennusautomaatio **2018** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2019** Ilmanvaihtokoneen uusiminen **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2024** Palovarointtien uusiminen

## Arvio tulevista korjauksista

**2027** Elementtisaumojen uusiminen **2027** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, Patteriventtiilien vaihto

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

## Huoneistot ja pohjakuvat: Toini Muonan katu 6, Kerrostalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppien asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

1/0

Pohjakuva



63.5m<sup>2</sup>

Heti vapaa

Tiedot→

### Toini Muonan katu 6 A 2

1h+tk+th

Kerrostalo

1-2/6

Pohjakuva



91m<sup>2</sup>

### Toini Muonan katu 6 B 20

1h+tk+th

Kerrostalo

1-2/6

Pohjakuva



102m<sup>2</sup>

Heti vapaa

Tiedot→

## Kaksiot

38.5 - 53.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki ▾

Hae kaikkia

### Toini Muonan katu 6 A 11

2h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



53.5m<sup>2</sup>

### Toini Muonan katu 6 B 24

2h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



53.5m<sup>2</sup>

### Toini Muonan Katu 6 B 21

2h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



53.5m<sup>2</sup>

53.5m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 B 36**

2h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



53.5m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 B 23**

2h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



53.5m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 B 32**

2h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



53.5m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 B 35**

2h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



53.5m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 B 27**

2h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



53.5m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 A 7**

2h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



53.5m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 B 28**

2h+k+s

Kerrostalo

---

**Toini Muonan katu 6 B 31**

2h+k+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



53.5m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 B 30**

2h+kk

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



38.5m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 B 22**

2h+kk

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



38.5m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 B 34**

2h+kk

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva



38.5m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 B 26**

2h+kk

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



38.5m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 A 8**

2h+kk

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



40.5m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 A 16**

2h+kk

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



Pohjakuva

40.5m<sup>2</sup>**Toini Muonan katu 6 A 12**

2h+kk

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

40.5m<sup>2</sup>**Toini Muonan katu 6 B 29**

2h+kk

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva

41m<sup>2</sup>**Toini Muonan katu 6 B 25**

2h+kk

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva

41m<sup>2</sup>**Toini Muonan katu 6 B 33**

2h+kk

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva

41m<sup>2</sup>**Toini Muonan katu 6 B 37**

2h+kk

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva

41m<sup>2</sup>**Kolmiot**65 - 74m<sup>2</sup>Näytä kaikki Hae kaikkia **Toini Muonan katu 6 A 18**

3h+k+s

Kerrostalo

6/6

Pohjakuva

5/6

Pohjakuva



74m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 A 4**

3h+k+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



74m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 A 6**

3h+k+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



74m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 A 10**

3h+k+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



74m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 A 13**

3h+kk+s

Kerrostalo

5/6

Pohjakuva



68.5m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 A 9**

3h+kk+s

Kerrostalo

4/6

Pohjakuva



68.5m<sup>2</sup>

**Toini Muonan katu 6 A 5**

3h+kk+s

Kerrostalo

3/6

Pohjakuva



68.5m<sup>2</sup>

68.5m<sup>2</sup>

Toini Muonan katu 6 A 3

3h+kk+s

Kerrostalo

2/6

Pohjakuva



68.5m<sup>2</sup>

### Vapaita asuntoja rakennuksesta

asokoti



**Ensimmäisen kuukauden vastike**

**0€**

Etu koskee tähän asuntoon 17.2.-31.3.2025 aikana tehtyä uutta asumisoikeussopimusta. Ei koske käyttökorkvauksia.

**! Heti vapaa**

Helsinki, Arabianranta

**Toini Muonan katu 6 A 1**

**63,5 m<sup>2</sup>**

1H+K+TH, Kerrostalo

Käyttövastike / kk	1227,11€
Asumisoikeusmaksu	27718,01€
Rakennusvuosi	2004
Kerros	1/6
Vapautuu	Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

asokoti



**Ensimmäisen kuukauden vastike**

**0€**

Etu koskee tähän asuntoon 17.2.-31.3.2025 aikana tehtyä uutta asumisoikeussopimusta. Ei koske käyttökorkvauksia.

**! Heti vapaa**

Helsinki, Arabianranta

**Toini Muonan katu 6 B 20**

**102 m<sup>2</sup>**

1H+TK+TH, Kerrostalo

Käyttövastike / kk	1829,47€
Asumisoikeusmaksu	41125,89€
Rakennusvuosi	2004
Kerros	1-2/6
Vapautuu	Heti vapaa

Katso tarkemmat tiedot →

Lisää hakemukseen +

Lisää asuntoja +



