



Vantaa, SIMONKYLÄ

Vanha Soratie 5 ja 9

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Rauhallisella ja lapsiystävällisellä alueella sijaitseva rivitalokohde Simonkylässä.

Tikkurilan pohjoispuolelle sijoittuva Simonkylä tarjoaa loistavat puitteet ulkoilua rakastaville. Kesäisin Malminiitynpuistossa pääsee pelaamaan frisbeegolfia. Läheisen Simonkylänpuiston virkistysalueen lenkkipolut muuttuvat talven myötä hiihtoladuiksi siinä missä Hiiriharjun tekemäki, Möskäri, tarjoaa oivat puitteet pulkkamäessä iloitteluun. Hiirilammilla voi testata kalaonneaan ja Kylmäohjan puro virtaa läpi Simonkylänpuiston.

Peruspalvelut, kuten lähikaupat, apteekki, päiväkodit ja ala-aste löytyvät kävelymatkan päästä. Leinelän juna-asema sijaitsee kilometrin päässä, josta kulkee alle kymmenessä minuutissa niin lentokentälle kuin Tikkurilaan ja noin puolessa tunnissa Helsingin keskustaan.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

①

Valitse asumismuoto

②

Hae asuntoja

③

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

④

Täytä ja lähetä asuntohakemus

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Valmistumisvuosi	1997	Laajakaista	DNA 4G
Asuntoja	12	Hissit	Ei	Antennijärjestelmä	Harava
Asuinrakennuksia	3	Energialuokka	D	Kattomateriaali	Tiili
Käyttövastike / kk / jm²	14,56€	Lämmitysmuoto	Kauko	Runkomateriaali	Puu
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	387,24€	Autopaikat	16	Lemmikit	Sallittu
		Talosauna	Ei		

Tehdyt korjaukset

2018 Aitojen uusiminen **2018** Jätetilan uusiminen **2020** Vesikaton pesu ja pinnoitus

Arvio tulevista korjauksista

2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kaavoitusviranomaisen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Huoneistot ja pohjakuvat: Vanha Soratie 5 ja 9, Piharakennus, Rivitalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppien asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien

Vanha Soratie 9 B 4

2h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva



58m²

Vanha Soratie 9 B 6

2h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva



58m²

Vanha Soratie 9 B 5

2h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva



58m²

Kolmiot

78 - 78m²

Näytä kaikki 

Hae kaikkia



Vanha Soratie 9 B 8

3h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva



78m²

Vanha Soratie 9 B 7

3h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva



78m²

Neliöt

89 - 92m²

Näytä kaikki 

Hae kaikkia



Vanha Soratie 9 A 2

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

1-2/2

Pohjakuva

89m²**Vanha Soratie 5 B**

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

91m²**Vanha Soratie 5 C**

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

91m²**Vanha Soratie 5 A**

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

92m²**Vanha Soratie 5 D**

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

92m²

Vapautuu 05.03.2025

Tiedot→

Viisiöt103 - 103m²Näytä kaikki Hae kaikkia **Vanha Soratie 9 A 3**

5h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

103m²

