

Kirrinkydöntie 12 B 12

73 m², 3H+K+S

Luonnon ympäröimässä yhtiössä, ensimmäisen kerroksen kolmio vailla uutta perhettä. Tee tästä valoisasta asunnosta itsellesi koti. Makuuhuoneissa hyvin säilytystilaa. Olohuoneesta käynti parvekkeelle. Lemmikit tervetulleita. Vesi ja taloyhtiölaajakaista sisältyy vastikkeeseen. Vakuus 250 €. Kiinnostuitko, tee hakemus asuntosaatio.fi

Tietoa kohteesta

Päätyvän kadun päässä metsän reunassa rauhallinen kerrostalo, jossa asumisen kustannukset pysyvät kurissa.

Päiväkoti ja koulu aivan vieressä sekä Vaajakosken kattavat palvelut muutaman kilometrin päässä. Hyvät ulkoilumaastot Jyväsjärven rannan tuntumassa tai Asmalammen ympäristössä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	13084,64€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	6927,16€
Indeksitarkistus	6157,48€
Käyttövastike ⓘ	709,41€
Perusvastike	484,39€
Hoitovastike	225,02€
Käyttövastike 1.1. alkaen	731,14€
Perusvastike 1.1. alkaen	490€
Hoitovastike 1.1. alkaen	241,14€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksu	Sisältyy vastikkeeseen
Autopaikkamaksut	
Autopaikka ilman sähköä	5,00€
Autopaikkamaksu 1	15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	E
Huoneistotyyppi	3H+K+S
Pinta-ala	73.00 m ²
Kerros	1
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Erillinen wc	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	08.02.2025
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	Elisa

Tehdyt muutostyöt

2004 Astianpesukone

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Hissit	Ei	Askarteluhuone	1
Asuntoja	31	Energialuokka	E	Laajakaista	Elisa
Asuinrakennuksia	1	Lämmitysmuoto	Kauko	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Käyttövastike / kk / jm ²	10,12€	Autopaikat	31	KaapeliTV	Elisa
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	188,39€	Talosauna	Ei	Kattomateriaali	Huopa
Valmistumisvuosi	1992	Pyykkītupa	Kyllä	Runkomateriaali	Betoni
Porrashuoneet	3	Kuivaushuone	Kyllä	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2018 Lukitus **2020** Vesikaton kunnostus

Arvio tulevista korjauksista

2026 Peruskorjaus **2027** Palovarointimien uusiminen

Kaavoitusviranomainen

Jyväskylän kaupunki, kaavoitus, Rakentajantalo, Hannikaisenkatu 1, 40101 Jyväskylä, 014 266 0108

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

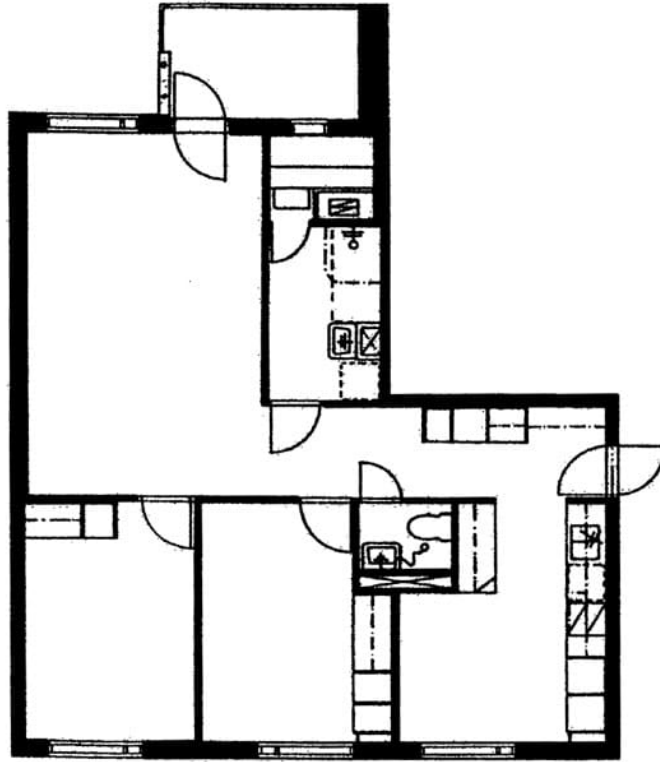
Asuntomyyjä

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaaio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kirrinkydöntie 12 B 12 / pohjakuva
Ei mittakaavassa