

Vantaa, JOKINIEMI

Albert Petreliuksen katu 5

D 38

65 m², 2H+K

Information about the property

Valoisa kerrostalokohde Jokiniemessä. Asunnot ovat kaksioita ja kolmioita.

Alueella on päiväkodit ja koulut. Vantaan keskustassa laajat palvelut. Keravanjoen tuntumassa vehreät ulkoilumaastot. Bussipysäkki lähes talon edessä, Tikkurilan juna-asemalle parinsadan metrin kävelymatka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	17842,65€
Original right-of-occupancy payment	9380,51€
Index adjustment	8462,14€
Residence charge ⓘ	940,7€
Basic charge	736,93€
Communal charge	203,76€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 2	20,00€
Autopaikkamaksu 1	12,00€
Sauna fee	15,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	D
Apartment type	2H+K
Living area	65.00 m ²
Floor	4
Balcony	1
Own sauna	No
Separate toilet	Yes
Elevator	Yes
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	4	Clubroom	1
Apartment count	41	Elevators	1	Broadband	DNA Welho
Building count	2	Energy class	D	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm²	14,45€	Heating	Kauko	CableTV	DNA
Average right-of-occupancy payment / jm²	274,8€	Parking spaces	41	Roof material	Tiili
Construction year	1992	House sauna	2	House frame material	Betoni
Renovated	2023	Laundry room	Yes	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2006 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus **2009** Lämmönsiirtimen uusiminen **2014** Vesikaton uusiminen D-talo **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2022** Peruskorjaus **2023** Peruskorjaus

Assessment of upcoming repairs

2026 A, B ja C ulko-ovien kunnostus **2026** Ilmanvaihtokanavien säätö ja raitisilmaventtiilien uusiminen **2026** Sadevesikourujen korjaus

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

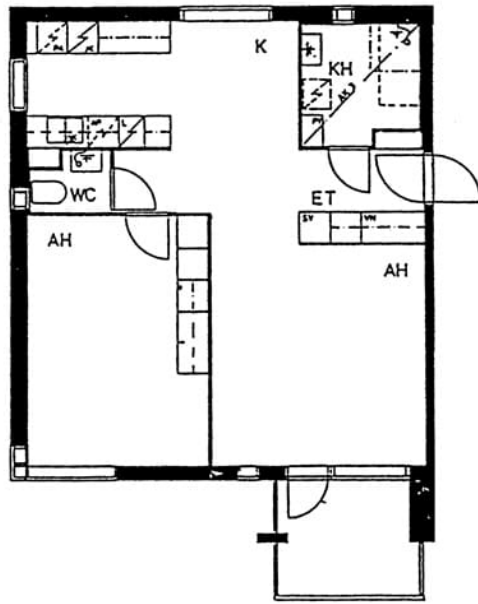
Asuntomyyjä

Jutta Friman

+358201612423

jutta.friman@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Albert Petreliuksen katu 5 D 38 / pohjakuva
Not in scale