

Espoo, SUVIMETSÄ

Kaskipuunkaari 8 R 54

94 m², 3H+K+S

Information about the property

Espoon viihtyisällä Suvimetsän alueella sijaitseva Kaskipuunkaari 5 ja 7-8 on pari- ja rivitalokohde, johon kuuluu 18 asuinrakennusta. Saunallisten huoneistojen koot vaihtelevat kaksioista neliöihin, 56 – 116 m². Asukkailla on käytössään kerhuhuone sekä kaksi kuivaushuonetta. Kohde on peruskorjattu vuonna 2021.

Kohde sijaitsee Finnoontien varrella hyvien kulkuyhteyksien päässä. Lähimpiin ruokakauppoihin on vain muutaman minuutin matka niin autolla kuin kävellenkin. Suvimetsän vehreä alue tarjoaa myös loistavat mahdollisuudet ulkoiluun.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	33415,99€
Original right-of-occupancy payment	17998,63€
Index adjustment	15417,36€
Residence charge ⓘ	1412,5€
Basic charge	1205,73€
Communal charge	206,78€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	17€
Parking fees ⓘ	
Autopaikka ilman sähköä	6,00€
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Apartment basic info

Housing type	Duplex
Energy class	D
Apartment type	3H+K+S
Living area	94.00 m ²
Floor	1-2
Own sauna	No
Elevator	No
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Netti

Alterations made to this home

2007 eteisen vaatekaapin ovet, laatikosto

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Renovated	2021	Clubroom	1
Apartment count	54	Elevators	No	Broadband	DNA Netti
Building count	18	Energy class	D	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm²	15,37€	Heating	Kauko	CableTV	DNA
Average right-of-occupancy payment / jm²	360,94€	Parking spaces	54	Roof material	Huopa
Construction year	1995	House sauna	No	House frame material	Puu, Betoni
		Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2013 Vesikaton kunnostus **2016** Lämmönsiirtimen uusiminen **2017** Leanheat asennettu **2020** Keittiöiden ja lattioiden uusiminen **2021** Peruskorjaus **2022** Lukitus **2024** Lahovaurioituneiden terassitolppien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

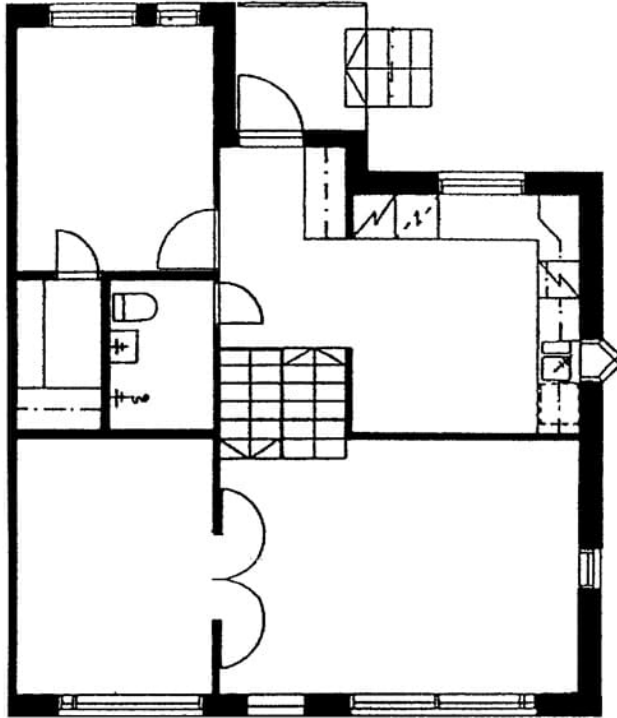
2022 Raekurossa vaurioituneiden valokatteiden uusiminen **2023** Raekurossa vaurioituneiden valokatteiden uusiminen **2027** Ikkunoiden ja terassiovien uusiminen **2027** Julkisivutiilien halkeaminen kunnostus **2028** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

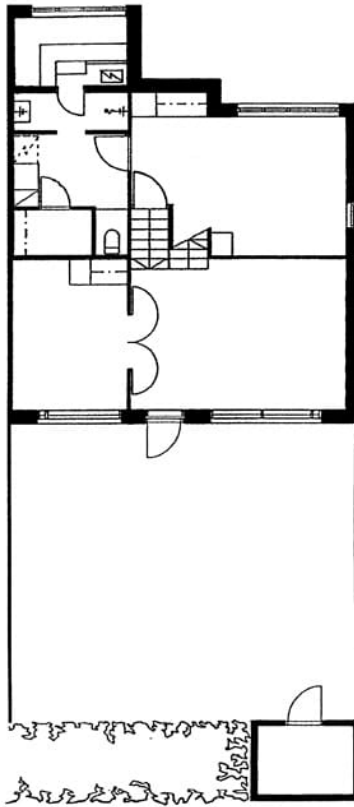
Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.



Kaskipuunkaari 8 R 54 / pohjakuva 2.kerros

Not in scale



Kaskipuunkaari 8 R 54 / pohjakuva 1.kerros

Not in scale