

Särkiniementie 7 A 16

78 m², 4H+K+S

Tehokas ja toimiva pohjaratkaisu! Hissitalon 4 kerros. Asunnon keittiö aukeaa keittiösaarekkeen takaa olohuoneeseen josta on käynti asunnon parvekkeelle. Kolme makuuhuonetta eli tilaa on isommallekin perheelle. Asunnossa on kylpyhuoneen lisäksi myös oma sauna ja erillis wc helpottamassa arjen askareita.

Information about the property

Särkiniemen kaupunginosassa hissillinen kerrostalokohde. Kiinteistössä on asuntokohtaiset varastokopit. Vastikkeet sisältävät 10M kiinteistölaajakaistan.

Särkiniemessä on useita lenkkeilypolkuja ja lähistöllä sijaitseva Huuhanmäen valaistu latupururata on asukkaiden käytettävissä. Alue sijaitsee lähellä Rauhalahden monipuolista hotelli-leirintäaluetta, josta löytyy kylpylä, palloiluhallit. Hyvät kulkuyhteydet keskustaan.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	24711,1€
Original right-of-occupancy payment	13987,01€
Index adjustment	10622,88€
Alterations	101,21€
Residence charge ⓘ	921,26€
Basic charge	649,04€
Communal charge	272,23€
Security deposit ⓘ	250€
Advance water fee/person/month	15€
Parking fees ⓘ	
Autopaikka/sisälämmitin 1	9,00€
Autopaikkamaksu 1	6,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E
Apartment type	4H+K+S
Living area	78.00 m ²
Floor	4
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	Yes
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2011 Peiliovet **2012** Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta Tila: Keittiö **2018** Kylmäkalusteiden uusiminen

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	1	Broadband	DNA Welho
Apartment count	18	Elevators	1	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	1	Energy class	E	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm²	11,98€	Heating	Kauko	Roof material	Pelti
Average right-of-occupancy payment / jm²	318,26€	Parking spaces	18	House frame material	Betoni
Construction year	1999	House sauna	No	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2016 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Kuopin kaupunki, Tekninen virasto kaavoitusosasto, Suokatu 42 A, 70110 Kuopio, 017 185 111

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

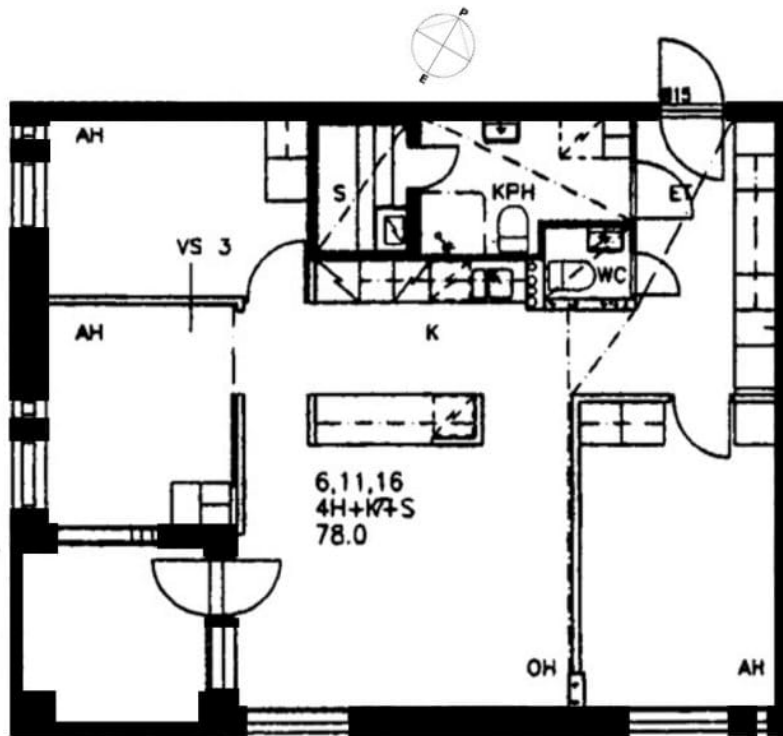
Asuntomyyjä

Jussi Jaakkola

020 161 2282

jussi.jaakkola@asuntosatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Särkiniementie 7 A 16 / Pohjakuva

Not in scale