

Hyökkäläntie 18 B 4

80,5 m², 3H+K+S

Valoisa ja siisti kolmio talorivin päädyssä. Asunnon edessä on oma autopaikka. Suojaisa reilun kokoinen takapiha on länteen päin. Muutostyönä on asennettu sälekaihtimet ikkunoihin.

Tämän asumisoikeusasunnon voi myös vuokrata tietyin edellytyksin toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella (vuokra korkeampi kuin käyttövastike). Täytä asumisoikeus- tai vuokrahakemus sivuillamme: www.asuntosaatio.fi ja ota yhteyttä: [raija.saario\(at\)asuntosaatio.fi](mailto:raija.saario(at)asuntosaatio.fi), p. 020 161 2203 (ark. klo 9-16)

Information about the property

Tämä kohde on rakennettu 2015. Asunnot ovat valoisia ja avaria. Kolmiot on kahdessa tasossa, jossa eteinen alakerrassa ja muut huoneet yläkerroksessa. Kaksiot on yhdessä tasossa alakerroksessa.

Klaavonkallio sijaitsee aivan Hyrylän keskustan tuntumassa. Kaikki peruspalvelut, kuten päiväkodit, koulut ja terveystilat, ovat kävelyetäisyydellä, kuten myös Tuusulanjärvi, joka tarjoaa upeat kulttuurimaisemat.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	49439,19€
Original right-of-occupancy payment	40281,04€
Index adjustment	9148,67€
Alterations	9,48€
Residence charge ⓘ	1197,16€
Basic charge	968,02€
Communal charge	229,14€
Residence charge from January 1st	1197,16€
Basic charge from January 1st	932,64€
Communal charge from January 1st	264,52€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	18€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Alterations made to this home

2015 Sälekaihtimet

Apartment basic info

Housing type	Low-rise apartment house
Energy class	A
Apartment type	3H+K+S
Living area	80.50 m ²
Floor	2
Own sauna	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	2015	Broadband	Elisa
Apartment count	19	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	5	Energy class	A	Roof material	Tiili
Residence charge / month / jm²	14,89€	Heating	Kauko	House frame material	Betoni
Average right-of-occupancy payment / jm²	612,26€	Parking spaces	15	Pets	Allowed
		House sauna	No		

Repairs made

2023 Ulko-ovien kunnostus **2024** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Assessment of upcoming repairs

2027 Asuntokohtaisten vesipostien huoltokartoitukset **2027** Julkisivun puuosien maalaus **2027** Sähköiset palovaroitinmet uusitaan

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

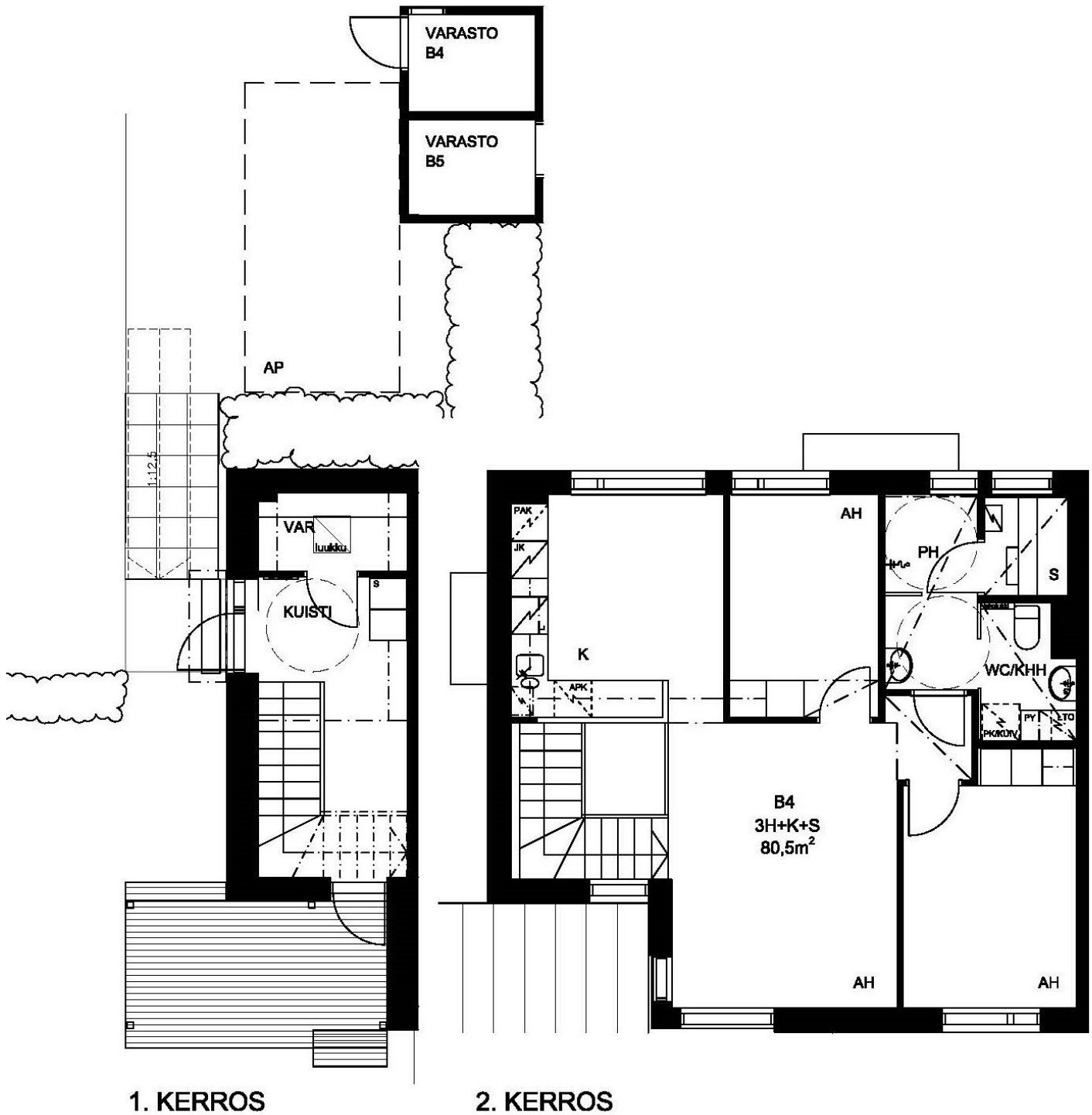
Asuntomyyjä

Raija Saario

020 161 2203

raija.saario@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



1. KERROS

2. KERROS

Not in scale