



Vantaa, HAVUKOSKI

## Laurankuja 1

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Havukoskella lapsiystävällisellä alueella sijaitseva kodikas rivitalokohde. Alueella on hyvät ulkoilumahdollisuudet ja koulu sekä päiväkoti löytyvät läheltä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

### Toimi näin:

①

Valitse asumismuoto

4

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Valmistumisvuosi	1996	Laajakaista	DNA Welho
Asuntoja	25	Hissit	Ei	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	9	Energialuokka	C, D	KaapeliTV	DNA
Käyttövastike / kk / jm <sup>2</sup>	14,12€	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Tiili
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm <sup>2</sup>	356,51€	Autopaikat	40	Runkomateriaali	Betoni
		Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu

## Tehdyt korjaukset

**2008** Leikkipiha uusittu **2009** Julkisivun puuosat ja aidat maalattu **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Radonpuhaltimien asennus **2017** Lämmönsiirtimen uusiminen **2024** Pihan kunnostus

## Arvio tulevista korjauksista

**2021** Vesikaton kunnostus **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2023** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomaisen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

## Huoneistot ja pohjakuvat: Laurankuja 1, Paritalo, Rivitalo, Piharakennus

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppien asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Kolmiot

79.5 - 79.5m<sup>2</sup>Näytä kaikki 

Hae kaikkia



Laurankuja 1 B E

Zhakto

Rivitalo

**Laurankuja 1 B 4**

3h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

79.5m<sup>2</sup>**Laurankuja 1 B 3**

3h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

79.5m<sup>2</sup>**Laurankuja 1 B 6**

3h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

79.5m<sup>2</sup>**Laurankuja 1 C 7**

3h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

79.5m<sup>2</sup>**Laurankuja 1 C 9**

3h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

79.5m<sup>2</sup>**Laurankuja 1 C 10**

3h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

79.5m<sup>2</sup>**Laurankuja 1 C 8**

3h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

Hae kaikkia **Laurankuja 1 F 17**

4h+k+s

Paritalo

1/2

Pohjakuva

92m<sup>2</sup>**Laurankuja 1 F 16**

4h+k+s

Paritalo

1/2

Pohjakuva

92m<sup>2</sup>**Laurankuja 1 E 13**

4h+k+s

Rivitalo

1/2

Pohjakuva

92m<sup>2</sup>**Laurankuja 1 E 15**

4h+k+s

Rivitalo

1-2/2

Pohjakuva

92m<sup>2</sup>**Laurankuja 1 E 14**

4h+k+s

Rivitalo

1/2

Pohjakuva

92m<sup>2</sup>**Laurankuja 1 A 2**

4h+k+s

Paritalo

1/2

Pohjakuva

92m<sup>2</sup>**Laurankuja 1 A 1**

4h+k+s

Paritalo

1/2

Laurankuja 1 D 12

4h+k+s

Paritalo

1/2

Pohjakuva



92m<sup>2</sup>

Laurankuja 1 D 11

4h+k+s

Paritalo

1/2

Pohjakuva



92m<sup>2</sup>

Laurankuja 1 G 19

4h+k+s

Paritalo

1/2

Pohjakuva



92m<sup>2</sup>

Laurankuja 1 G 18

4h+k+s

Paritalo

1/2

Pohjakuva



92m<sup>2</sup>

Viisiöt

103.5 - 103.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Rivitalo

/2

Pohjakuva



103.5m<sup>2</sup>

Laurankuja 1 H 20

5h+k+s

Rivitalo

1/2

Pohjakuva



103.5m<sup>2</sup>

Laurankuja 1 J 24

5h+k+s

Rivitalo

1/2

Pohjakuva



103.5m<sup>2</sup>

Laurankuja 1 J 25

5h+k+s

Rivitalo

1/2

Pohjakuva



103.5m<sup>2</sup>

Laurankuja 1 J 23

5h+k+s

Rivitalo

1/2

Pohjakuva



103.5m<sup>2</sup>

Laurankuja 1 H 21

5h+k+s

Rivitalo

1/2

Pohjakuva



103.5m<sup>2</sup>

---