

Peltoniementie 6 A 11

64 m², 3H+K+S

Hissitalon kolmannen kerroksen saunallinen valoisa kulmahuoneisto. Tehokkaasti suunniteltu pohjaratkaisu, sekä iso lasitettu parveke, josta näkymät Jyväsjärvelle, sataman suuntaan, sekä kaupungin valoihin. Taloyhtiölaajakaista sisältyy vastikkeeseen. Kiinnostuitko, tee hakemus www.asuntosaatio.fi

Information about the property

Tyylikäs kerrostalo aivan Jyväsjärven rannassa, rantaraitin varrella, Kuokkalan sillan kupeessa. Huoneistokohtaiset vesimittarit, vesimaksuennakko 20 €/hlö/kk, tasaus vuosittain marraskuussa tai muuton yhteydessä.

Nopea yhteys keskustaan. Kuokkalan palvelut sijaitsevat kävelymatkan päässä. Palveluihin kuuluvat muun muassa päivittäistavarakaupat, posti, apteekki, parturi-kampaamoja, kioskki, kirkko, pizzeria, grilli. Lähistöllä myös päiväkodit ja koulut.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	24696,45€
Original right-of-occupancy payment	15262€
Index adjustment	9434,45€
Residence charge ⓘ	731,54€
Basic charge	550,75€
Communal charge	180,79€
Security deposit ⓘ	250€
Advance water fee/person/month	20€
Parking fees ⓘ	
Autopaikka ilman sähköä	5,00€
Autotallimaksut	40,00€
Autopaikkamaksu 1	15,00€
Autokatos 1	25,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E
Apartment type	3H+K+S
Living area	64.00 m²
Floor	3
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	Yes
Available	02.08.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2006 Sälökaihtimet

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	1	Drying room	Yes
Apartment count	38	Elevators	1	Broadband	Elisa
Building count	1	Energy class	E	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / j ^m ²	13,11€	Heating	Kauko	CableTV	Elisa
Average right-of-occupancy payment / j ^m ²	438,13€	Parking spaces	58	Roof material	Huopa
Construction year	2003	House sauna	No	House frame material	Betoni
		Laundry room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2010 Hissien uusiminen **2013** IV-nuohous ja säätötyö **2014** Ovipuhelinjärjestelmän hankinta **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Vesikaton kunnostus

Future repairs

2021 Leikkikentän kunnostus **2027** Aitojen kunnostus ja maalaus **2027** Jätetilan kunnostus **2028** Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen

Planning authoritative

Jyväskylän kaupunki, kaavoitus, Rakentajantalo, Hannikaisenkatu 1, 40101 Jyväskylä, 014 266 0108

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

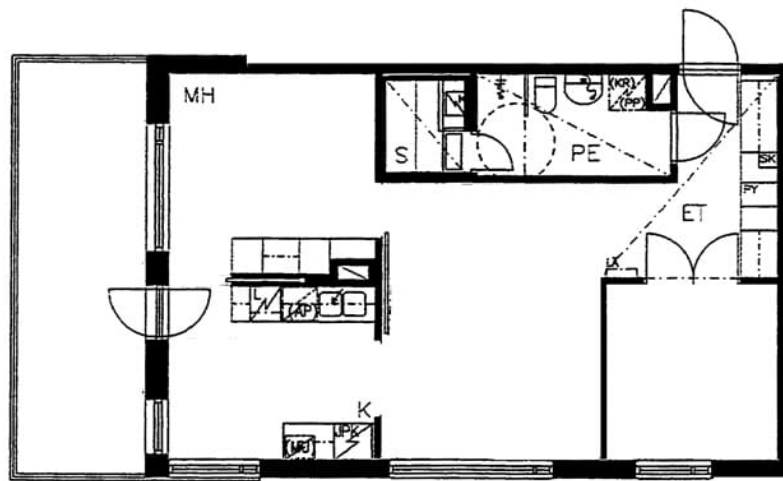
Asuntomyyjä

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Peltoniementie 6 A 11 / pohjakuva

Not in scale