

Ratapihantie 2 A 3

55 m², 2h+kt

Tervetuloa tutustumaan upeaan vuokra-asuntoomme! Tarjoamme tilavan ja modernin 55 neliömetrin kokoisen kaksion, joka valmistui vuonna 2021. Asunto on takuuvarmasti erinomaisessa kunnossa, siisti ja huolella pidetty, tarjoten viihtyisän asumiskokemuksen.

Asunnon käytännöllinen pohjaratkaisu mahdollistaa tehokkaan tilankäytön, ja siellä on runsaasti kaappitilaa säilytykseen. Lisäksi asunnosta löytyy tilava vaatehuone, joka helpottaa arjen järjestelyjä ja lisää asumismukavuutta.

Avokeittiö yhdistettynä olohuoneeseen luo avaran ja valoisan tunnelman. Keittiö on varustettu kaikilla modernin kodin tarvitsemilla laitteilla, ja se tarjoaa ihanteellisen paikan ruoanlaittoon ja yhdessäoloon. Olohuoneen tila on suunniteltu huolellisesti, tarjoten monipuoliset mahdollisuudet kalustamiseen ja sisustamiseen.

Ison lasitetun parvekkeen ansiosta voit nauttia raikkaasta ilmasta ja maisemista vuoden ympäri. Parveke on täydellinen paikka rentoutumiseen.

Asunto sijaitsee rauhallisella alueella, ja sen läheisyydessä on hyvät liikenneyhteydet. Tule tutustumaan tähän ihastuttavaan kotiin, joka tarjoaa modernin asumisen parhaat puolet! Ota yhteyttä ja sovi esittelyaika - tämä asunto on varmasti näkemisen arvoinen.

Tietoa kohteesta

Uusi koti läheltä luontoa ja palveluita? Siuntion Ratapihantien asuntojen sijainti on mitä parhain: keskustassa, lähellä luontoa ja vain lyhyen ajo- tai junamatkan päässä pääkaupunkiseudulta. Kodikkaiden asuntojen lattiat ovat laminaattia, lasitetut parvekkeet tuovat asumiseen lisätilaa ja ikkunoissa on sälekaihtimet. Keittiöissä arkea helpottavat astianpesukone ja keraaminen liesi.

Viihtyvyyttä lisäävät myös hyvät varastotilat, asukassauna sekä pesutupa kuivaushuoneineen. Talolla on 48 autopaikkaa, myös sähköautopaikkoja. Talo

katuausmaahan. Talolla on 40 autopaikkaa, myös sähköautopaikkoja. Talon on savuton. Asunnoissa on omat vesimittarit, vesimaksut kulutuksen mukaan.

Tänne ovat myös lemmikit tervetulleita!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Vuokra	797,44€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksuennakko/hlö/kk	25€
Autopaikkamaksut	
Autopaikka	20,00€
Saunamaksu	20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	B2018
Huoneistotyyppi	2h+kt
Pinta-ala	55.00 m ²
Kerros	1
Parveke	1
Oma sauna	Ei
Hissi	Kyllä
Vapautuu	01.11.2024
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	Sisältyy vuokraan

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Vuokrakoti	Hissit	2	Laajakaista	Sisältyy vuokraan
Asuntoja	50	Energialuokka	B2018	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	2	Lämmitysmuoto	Kaukolämpö	KaapeliTV	Elisa
Keskimääräinen vuokra	580,76 - 1071,60€	Autopaikat	50	Runkomateriaali	Betonielementti
Valmistumisvuosi	2021	Talosauna	1	Lemmikit	Sallittu
Porrashuoneet	2	Pyykkitupa	Kyllä		

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Vuokravälittäjä

Jero Heino

040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo

Siuntio Asuntosäätiön vuokra-asunnot

Arkkitehti Casagrande Oy N2000

55,0 m²

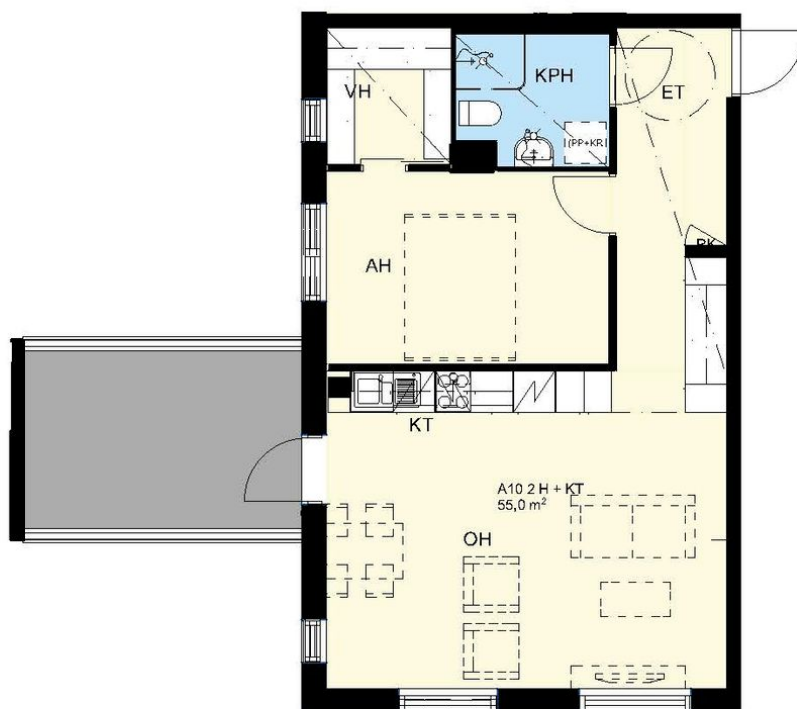
2h+ kt

A3 1.Kerros

A10 2.Kerros

A17 3.Kerros

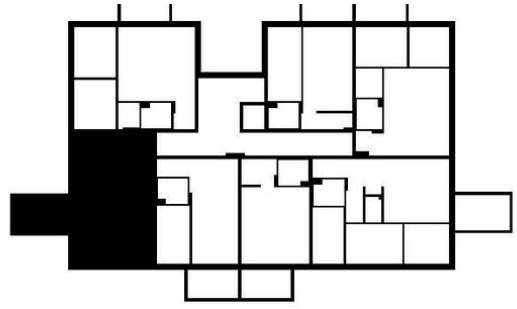
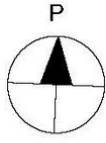
A24 4.Kerros



29.1.2021



Mittakaava 1:100



Ratapihantie 2 A 3 / A 3, A 10, A 17, A 24.jpg

Ei mittakaavassa