

Ratapihantie 2 B 31

52,5 m², 2h+kt

Tässä tarjolla kompakti kaksio, joka sijaitsee uudehkossa asuinrakennuksessa, valmistunut vuonna 2021. Huoneisto on siisti ja hyvin varusteltu.

Avokeittiö on osa asunnon avointa pohjaratkaisua, joka mahdollistaa mukavan yhteyden ruoanlaiton ja oleskelutilojen välillä.

Keittiöstä löytyy keraaminen liesi sekä astianpesukone.

Lasitettu parveke pohjoiseen päin tarjoaa mukavan ulkotilan, jossa voi nauttia rauhallisista hetkistä ja raikkaasta ilmasta ympäri vuoden.

Tilava vaatehuone on käytännöllinen lisä, joka tarjoaa runsaasti säilytystilaa vaatteille ja muille tavaroille.

Asunto sijaitsee kulmahuoneistossa, mikä tuo mukavasti luonnonvaloa sisään useista suunnista, luoden tilaan valoisuutta ja avaruutta.

Kaiken kaikkiaan tämä kaksio tarjoaa mukavat puitteet asumiseen, ja se on hyvä vaihtoehto niille, jotka arvostavat modernia ja toimivaa asumista.

Tietoa kohteesta

Uusi koti läheltä luontoa ja palveluita? Siuntion Ratapihantien asuntojen sijainti on mitä parhain: keskustassa, lähellä luontoa ja vain lyhyen ajo- tai junamatkan päässä pääkaupunkiseudulta. Kodikkaiden asuntojen lattiat ovat laminaattia, lasitetut parvekkeet tuovat asumiseen lisätilaa ja ikkunoissa on sälekaihtimet. Keittiöissä arkea helpottavat astianpesukone ja keraaminen liesi.

Viihtyvyyttä lisäävät myös hyvät varastotilat, asukassauna sekä pesutupa kuivaushuoneineen. Talolla on 48 autopaikkaa, myös sähköautopaikkoja. Talo on savuton. Asunnoissa on omat vesimittarit, vesimaksut kulutuksen mukaan. Tänne ovat myös lemmikit tervetulleita!

Tämän kohteen asukasvalinnoissa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja

Tämän kohteen asukasvaimiensa noudatetaan talo- ja varainsuojajoja.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Vuokra	798,69€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksuennakko/hlö/kk	30€
Autopaikkamaksut	
Autopaikka	20,00€
Saunamaksu	20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	B2018
Huoneistotyyppi	2h+kt
Pinta-ala	52.50 m ²
Kerros	2
Parveke	1
Oma sauna	Ei
Hissi	Kyllä
Vapautuu	01.02.2025
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	Sisältyy vuokraan

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Vuokrakoti	Hissit	2	Laajakaista	Sisältyy vuokraan
Asuntoja	50	Energialuokka	B2018	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	2	Lämmitysmuoto	Kaukolämpö	KaapeliTV	Elisa
Keskimääräinen vuokra	604,00 - 1114,49€	Autopaikat	50	Runkomateriaali	Betonielementti
Valmistumisvuosi	2021	Talosauna	1	Lemmikit	Sallittu
Porrashuoneet	2	Pyykkitupa	Kyllä		

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Vuokravälittäjä

Jero Heino

040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo

Siuntio Asuntosäätiön vuokra-asunnot

Arkkitehti Casagrande Oy N2000

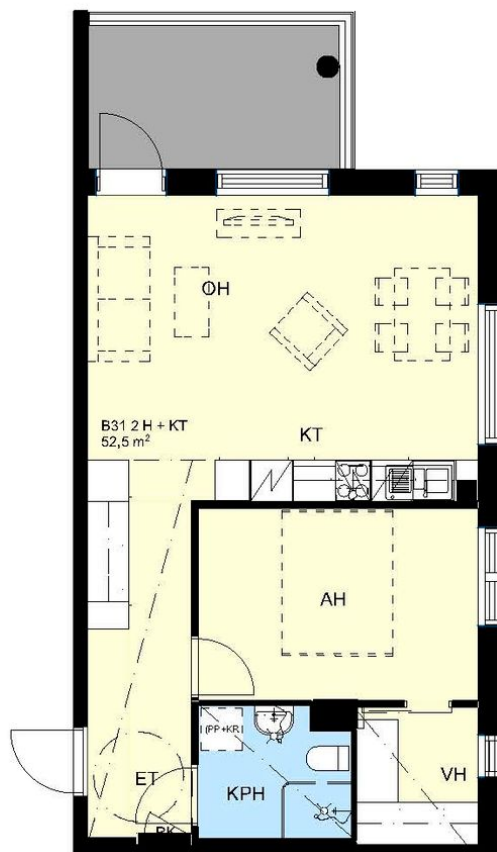
52,5 m²

2h+kt

B31 2.Kerros

B38 3.Kerros

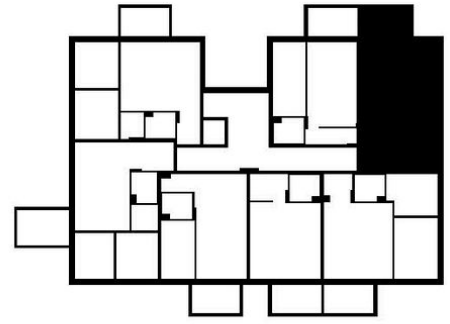
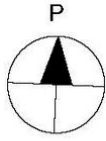
B45 4.Kerros



29.1.2021



Mittakaava 1:100



Ratapihantie 2 B 31 / B 31, B 38, B 45.jpg

Ei mittakaavassa