

Leinelänkaari 11 C 90

41,5 m²,

2h+kk+ransk.parv

Information about the property

Leinelänkaari 11 on puistoalueen vieressä viihtyisässä korttelissa, jossa on suojaisa yhteispiha keskellä. Leinelän juna-asemalle on matkaa parisataa metriä.

Kodikkaiden asuntojen lattiat ovat laminaattia, kosteat tilat on laatoitettu. Keittiön varustukseen kuuluu myös astianpesukone sekä keraaminen liesi. Ikkunoissa on sälekaihtimet. Parvekkeet on lasitettu. Vuokra sisältää 25M taloyhtiölaajakaistan. Lemmikit ovat tervetulleita!

Tämän kohteen asukasvalinnoissa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Tupakointi asunnoissamme:

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset kieltävät tupakoinnin Asuntosäätiön omistamissa huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta.

Apartment info

Housing costs

Rent	725,58€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	30€
Parking fees ⓘ	
Autohalli	55,00€
Autokatos	45,00€
Autopaikka	35,00€
Sauna fee	25,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	C
Apartment type	2h+kk+ransk.parv
Living area	41.50 m ²
Floor	4
Balcony	1
Own sauna	No
Elevator	Yes
Available	01.02.2025
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Included in the rent

Basic house info

Form of housing	Rental home	Elevators	1	Laundry room	Yes
Apartment count	33	Energy class	C	Broadband	Included in the rent
Building count	1	Heating	Kaukolämpö	TV-antenna system	Kaapeli
Average rent	625,50 - 1194,29€	Parking spaces	16	CableTV	DNA
Construction year	2016	House sauna	1	Pets	Allowed
Staircases	1				

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Vuokravälittäjä

Jero Heino

040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo

ASUNTO SÄÄTIÖN VUOKRA-ASUNNOT LEINELÄNKAARI 11C

01340 VANTAA

HUONEISTOPOHJA
24.8.2015

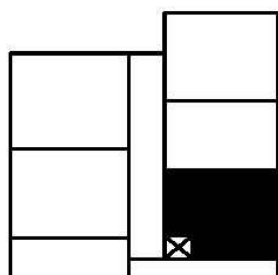
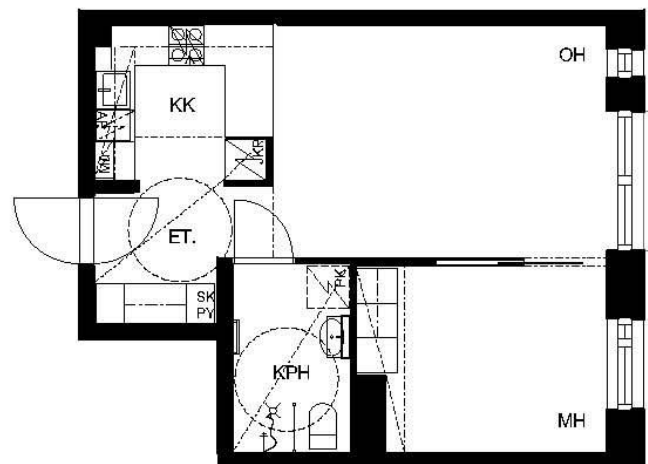
000 00 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000

000 00 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000

000 00 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000

000 00 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000

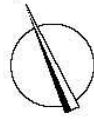
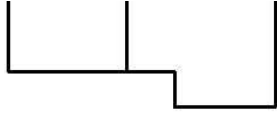
2H+KK, 41,5 m²



P



Pohjakuvat eivät ole mittakaavassa



ARKKITEHTITOIMISTO
JUKKA TURTIAINEN OY

Leinelänkaari 11 C 90 / pohjakuva
Not in scale