

Auringonkehrä 3 B 37

61 m², 3h+kt

Täytähän vuokra-asuntohakemuksen www.asuntosaatio.fi nettisivuillamme ja otathan yhteyttä niin sovitaan esittelyä.

Tietoa kohteesta

Leinelään aurinkoiselle rinnetontille vuonna 2022 valmistunut viihtyisä vuokratikohde. Auringonkehrä 3 sijoittuu rauhalliseen ympäristöön, kuitenkin lähelle palveluita, juna-asema on noin 700m päässä ja bussipysäkit vielä lähempänä. Vaalean sävyjä toistavalla rakennuksella on laaja, vihreä piha-alue leikkipihoineen.

Asukkaiden käytössä on toimivat yhteistilat: talosauna ja pesula kuivaushuoneineen, kunnollinen lastenvaunuväestö sekä paikat myös sähköautoille tuovat helppoutta jokaiseen päivään.

Kohde on savuton, tupakointi on kielletty asunnoissa ja parvekkeilla sekä talojen läheisyydessä.

Valoisat, väljät kodit vaihtelevat yksiöistä neljän huoneen ja keittiön huoneistoihin 32,5 - 87m². Kaikissa on runsaasti säilytystilaa ja paikka kunnan ruokapöydälle. Osassa huoneistoja on oma sauna ja useimmissa erillinen vaatehuone. Alimman kerroksen kodeissa on omat pihat patioineen ja muihin huoneistoihin lisätilaa tuovat suuret, koko asunnon levyiset lasitetut parvekkeet. Auringonkehrän kodeissa nautitaan myös arjesta!

Vuokraan sisältyy 25M taloyhtiölaajakaista, joka tulee aktivoida palveluntarjoajan nettisivujen kautta.

Joustavaa asumista Asuntosäätiöllä ilman pitkää sitoutumista: Sopimuksemme ovat normaalisti toistaiseksi voimassa olevia 1kk irtisanomisajalla. Vuokravakuus on pääsääntöisesti 250€.

Tämän kotitalon vesimaksut muodostuvat asuntokohtaisen kulutuksen

Tämän kotitalon vesimaksut muodostuvat asuntokorjauksen rakenteen perusteella, vedenkulutuksen määrä mitataan huoneistokohtaisilla vesimittareilla. Laskutamme kaikilta asukkailta kuukausittain vuokran yhteydessä ennakkomaksun per asukas, summa voi vaihdella kohteittain. Tasaamme vesimaksun kohteesta riippuen noin 2 kertaa vuodessa sekä poismuuton yhteydessä. Mikäli olet kuluttanut vettä maksettua ennakkomaksua enemmän, veloitamme sinulta ennakkomaksun yli menneen veden hinnan. Jos olet kuluttanut vettä ennakkomaksun kattamaa määrää vähemmän, saat meitä hyvityksen säästetystä vedestä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja, mm. maalipaketti saatavilla sisäänmuuton yhteydessä, mikäli haluat kodista enemmän oman näköisen. Tervetuloa kotiin!

Asukasvalinnat perustuvat hakijaruokakunnan asunnontarpeeseen, varallisuuteen ja tuloihin.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Vuokra	1101,62€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksuennakko/hlö/kk	25€
Autopaikkamaksut	
Autopaikka	25,00€
Saunamaksu	20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	B2018
Huoneistotyyppi	3h+kt
Pinta-ala	61.00 m ²
Kerros	3
Parveke	1
Oma sauna	Ei
Hissi	Kyllä
Vapautuu	Heti vapaa
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	Sisältyy vuokraan

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Vuokrakoti	Hissit	2	Laajakaista	Sisältyy vuokraan
Asuntoja	59	Energialuokka	B2018	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	1	Lämmitysmuoto	Kaukolämpö	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen vuokra	650,54 - 1521,02€	Autopaikat	34	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	2022	Talosauna	1	Lemmikit	Sallittu
Porrashuoneet	2	Pyykkitupa	Kyllä		

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Vuokravälittäjä

Jero Heino

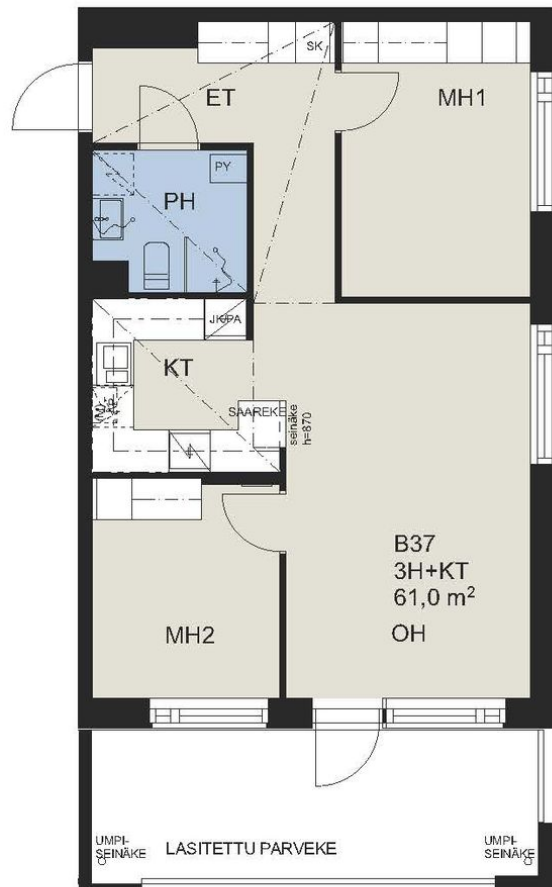
040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi

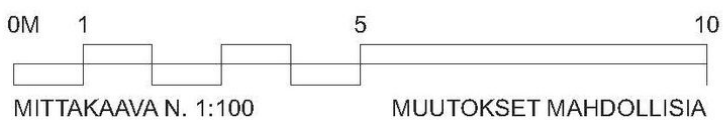
Tuulikuja 2, 02100 Espoo

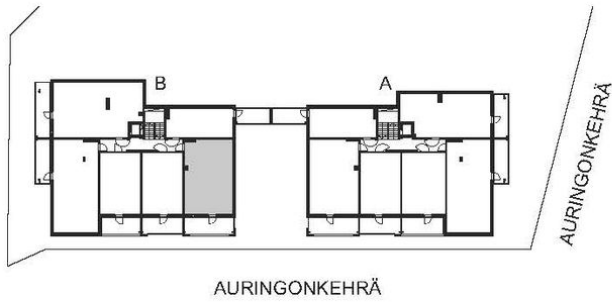
61,0 m² 3H+KT

Asunto B37, B43, B49, B55 3.-6. kerros



20.08.2021





Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy / Auringonkehrä 3
Auringonkehrä 3, 01360 Vantaa

Auringonkehrä 3 B 37 / B37, B43, B49, B55.jpg

Ei mittakaavassa