

Lounatuulentie 7 A 9

58 m², 2h+k+s+parv

Vuokrataan toisen kerroksen läpitalon kaksio!

Keittiössä hyvin kaappi- ja laskutilaa sekä paikka ruokapöydälle. Olohuoneesta käynti lasitetulle parvekkeelle.

Makuuhuoneessa runsaasti kaappitilaa.

Tässä kodissa pääset nauttimaan oman saunan lämmöistä.

Ei hissiä, yhdet portaat.

Teethän asuntohakemuksen www.asuntosaatio.fi nettisivuillamme, niin sovitaan sitten mahdollisuuksien mukaan esittelyä, kiitos.

Information about the property

Valoisia vuokrakoteja Klaavonkallion rauhallisella alueella. Asuintilojen lattiat ovat laminaattia, kylpyhuone laatoitettu. Keittiössä on mm. astianpesukone, keraaminen liesi ja kalusteuuni. Useimmissa maantasohuoneistoissa on asuntopiha, muissa on lasitettu parveke. Vuokra sisältää 25M taloyhtiölaajakaistan. Autopaikat ovat lämpöpistokkeellisia katos- tai avopaikkoja.

Klaavonkallio sijaitsee aivan Hyrylän keskustan tuntumassa. Kaikki peruspalvelut, kuten päiväkodit, koulut ja terveystilat, ovat kävelyetäisyydellä, kuten myös Tuusulanjärvi, joka tarjoaa upeat kulttuurimaisemat.

Asukasvalinnassa noudatetaan tarveharkintaa sekä varallisuusrajoja.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina

yläpuolesta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

| | |
|---------------------------------|---------|
| Rent | 824,36€ |
| Security deposit ⓘ | 250€ |
| Water fee/person/month ⓘ | 25€ |
| Parking fees ⓘ | |
| Autopaikka | 15,00€ |
| Autokatos | 20,00€ |

Apartment basic info

| | |
|-----------------------|----------------------|
| Housing type | Apartment house |
| Energy class | C2007 |
| Apartment type | 2h+k+s+parv |
| Living area | 58.00 m ² |
| Floor | 2 |
| Balcony | 1 |
| Own sauna | Yes |
| Elevator | No |
| Available | Available now |
| Pets | Allowed |
| Broadband ⓘ | Included in the rent |

Basic house info

| | | | | | |
|--------------------------|-------------------|-----------------------|--------------|-----------------------------|----------------------|
| Form of housing | Rental home | Staircases | 2 | House sauna | No |
| Apartment count | 34 | Elevators | 1 | Broadband | Included in the rent |
| Building count | 2 | Energy class | B2007, C2007 | House frame material | Betoni |
| Average rent | 660,34 - 1303,71€ | Heating | Kaukolämpö | Pets | Allowed |
| Construction year | 2013 | Parking spaces | 51 | | |

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

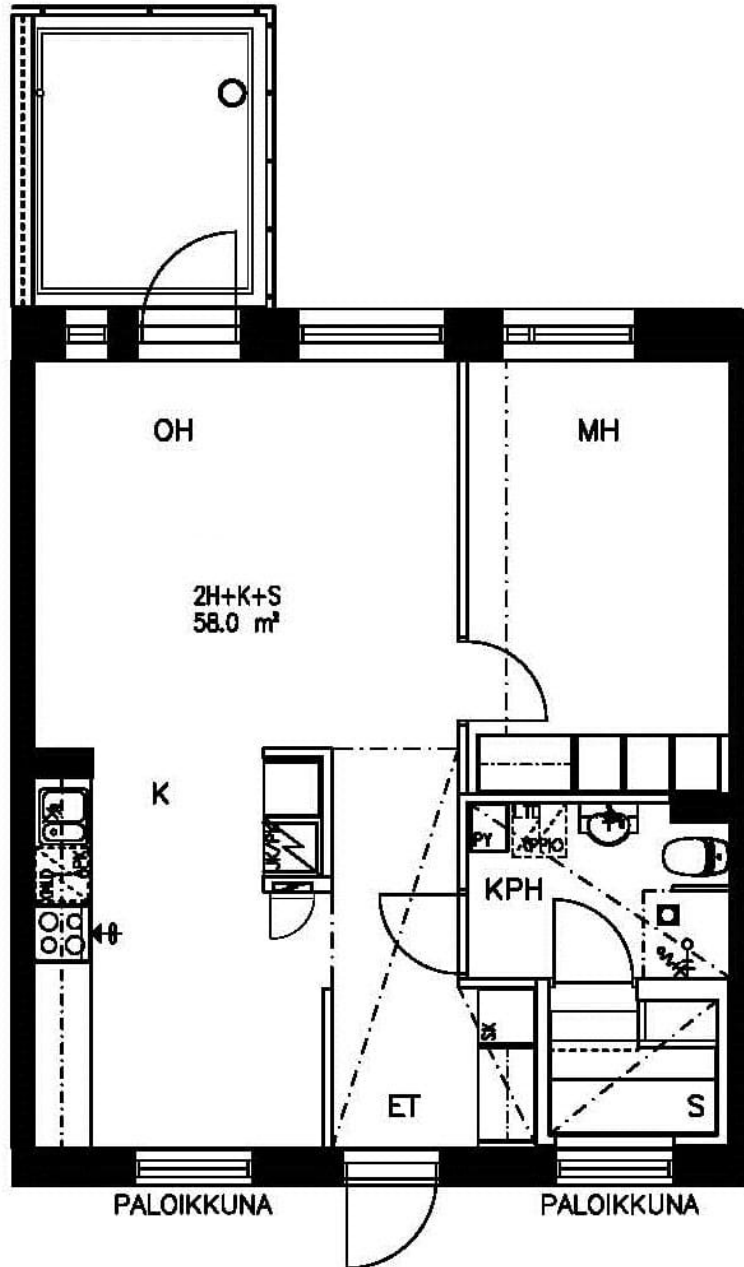
Vuokravälittäjä

Jero Heino

040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Lounatuulentie 7 A 9 / pohjakuva
Not in scale