

Keltasafiirinpolku 5 A 18

64 m², 3h+kt+irt.var

Tietoa kohteesta

Viihtyisä kerrostalokohde, jossa osassa asunnoista on asunnon sisäiset irtaimistovarastot. Pienempien asuntojen irtaimistovarastot sijaitsevat väestönsuojassa A-talossa.

Asukkaiden käytössä on yhteiset kuivaushuoneet, pesula, ulkoiluväline- ja lastenvaunuvarastot sekä talovarasto. Talon asukkaille on tarjolla 43 autohallipaikkaa viereisessä parkkitalossa.

Kivistön juna-aseman ja palveluiden läheisyys tekevät siitä huolettoman asukkaan osoitteen. Vuonna 2023 valmistuneen Kivis kauppakeskuksen palvelut alle kilometrin ja 10minuutin kävelymatkan päässä.

Vuokraan sisältyy 25M taloyhtiölaajakaista. Joustavaa asumista: Sopimuksemme ovat toistaiseksi voimassa olevia 1kk irtisanomisajalla. Vuokravakuus pääsääntöisesti 250€.

Tämän kotitalon vesimaksut muodostuvat asuntokohtaisen kulutuksen perusteella, vedenkulutuksen määrä mitataan huoneistokohtaisilla vesimittareilla. Laskutamme kaikilta asukkailta kuukausittain vuokran yhteydessä ennakkomaksun per asukas, summa voi vaihdella kohteittain. Tasaamme vesimaksun kohteesta riippuen noin 2 kertaa vuodessa sekä poismuuton yhteydessä. Mikäli olet kuluttanut vettä maksettua ennakkomaksua enemmän, veloitamme sinulta ennakkomaksun yli menneen veden hinnan. Jos olet kuluttanut vettä ennakkomaksun kattamaa määrää vähemmän, saat meitä hyvityksen säästetystä vedestä.

Tämän kohteen asukasvalinnoissa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Vuokra	1033,98€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksuennakko/hlö/kk	30€
Autopaikkamaksut	
Autohalli	65,00€

Perustiedot asunnosta

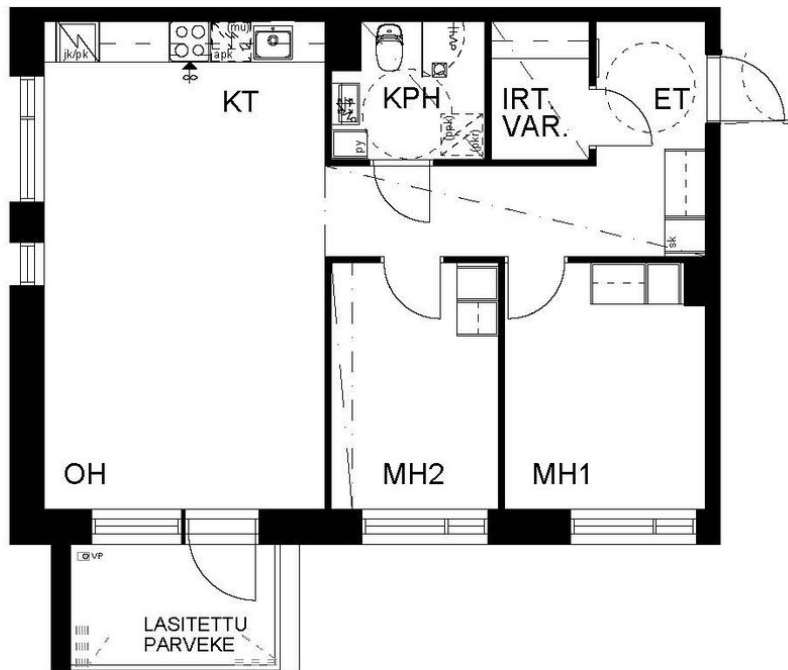
Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	B2018
Huoneistotyyppi	3h+kt+irt.var
Pinta-ala	64.00 m ²
Kerros	4
Oma sauna	Ei
Hissi	Kyllä
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	Sisältyy vuokraan

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Vuokrakoti	Hissit	2	Laajakaista	Sisältyy vuokraan
Asuntoja	89	Energialuokka	B2018	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	2	Lämmitysmuoto	Kaukolämpö	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen vuokra	513,62 - 1232,69€	Autopaikat	43	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	2021	Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu
Porrashuoneet	2	Pyykkitupa	Kyllä		

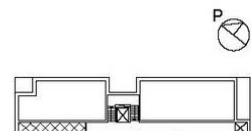
Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.



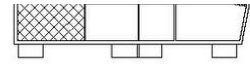
3H+KT+IRT.VAR. / 64.0+3.0 m²

A6 2.kerros
 A10 4.kerros



A10

4.kerros



Asuntosäätiön vuokra-asunnot Oy
Keltasafiirinpolku 5 / rakennus A

Keltasafiirinpolku 5, 01730 Vantaa

Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy
02.10.2020

Keltasafiirinpolku 5 A 18 / A 6,18_3h+kt 64m2 pohjakuva 2_10.jpg

Ei mittakaavassa