

Ulrikankuja 18 B 20

59 m², 2h+k+vh

Etsitkö uutta kotia? Nyt kannattaa säästää asumiskustannuksista ja hyödyntää kampanjaetumme: tarjoamme kaikkiin heti vapaisiin tulo- tai varallisuusrajoitettuihin vuokra-asuntoihin ensimmäisen kuukauden vuokran veloituksetta.

Etu koskee 1.-31.3.2025 tehtyjä uusia vuokrasopimuksia. Käyttökorvaukset kuten vesimaksu laskutetaan normaalisti. Vuokrasopimuksen vähimmäiskesto on 11 kk.

Tervetuloa tutustumaan Ulrikankuja 18 B rapussa sijaitsevaan tilavaan kaksioon. Asuntoalue on rauhallinen ja viihtyisä.

Tässä huoneistosta löytyy runsaasti säilytystilaa ja mukavuutta! Asunnossa on oma vaatehuone, joka tekee arjen järjestämisestä helppoa ja vaivatonta. Tilava lasitettu parveke toimii erinomaisena lisähuoneena.

Tämä koti on täydellinen valinta sinulle, joka arvostat käytännöllisyyttä ja viihtyisyyttä. Tervetuloa ihastumaan!

Jätäthän hakemuksen niin sovitaan asuntoesittelystä!

Tietoa kohteesta

Korkotuettuja vuokra-asuntoja lounaaseen avautuvalla Kehtopuistoon rajoittuvalla rinnetontilla erittäin hyvien yhteyksien äärellä. Tämän kohteen asukasvalinnoissa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja.

Kohde on savuton, tupakointikielto koko kiinteistössä, myös parveketupakointi on kielletty.

Kauniiden asuntojen lattiat ovat laminaattia, kosteat tilat on laatoitettu.

Keittiön varustukseen kuuluu myös astianpesukone sekä keraaminen liesi.

Suuret parvekkeet on lasitettu.

Lemmikit on sallittu.

Vuokra sisältää 25M taloyhtiölaajakaistan.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Vuokra	951,18€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksu/henkilö/kk ⓘ	30€
Autopaikkamaksut	
Autopaikka	25,00€
Saunamaksu	25,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	A2007
Huoneistotyyppi	2h+k+vh
Pinta-ala	59.00 m ²
Kerros	1
Parveke	1
Oma sauna	Ei
Hissi	Kyllä
Vapautuu	Heti vapaa
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	Sisältyy vuokraan

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Vuokrakoti	Hissit	2	Laajakaista	Sisältyy vuokraan
Asuntoja	32	Energialuokka	A2007	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	2	Lämmitysmuoto	Kaukolämpö	KaapeliTV	DNA
Keskimääräinen vuokra	710,48 - 1035,84€	Autopaikat	31	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	2014	Talosauna	1	Lemmikit	Sallittu
Porrashuoneet	2				

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

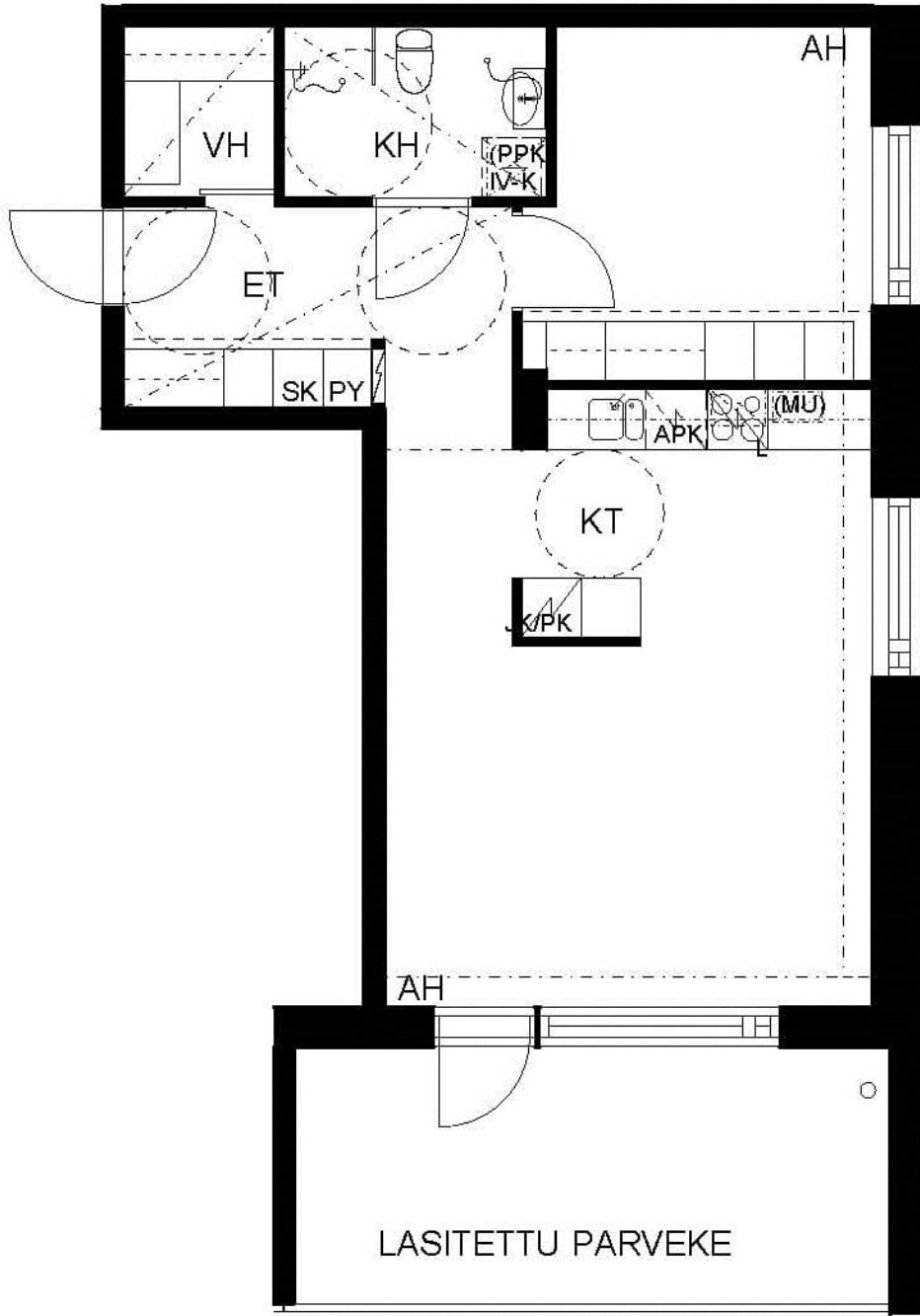
Vuokravälittäjä

Jero Heino

040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Ulrikankuja 18 B 20 / pohjakuva
Ei mittakaavassa