

Vantaa, Keimolanmäki

# Keimolankaarre 9 D 128

## 47 m<sup>2</sup>, 2h+k+parv

Tervetuloa tutustumaan tähän viehättävään pieneen kaksioon, joka tarjoaa käytännöllisyyttä ja mukavuutta. Asunnossa on tilava vaatehuone sekä runsaasti säilytystilaa.

Olohuone ja keittiö muodostavat yhtenäisen tilan, jonka kätevästi jakaa pieni seinäke/saareke. Lasitettu parveke tarjoaa lisätilaa ja mahdollisuuden nauttia ulkoilmasta ympäri vuoden.

Täytähän vuokra-asuntohakemuksen [www.asuntosaatio.fi](http://www.asuntosaatio.fi) nettisivuillamme ja otathan yhteyttä niin sovitaan esittelyä, kiitos

Please fill application in our website [www.asuntosaatio.fi](http://www.asuntosaatio.fi) and after that we can book viewing for this apartment, thank you.

### Information about the property

Viihtyisä 2016 valmistunut kerrostalokohde, jossa on valoisia vuokrakoteja. Asuntojen lattiat laminaattia, kylpyhuoneet laatoitettu. Ikkunoissa sälekaihtimet. Keittiössä on mm. astianpesukone ja keraaminen liesi. Lasitetut parvekkeet. Kohde on savuton.

25M nettiliittymä sisältyy vuokraan. Autopaikka vuokrattavissa pihalta tai hallista mahdollisuuksien mukaan.

Talosta löytyy pesutupa ja saunaosasto C-talosta, kuivaushuone D-talossa. Kaikkiin huoneistoihin kuuluu irtaimistovarasto.

Alueella on koulu ja päiväkoti. Lähellä on golf-kenttä ja vehreät ulkoilureitit esimerkiksi Isosuolla. Lisää palveluita on ison tien toisella puolella Kivistössä. Hyvät liikenneyhteydet Hämeenlinnan väylää pitkin. Vajaan parinkymmenen minuutin kävelymatka Kivistön juna-asemalle.

Tämän kohteen asukasvalinnoissa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja.

Sopimuksemme ovat normaalisti toistaiseksi voimassa olevia 1kk irtisanomisajalla.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

## Apartment info

### Housing costs

<b>Rent</b>	753,18€
<b>Security deposit</b> ⓘ	250€
<b>Water fee/person/month</b> ⓘ	30€
<b>Parking fees</b> ⓘ	
Autohalli	60,00€
<b>Sauna fee</b>	25,00€

### Apartment basic info

<b>Housing type</b>	Apartment house
<b>Energy class</b>	C
<b>Apartment type</b>	2h+k+parv
<b>Living area</b>	47.00 m <sup>2</sup>
<b>Floor</b>	8
<b>Balcony</b>	1
<b>Own sauna</b>	No
<b>Elevator</b>	Yes
<b>Available</b>	Available now
<b>Pets</b>	Allowed
<b>Broadband</b> ⓘ	Included in the rent

---

## Basic house info

<b>Form of housing</b>	Rental home	<b>Elevators</b>	2	<b>Clubroom</b>	1
<b>Apartment count</b>	75	<b>Energy class</b>	C	<b>Broadband</b>	Included in the rent
<b>Building count</b>	2	<b>Heating</b>	Kaukolämpö	<b>TV-antenna system</b>	Kaapeli
<b>Average rent</b>	416,86 - 1092,67€	<b>Parking spaces</b>	66	<b>CableTV</b>	DNA
<b>Construction year</b>	2016	<b>House sauna</b>	No	<b>House frame material</b>	Betoni
<b>Staircases</b>	2	<b>Laundry room</b>	Yes	<b>Pets</b>	Allowed

---

## Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

---

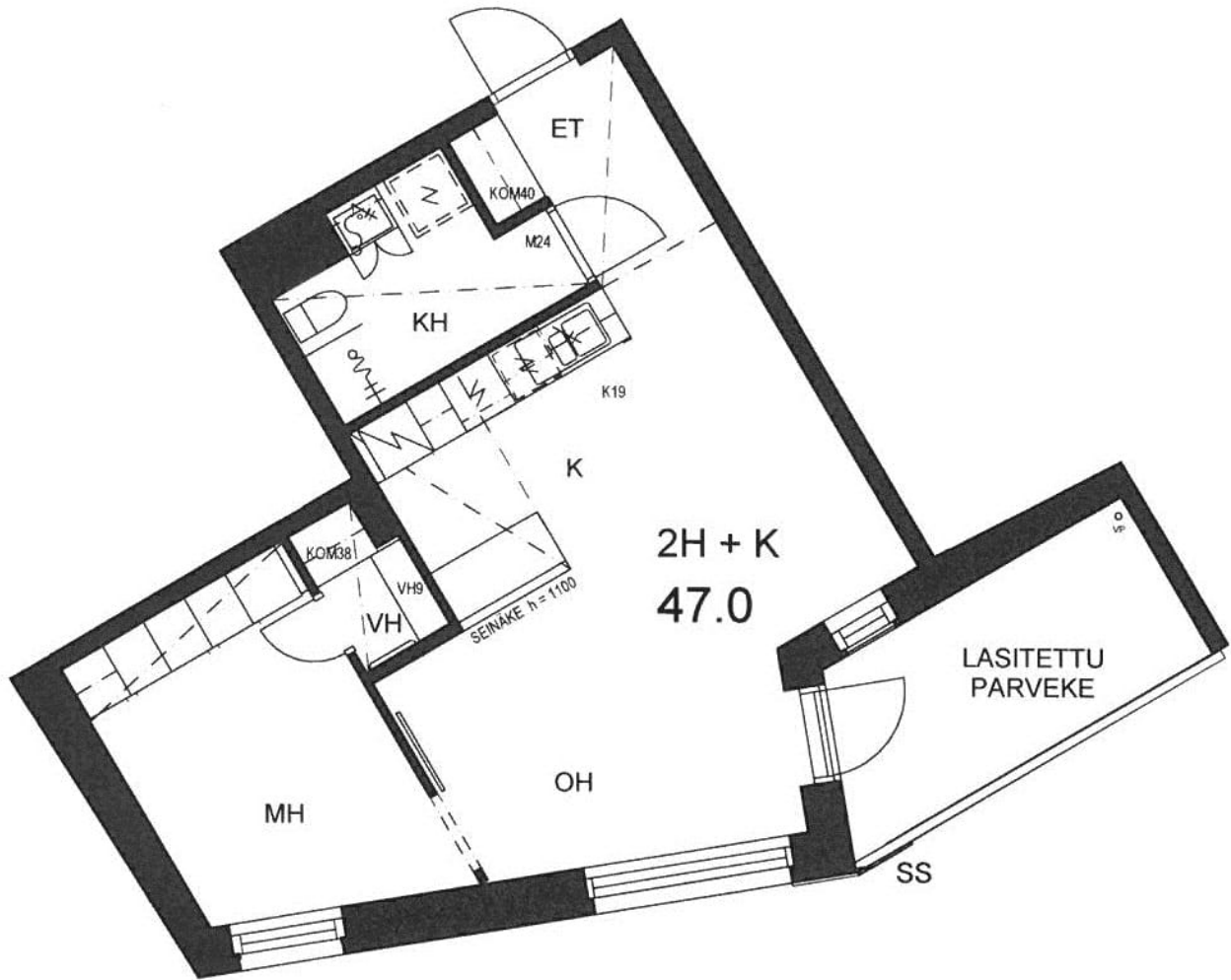
Vuokravälittäjä

**Jero Heino**

040 662 6045

[jero.heino@asuntosaatio.fi](mailto:jero.heino@asuntosaatio.fi)

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Keimolankaarre 9 D 128 / pohjakuva  
 Not in scale