

Överbyntie 16 E 16

93,5 m², 4H+K+S

Information about the property

Rivitalokodit rauhallisella paikalla, lähellä Kirkkonummen keskustan palveluja. Kohde sijaitsee päätyvän kadun päässä, upean luonnon ympäröimänä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	30135,47€
Original right-of-occupancy payment	16096,76€
Index adjustment	13882,47€
Alterations	156,24€
Residence charge ⓘ	1160,22€
Basic charge	917,76€
Communal charge	242,46€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	25€
Parking fees ⓘ	
Autopaikka/huoneistokohtainen	8,00€
Autopaikkamaksu 1	8,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	C
Apartment type	4H+K+S
Living area	93.50 m ²
Floor	1-2
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	13.06.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2016 Keraamisen liedien uusiminen **2019** Lattiapäällysteen vaihtaminen laminaattilattiaksi **2013** Keittiön tasojen uusiminen Tila: Keittiö **2013** Lattiapäällysteen vaihtaminen klinkkerilattiaksi Tila: WC

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Elevators	No	Broadband	Elisa
Apartment count	23	Energy class	C, D	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	7	Heating	Kauko	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm²	12,92€	Parking spaces	34	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm²	329,81€	House sauna	No	House frame material	Betoni
Construction year	1995	Drying room	Yes	Pets	Allowed
		Clubroom	1		

Repairs made

2015 Lämmönsiirtimen uusiminen **2022** Salaojituksen kuntokartoitus **2022** Vesikaton kuntotutkimus **2024** Ulkovaistutus **2024** Aitojen uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2025 Palovarointimien asentaminen **2026** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2026** Vesikaton uusiminen **2027** Jätetilan kunnostus **2027** Lukitus

Planning authoritative

Kirkkonummen kunta, Kaavoitus, Asematie 3, 02400 Kirkkonummi, 09 296 71

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

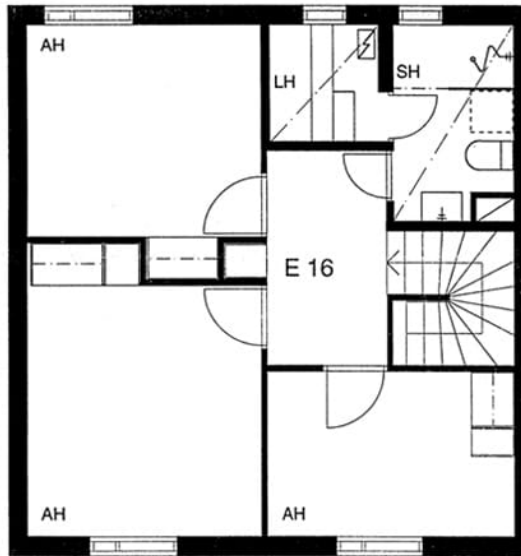
Asuntomyyjä

Ida Aalto

0201612251

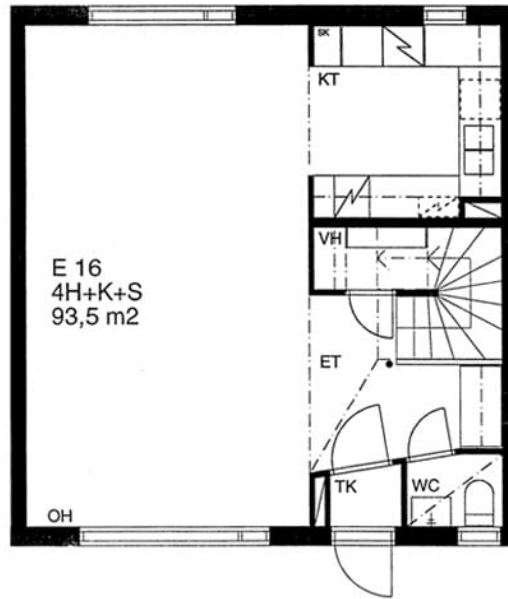
ida.aalto@asuntosatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Överbyntie 16 E 16 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale



Överbyntie 16 E 16 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale