

Espoo, MANKKAA

Nygrannaksentie 3 E 9

100 m², 4H+K+S

Sovi oma esittelysi: antti.mononen@asuntosaatio.fi

Information about the property

Rivitalokohde Mankkaan pientaloalueella. Pastellinsävyiset talot vihreässä pihapiirissä. Kaukolämmitys. Peruskorjattu vuonna 2021.

Luonnonläheinen sijainti puistojen ja ulkoilureittien lähellä. Lyhyt kävelymatka ruokakauppaan. Alueella on myös päiväkotia ja koulu.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	27178,8€
Original right-of-occupancy payment	14588,62€
Index adjustment	12590,18€
Residence charge ⓘ	1636,64€
Basic charge	1285,28€
Communal charge	351,35€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge

Apartment basic info

Housing type	Duplex
Energy class	D
Apartment type	4H+K+S
Living area	100.00 m ²
Floor	1-2
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2008 Tammi parketti Como Kährs + askeläänieriste +jalkalistat **2014** Keraamisen lieden hankinta, Liesi Induktio Gorenje EI87552AX **2014** WC:n materiaalit

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Renovated	2021	Broadband	DNA Welho
Apartment count	13	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	7	Energy class	D, C	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm²	16,35€	Heating	Kauko	Roof material	Pelti
Average right-of-occupancy payment / jm²	279,19€	Parking spaces	13	House frame material	Betoni
Construction year	1992	House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2008 Julkisivun kunnostus **2011** Ilmanvaihtokoneen uusiminen **2012** Vesikaton kunnostus **2013** Tuloilmaventtiilien uusiminen **2017** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2017** Sadevesikourujen uusiminen **2021** Peruskorjaus

Assessment of upcoming repairs

2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

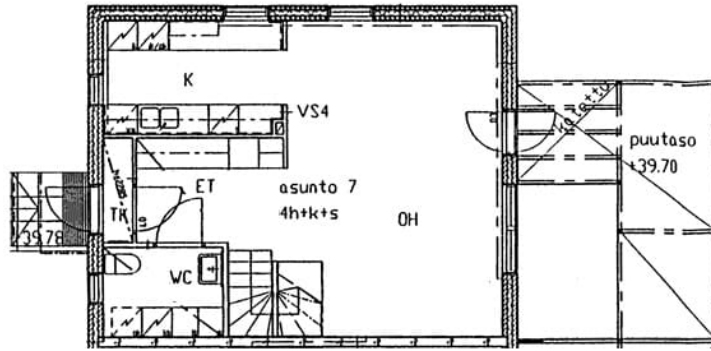
Asuntomyyjä

Antti Mononen

020 161 2405

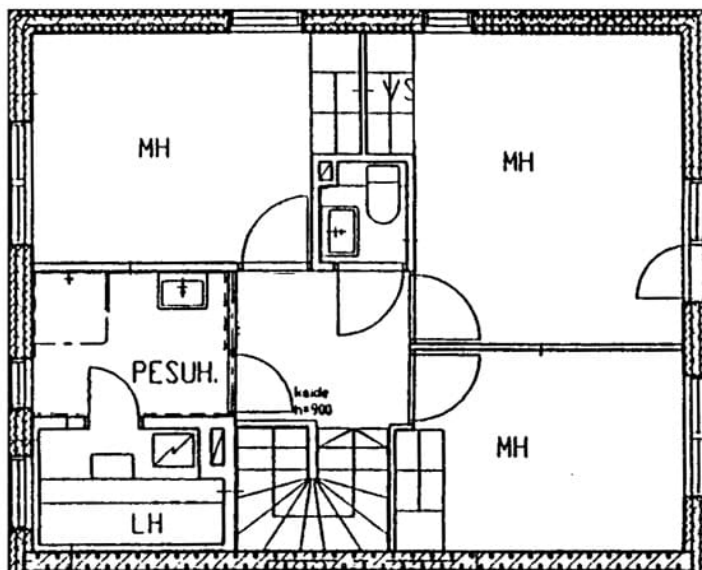
antti.mononen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Nygrannaksentie 3 E 9 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale



Nygrannaksentie 3 E 9 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale