

Juvanpuisto 1 A 1

85 m², 4H+K+S

Asunto vapautuu sopimuksen mukaan.

Information about the property

Viihtyisä rivitalokohde Niipperissä. Asunnot ovat kolmioita ja nelikkoja, joissa on omat saunat ja pihat.

Lähellä on useampi koulu, ruokakauppa, golfkenttä ja Pitkäjärvi ulkoilureitteineen. Hyvät liikenneyhteydet: Bussipysäkki melkein taloa vastapäätä ja Kehä kolmoselle alle kilometrin matka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	39446,69€
Original right-of-occupancy payment	24668€
Index adjustment	14742,9€
Alterations	35,79€
Residence charge ⓘ	1175,99€
Basic charge	998,11€
Communal charge	177,87€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	20€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Apartment basic info

Housing type	Duplex
Energy class	D
Apartment type	4H+K+S
Living area	85.00 m ²
Floor	1-2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	14.03.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2004 2 alakaappia muutettu kattilalaatikostoksi **2014** Sälekaihtimet **2017** Keraamisen lieden hankinta, Liesi EKC55566OW ELECTROLUX COOKER 50CM

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	2004	Broadband	DNA Welho
Apartment count	24	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	7	Energy class	D	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm²	13,95€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm²	468,73€	Parking spaces	36	House frame material	Puu
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2019 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Ulkovaistutus **2024** Elementtisaumojen uusiminen **2024** Aitojen kunnostus ja maalaus

Assessment of upcoming repairs

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Julkisivun pesu **2028** Lämmönsiirtimen uusiminen

Planning authoritative

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

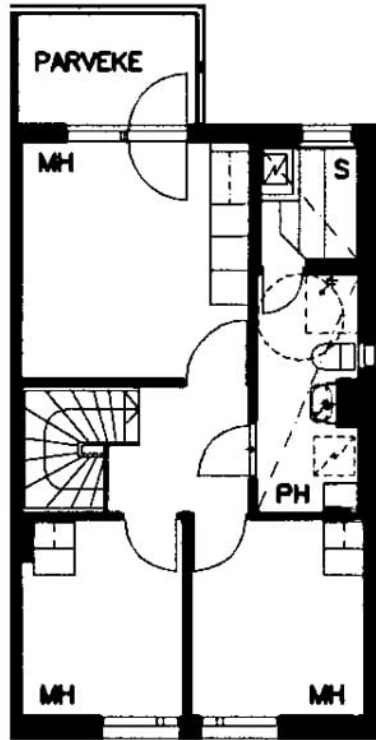
Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

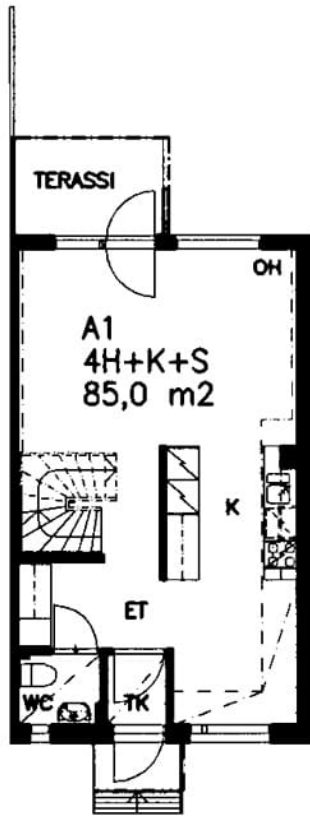
0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Juvanpuisto 1 A 1 / pohjakuva 2.kerros
Not in scale



Juvanpuisto 1 A1 / pohjakuva 1.kerros
Not in scale