

Överbyntie 16 C 10

93,5 m², 4H+K+S

Viihtyisä kaksitasoinen rivitaloasunto kauniilla sijainnilla. Toimivaan keittiöön mahtuu useampikin kokki. Keittiö sijaitsee alakerrassa ruokailutilan yhteydessä, makuuhuoneet ovat asunnon yläkerrassa. Jätäthän hakemuksen asuntosaatio.fi-sivulla.

Information about the property

Rivitalokodit rauhallisella paikalla, lähellä Kirkkonummen keskustan palveluja. Kohde sijaitsee päättävän kadun päässä, upean luonnon ympäröimänä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	29909,63€
Original right-of-occupancy payment	16096,76€
Index adjustment	13812,87€
Residence charge ⓘ	1134,17€
Basic charge	886,33€
Communal charge	247,85€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikka/huoneistokohtainen	8,00€
Autopaikkamaksu 1	8,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	4H+K+S
Living area	93.50 m ²
Floor	1-2
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	04.12.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2013 Jääkaappipakastimen uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Elevators	No	Broadband	Elisa
Apartment count	23	Energy class	C, D	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	7	Heating	Kauko	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm²	12,63€	Parking spaces	34	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm²	329,81€	House sauna	No	House frame material	Betoni
Construction year	1995	Drying room	Yes	Pets	Allowed
		Clubroom	1		

Repairs made

2015 Lämmönsiirtimen uusiminen **2022** Salaojituksen kuntokartoitus **2022** Vesikaton kuntotutkimus **2024** Ulkovalaistus

Future repairs

2024 Aitojen uusiminen **2026** Vesikaton uusiminen **2027** Jätetilan kunnostus **2027** Lukitus

Planning authoritative

Kirkkonummen kunta, Kaavoitus, Asematie 3, 02400 Kirkkonummi, 09 296 71

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

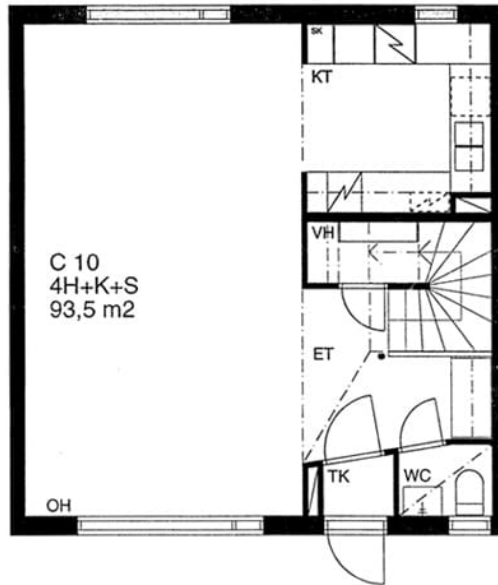
Asuntomyyjä

Ida Saarinen

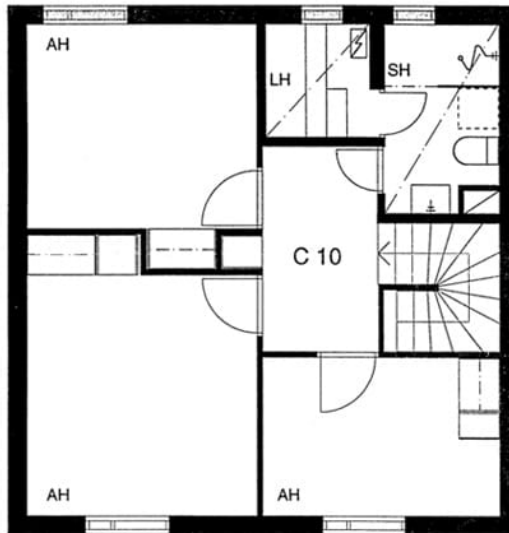
0201612251

ida.saarinen@asuntosatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Överbyntie 16 C 10 / pohjakuva 1. kerros
Not in scale



Överbyntie 16 C 10 / pohjakuva 2. kerros
Not in scale