

Rapolantie 8-10 F 17

84 m², 3H+K+S

Tietoa kohteesta

Paritalokohde Helsingin Vesalassa. Kaukolämmitys.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	26014,03€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	14243,16€
Indeksitarkistus	11770,87€
Käyttövastike ⓘ	1269,02€
Perusvastike	994,52€
Hoitovastike	274,5€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksuennakko/hlö/kk	8€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Rivitalo
Energialuokka	D
Huoneistotyyppi	3H+K+S
Pinta-ala	84.00 m ²
Kerros	1-2
Parveke	1
Oma sauna	Kyllä
Erillinen wc	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Heti vapaa
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2009 Keraamisen liesitason hankinta Tila: Keittiö (Asoetu) **2009** Asuntopihan istutukset Tila: Muut tilat (Asoetu) **2013** Wc istuimen istuin ja kansi Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu) **2013** Seinien maalaus Tila: Makuuhuone 1 (Asoetu) **2013** Väliovien uusiminen Tila: Muut tilat (Asoetu) **2013** Elfa-hyllyjä Tila: Muut tilat (Asoetu) **2013** Valosuojaus peilikaappiin Tila: Muut tilat (Asoetu)

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Valmistumisvuosi	1996	Laajakaista	DNA Welho
Asuntoja	17	Hissit	Ei	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	6	Energialuokka	D	KaapeliTV	DNA
Käyttövastike / kk / jm ²	14,47€	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Tiili
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm ²	302,54€	Autopaikat	68	Runkomateriaali	Betoni
		Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2012 Leikkikentän uusiminen **2012** Lämmönsiirtimen uusiminen **2012** Väestönsuojien kunnostus **2013** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2013** Parvekkeiden kunnostus **2019** Aitojen kunnostus ja maalaus, aitojen uusiminen **2022** Ulkovalaistus

Tulevat korjaukset

2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Aitojen kunnostus ja maalaus **2027** Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus

Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

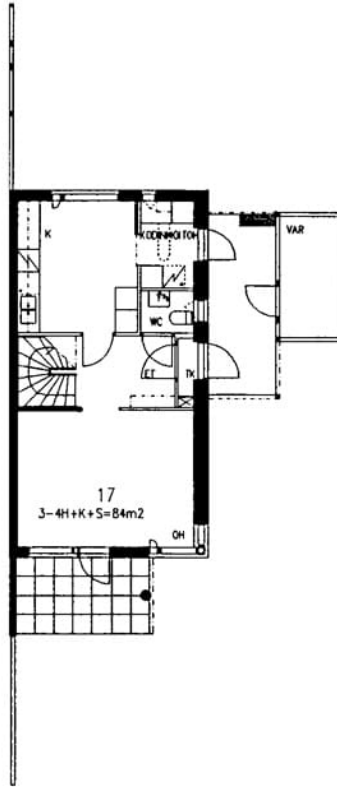
Asuntomyyjä

Saana Hintsanen

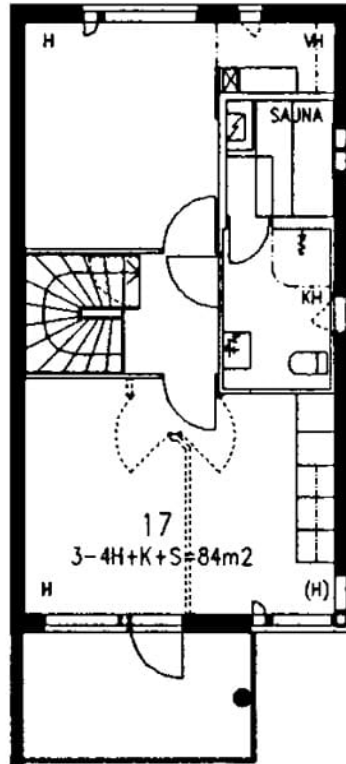
020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Rapolantie 8-10 F 17 / pohjakuva 1. kerros
Ei mittakaavassa



Rapolantie 8-10 F 17 / pohjakuva 2. kerros
Ei mittakaavassa