

Vantaa, KAIVOKSELA

Vanha Kaarelantie 28 E 20

59,5 m², 2H+K+S

Tilava saunallinen kaksio nopeasti vapautumassa! Asuntoon on muutostyönä asennettu parvekelasitus, laminaattilattia. Kylpyhuone on laatoitettu.

Information about the property

Pienkerrostalo Vantaan Kaivoksella. Hyvät ulkoilumahdollisuudet. Ruokakaupat vierellä. Myrmyän palveluiden äärelle lyhyt matka.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	22604,55€
Original right-of-occupancy payment	12048,65€
Index adjustment	10555,9€
Residence charge ⓘ	911,06€
Basic charge	710,7€
Communal charge	200,36€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	8,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E2007
Apartment type	2H+K+S
Living area	59.50 m ²
Floor	1
Own sauna	Yes
Elevator	No
Available	27.04.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2012 Parvekelasitus Lumon **2024** Kodinkoneiden tason korotus (Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Renovated	2024	Broadband	DNA Welho
Apartment count	24	Staircases	3	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	2	Elevators	No	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm²	14,96€	Energy class	E2007	Roof material	Pelti
Average right-of-occupancy payment / jm²	365,78€	Heating	Kauko	House frame material	Betoni
Construction year	1995	Parking spaces	24	Pets	Allowed
		House sauna	No		

Repairs made

2014 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2017** Leikkivälineiden uusiminen **2019** Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen **2021** Vesikaton kunnostus **2022** Putkien kuntotutkimus **2022** Vesikaton kuntotutkimus **2023** Peruskorjaus **2024** Peruskorjaus

Assessment of upcoming repairs

2026 Elementtisaumojen uusiminen **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Jätetilan kunnostus **2027** Ulkovaistutus muutetaan LED

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

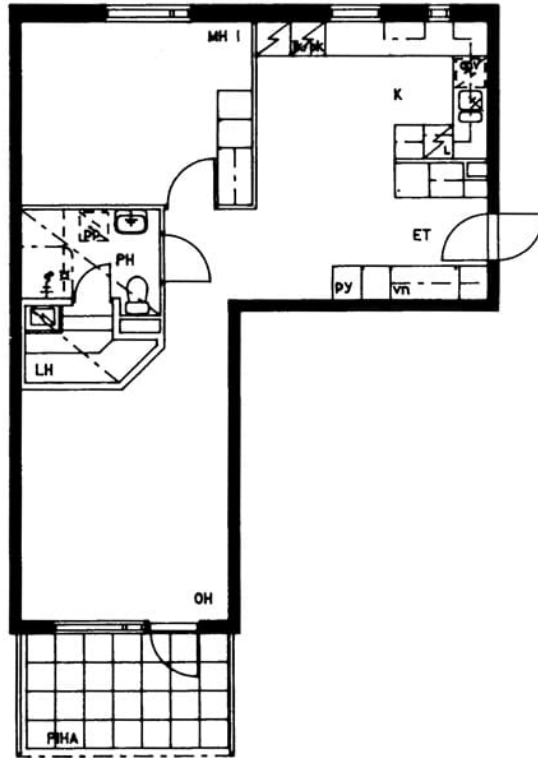
Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Vanha Kaarelantie 28 E 20 / pohjakuva
Not in scale