

Salkolantie 15 A 2

116 m², 4H+K+S+ASH

Tietoa kohteesta

Rauhallisella omakotitaloalueella luonnon läheisyydessä sijaitseva paritalokohde. Yksitasoisissa asunnoissa on sähkölämmitys. Takka luo tunnelmaa asumiseen. Lämmityssähkö ei sisälly käyttövastikkeeseen.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	47855,88€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	28568,74€
Indeksitarkistus	19196,19€
Muutostyöt	90,95€
Käyttövastike ⓘ	1356,02€
Perusvastike	1130,02€
Hoitovastike	226€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksu/henkilö/kk ⓘ	10€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Paritalo
Energialuokka	E
Huoneistotyyppi	4H+K+S+ASH
Pinta-ala	116.00 m ²
Kerros	1
Oma sauna	Kyllä
Erillinen wc	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Tarkentuu myöhemmin
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA 4G

Tehdyt muutostyöt

2011 Lieden uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu) **2011** Jääkaappipakastimen uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu) **2012** laminaattilattia **2015** Ilmalämpöpumppu

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Valmistumisvuosi	2001	Laajakaista	DNA 4G
Asuntoja	4	Hissit	Ei	Antennijärjestelmä	Harava
Asuinrakennuksia	2	Energialuokka	E	Kattomateriaali	Tiili
Käyttövastike / kk / jm²	11,58€	Lämmitysmuoto	Sähkö	Runkomateriaali	Puu
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	399,42€	Autopaikat	4	Lemmikit	Sallittu
		Talosauna	Ei		

Tehdyt korjaukset

2021 OT2100857 - Vesikaton pesu ja pinnoitus **2022** Julkisivun kunnostus

Tulevat korjaukset

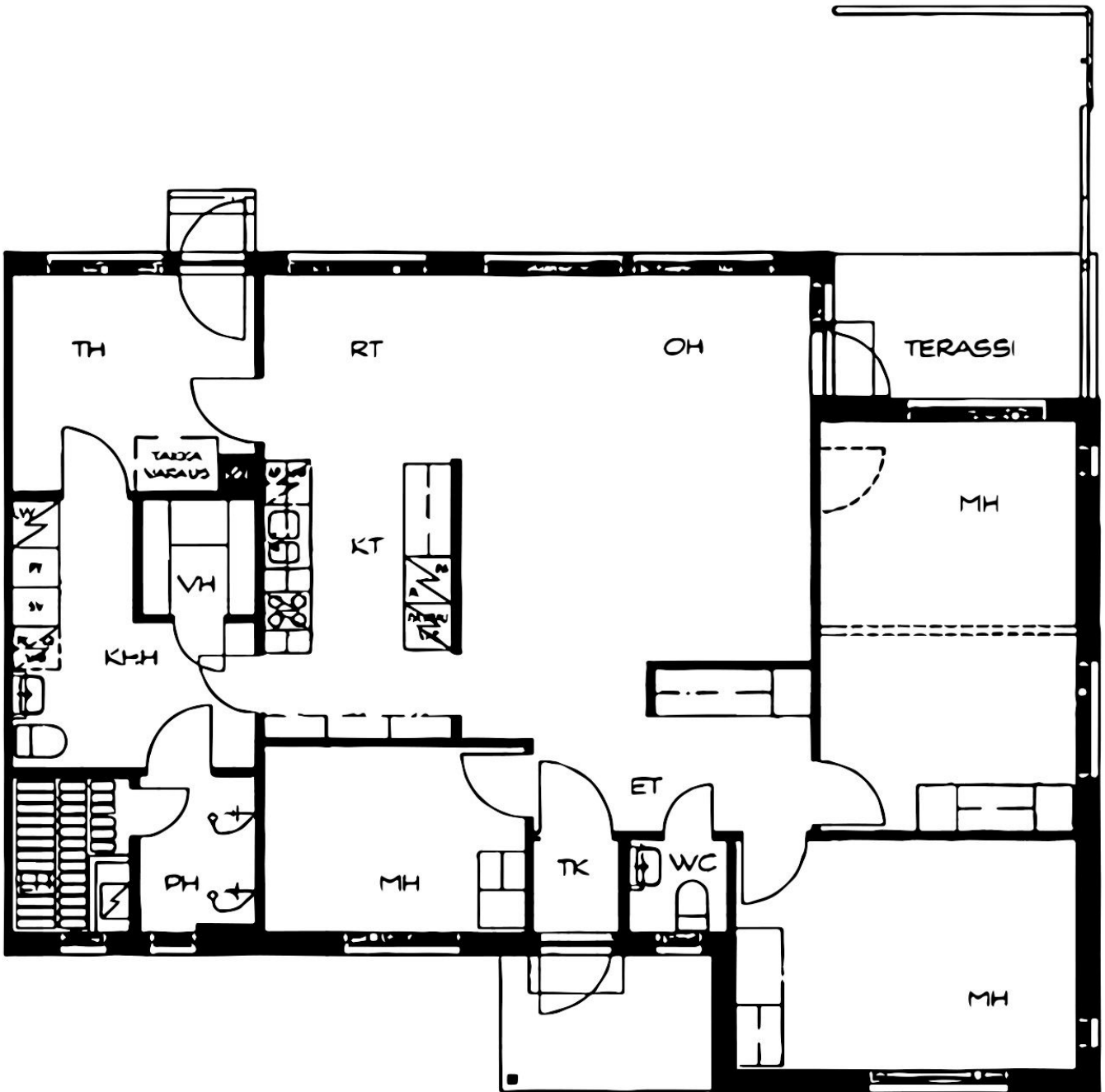
2023 Kulkuväylien kunnostus **2023** Ulkovalaistus

Kaavoitusviranomainen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.



Salkolantie 15 A 2 / Pohjakuva
Ei mittakaavassa