



Helsinki, PUISTOLA

## Sepeteuksentie 39

Valitse asuntotyyppi ja lisää hakemukseesi ↓

Tietoa rakennuksesta ↓

Näytä kartalla 

Kodikkaita yksitasoisia rivitaloasuntoja päättävän tien päässä. Asunnot ovat valoisia ja ikkunoita on useaan ilmansuuntaan. Hyvin tilaa pyykkihuollolle. Kylpyhuoneen yhteydessä ikkunallinen sauna. Toinen erillinen wc-tila. Runsaasti säilytystilaa. Asunnoissa on omat suojaisat, aidatut pihat.

Alueella on ruokakauppa ja koulut lukioon saakka sekä hyvät liikuntamahdollisuudet. Puistolan juna-asemalle kävelymatka. Helppo liikkua myös autolla moneen suuntaan. Alueella on nimensä mukaisesti paljon puistoja ja vehreää luontoa.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Hae asuntoja

Lisää haluamasi asunnot hakemukseen

Täytä ja lähetä asuntohakemus

## Rakennuksen tiedot

<b>Asumismuoto</b>	Asokoti	<b>Valmistumisvuosi</b>	1998	<b>Laajakaista</b>	DNA Netti
<b>Asuntoja</b>	11	<b>Hissit</b>	Ei	<b>Antennijärjestelmä</b>	Kaapeli
<b>Asuinrakennuksia</b>	2	<b>Energialuokka</b>	D	<b>KaapeliTV</b>	DNA
<b>Käyttövastike / kk / jm<sup>2</sup></b>	17,29€	<b>Lämmitysmuoto</b>	Kauko	<b>Kattomateriaali</b>	Tiili
<b>Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm<sup>2</sup></b>	360,26€	<b>Autopaikat</b>	13	<b>Lemmikit</b>	Sallittu
		<b>Talosauna</b>	Ei		

## Tehdyt korjaukset

**2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2019** Asuntojen takapihojen valokatteiden uusiminen **2019** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen, patteriventtiilien vaihto **2021** Vesikaton kunnostus **2021** Puuosien maalaus ja kunnostus, aidat ja piharakennukset **2022** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2023** Ulkovalaistus

## Arvio tulevista korjauksista

**2026** Elementtisaumojen uusiminen **2027** Salaojien huuhtelu ja kuvaus **2027** Väestönsuojan tiiveyskoe **2028** Viemäreiden huuhtelu, Viemäreiden kuvaus

## Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Kaavoitusviranomainen

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

## Huoneistot ja pohjakuvat: Sepeteuksentie 39, Piharakennus, Rivitalo

Lisää hakemukselle kaikki haluamasi asuntotyypit. Mahdollisuutesi asunnon saamiseksi paranevat, kun voimme tarjota sinulle kaikkia valitsemasi asuntotyyppin asuntoja, jotka mahdollisesti vapautuvat myöhemmin tästä kohteesta. Olet automaattisesti näiden asuntotyyppien hakuprosessissa.

Sepeteuksentie 39 A 7

3h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva



78m<sup>2</sup>

Sepeteuksentie 39 B 11

3h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva



78m<sup>2</sup>

Neliöt

95.5 - 95.5m<sup>2</sup>

Näytä kaikki 

Hae kaikkia

Sepeteuksentie 39 A 3

4h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva



95.5m<sup>2</sup>

Sepeteuksentie 39 B 9

4h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva



95.5m<sup>2</sup>

Sepeteuksentie 39 A 4

4h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva



95.5m<sup>2</sup>

Sepeteuksentie 39 A 5

4h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva



95.5m<sup>2</sup>

Sepeteuksentie 39 A 2

4h+k+s

Rivitalo

**Sepeteuksentie 39 A 6**

4h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

95.5m<sup>2</sup>**Sepeteuksentie 39 B 10**

4h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

95.5m<sup>2</sup>**Viisiöt**110 - 110m<sup>2</sup>Näytä kaikki 

Hae kaikkia

**Sepeteuksentie 39 A 1**

5h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

110m<sup>2</sup>**Sepeteuksentie 39 B 8**

5h+k+s

Rivitalo

1/1

Pohjakuva

110m<sup>2</sup>