

Espoon tie 12 E 20

91 m², 4H+K+S

Information about the property

Espoon Muuralassa yksi- ja kaksitasoisia rivitaloasuntoja kaksioista 5h+k asuntoihin. Asunnoissa on omat pihat ja talojen keskellä yhteinen lasten leikkipaikka. Ympärillä paljon puita ja rauhallista pientaloaluetta. Kohteessa on kaukolämpö.

Koulu ja ruokakauppa noin puolen kilometrin päässä. Alueella on paljon kodin sisustukseen ja remontointiin liittyviä kauppiaita. Lähellä myös Espoon keskuksen palvelut ja kaksi golf-kenttää.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	33921,62€
Original right-of-occupancy payment	19173,09€
Index adjustment	14748,53€
Residence charge ⓘ	1266,69€
Basic charge	1078,8€
Communal charge	187,89€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	17€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	4H+K+S
Living area	91.00 m²
Floor	1-2
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	11.06.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Netti

Alterations made to this home

2013 Keraamisen liesitason hankinta Tila: Keittiö (Asoetu) **2013** Jääkaappipakastimen uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu) **2021** Liukuovet (Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1999	Broadband	DNA Netti
Apartment count	28	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	6	Energy class	D	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm ²	14,09€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm ²	375,79€	Parking spaces	28	House frame material	Puu
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2024 Ulkovaistatus, uusinta

Assessment of upcoming repairs

2012 Leikkikentän uusiminen **2013** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2014** Jätetilan kunnostus **2018** Lämmönsiirtimen uusiminen **2020** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2021** Vesikaton pesu ja pinnoitus **2022** Puuosien maalaus ja kunnostus **2025** Palovaroittimien asentaminen **2027** Lukitus

Planning authoritative

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

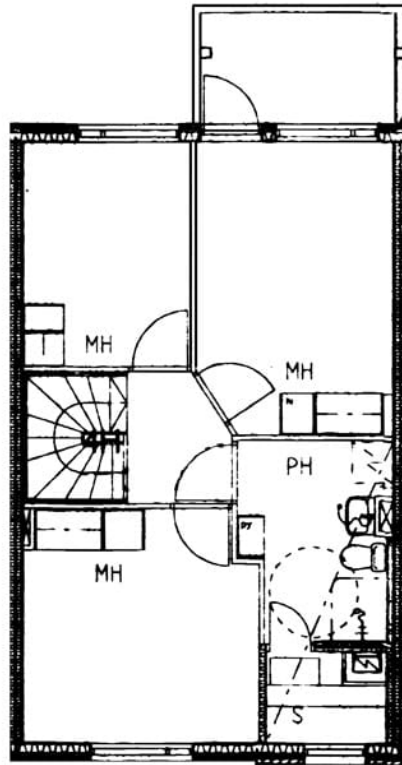
Asuntomyyjä

Ida Aalto

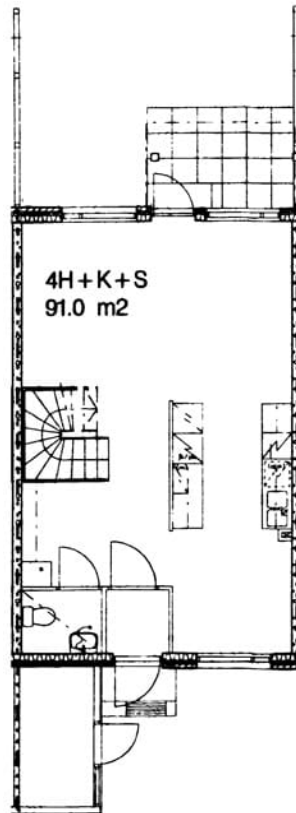
0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Espoontie 12 E 20 / pohjakuva 2. kerros
Not in scale



Espoontie 12 E 20 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale