

Karsikkokuja 6 A 23

46 m², 2H+KK+S

Asunto vapautuu sopimuksen mukaan jo syys-lokakuun vaihteessa. Kylpyhuone laatoitettu ja asunnossa uudehko laminaatti. Jääkaappi ja liesi (induktio) uusittu vuonna 2021. Rauhallinen talo hyvällä paikalla, kaikki lähellä, tule tutustumaan!

Information about the property

Kodikas, punatiilinen kerrostalokohde palveluiden lähellä. Asunnot ovat 2-3 huoneen ja erillisen keittiön huoneistoja, joissa on oma sauna. Osassa asuntoja lasitettu parveke tai pieni piha.

Juna-asema muutaman sadan metrin päässä. Vehreät ulkoilumaastot Rekolanpuron tuntumassa tai puolentoista kilometrin päästä alkavalla Kuusijärven ulkoilualueella ja Sipoonkorven kansallispuistossa.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	22221,43€
Original right-of-occupancy payment	13147€
Index adjustment	8669,73€
Alterations	404,7€
Residence charge ⓘ	715,57€
Basic charge	584,12€
Communal charge	131,45€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	F
Apartment type	2H+KK+S
Living area	46.00 m ²
Floor	3
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	Yes
Available	22.10.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2019 Liukuovet (Asoetu) **2021** Lieden uusiminen **2021** Kylmäkalusteiden uusiminen **2013** Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta Tila: Keittiö (Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	2	Broadband	DNA Welho
Apartment count	33	Elevators	1	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	1	Energy class	F	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm²	14,97€	Heating	Kauko	Roof material	Pelti
Average right-of-occupancy payment / jm²	448,03€	Parking spaces	33	House frame material	Betoni
Construction year	2002	House sauna	No	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2017 Ilmanvaihtokanavien nuohous ja säätö **2017** Rakennusautomaatio uusiminen **2021** Julkisivun kunnostus, ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, jätetilan kunnostus

Future repairs

2023 Sisävalaistus

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

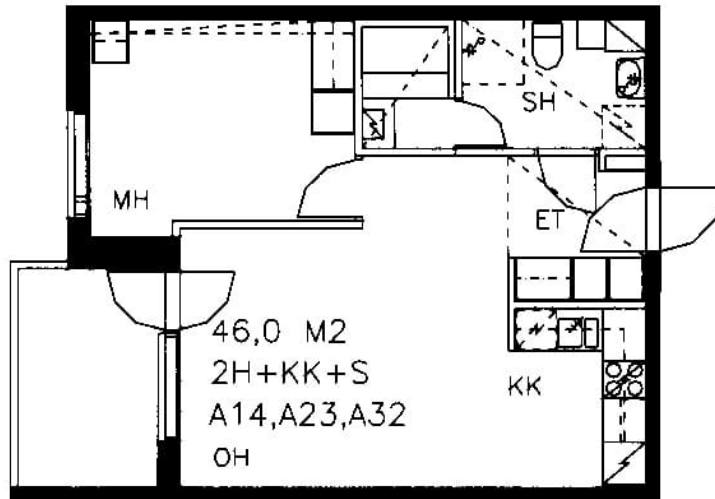
Asuntomyyjä

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Karsikkokuja 6 A 23 / pohjakuva

Not in scale