

Rapolantie 8-10 B 4

108 m², 5H+K+S

Lähetä hakemus sivuiltamme www.asuntosaatio.fi ja sovi esittelystä!
Asunto on vaihtoehtoisesti mahdollista vuokrata, mutta asuntoa tarjotaan ensisijaisesti asumisoikeusasiakkaille. Olethan yhteydessä kohteen myyjään, jos vuokraaminen kiinnostaa saana.hintsanen@asuntosaatio.fi ja lähetä hakemus sivuiltamme www.asuntosaatio.fi

This apartment is also available for rent, but it is primarily offered to right-occupancy customers. Please contact the seller of the property if you are interested of renting ; saana.hintsanen@asuntosaatio.fi and submit an application through our website www.asuntosaatio.fi.

Information about the property

Paritalokohde Helsingin Vesalassa. Kaukolämmitys.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	32300,37€
Original right-of-occupancy payment	17539,81€
Index adjustment	14760,56€
Residence charge ⓘ	1562,76€
Basic charge	1224,72€
Communal charge	338,04€
Security deposit ⓘ	250€
Advance water fee/person/month	8€

Apartment basic info

Housing type	Duplex
Energy class	D
Apartment type	5H+K+S
Living area	108.00 m²
Floor	1-2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	26.08.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2022 Ilmalämpöpumppu (Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	1996	Broadband	DNA Welho
Apartment count	17	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	6	Energy class	D	CableTV	DNA
Residence charge / month / j/m ²	14,47€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / j/m ²	302,54€	Parking spaces	68	House frame material	Betoni
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2012 Leikkikentän uusiminen **2012** Lämmönsiirtimen uusiminen **2012** Väestönsuojien kunnostus **2013** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2013** Parvekkeiden kunnostus **2019** Aitojen kunnostus ja maalaus, aitojen uusiminen **2022** Ulkovalaistus

Future repairs

2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Aitojen kunnostus ja maalaus **2027** Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus

Planning authoritative

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Smoking in our apartments

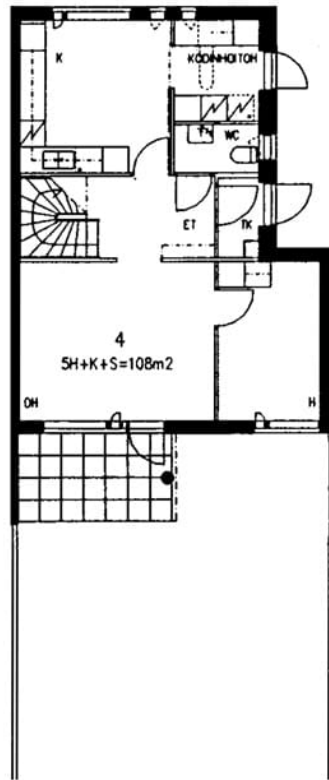
It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Saana Hintsanen

020 161 2204

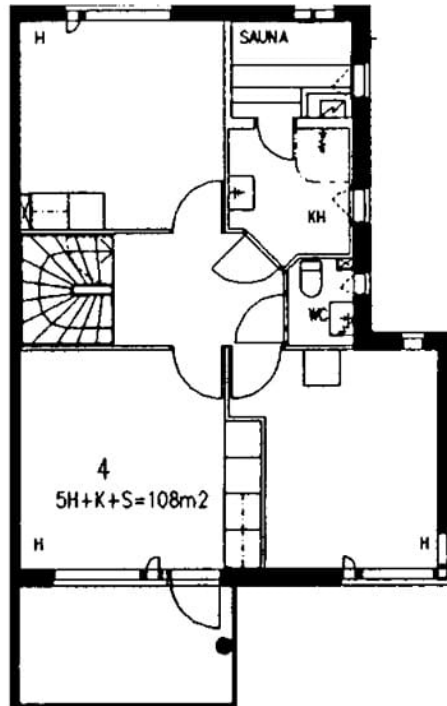
saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Rapolantie 8-10 B 4 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale



Rapolantie 8-10 B 4 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale