

Vantaa, PAKKALA

Arinatie 3 C 36**74,5 m², 3H+K+S**

Valoisa kolmi erinomaisella paikalla vapaana Pakkalassa. Tilava olohuone, josta kulku parvekkeelle. Asunnossa juuri remontoitu kylpyhuone.

Tämä asunto on myös mahdollista vuokrata. Jätä vuokra-asuntohakemus nettisivuillamme ja sovi esittely jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Information about the property

Pakkalan alueella sijaitseva kerrostalo suositun Kartanokosken lähellä. Hyvä alue, jossa kaikki palvelut lähellä (mm. Vaasan leipomomyymälä sekä Alepa aivan vieressä), hyvät liikenneyhteydet. Kauppakeskus Jumbon palvelut ja Tammiston liikkeet lähettävillä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	35166,94€
Original right-of-occupancy payment	20335,94€
Index adjustment	13334,47€
Alterations	1496,53€
Residence charge ⓘ	1006,01€
Basic charge	790,8€
Communal charge	215,2€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	17€
Parking fees ⓘ	
Autokatos 1	20,00€
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	D
Apartment type	3H+K+S
Living area	74.50 m ²
Floor	3
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	Yes
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2012 Sälekaihtimet **2023** Ilmalämpöpumppu

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	3	Broadband	DNA Welho
Apartment count	43	Elevators	3	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	1	Energy class	D	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm²	13,24€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm²	456,41€	Parking spaces	43	House frame material	Betoni
Construction year	2001	House sauna	No	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Assessment of upcoming repairs

2023 korvausilmaventtiilien suodattimien vaihto **2027** Hissien uusiminen **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Lämmönsiirtimen uusiminen

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä

Jemina Jalonen

0201612206

jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Arinatie 3 C 36 / pohjakuva

Not in scale