

Särkiranta 4 A 12

49,5 m², 2H+K+S

Information about the property

Särkiranta 4 sijaitsee Kallaveden rannalla, umpitien päässä. Uimaan pääseeikin suoraan talon takaa! Talon yhteiskäytössä on viihtyisä grillikota. Autopaikkoja talon alla olevassa autotallissa sekä pihalla, joihin kuuluu myös sähkötolppa.

Lähimpään ruokakauppaan on parinsadan metrin matka. Lähellä myös Kolmisopin ostoskeskus ja Rauhalahden liikuntapaikat, kuten keila- ja hevostalli, minigolf ja kylpylä. Keskustaan hyvät bussiyhteydet viereiseltä kadulta.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	18406,55€
Original right-of-occupancy payment	11156,07€
Index adjustment	7250,48€
Residence charge ⓘ	611,05€
Basic charge	474,59€
Communal charge	136,45€
Residence charge from January 1st	633,46€
Basic charge from January 1st	492,52€
Communal charge from January 1st	140,93€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autotallimaksut	10,00€
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Alterations made to this home

2006 Astianpesukone

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	D
Apartment type	2H+K+S
Living area	49.50 m ²
Floor	2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	Yes
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	1	Broadband	DNA Welho
Apartment count	24	Elevators	1	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	1	Energy class	D	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm²	12,27€	Heating	Kauko	Roof material	Huopa
Average right-of-occupancy payment / jm²	366,4€	Parking spaces	24	House frame material	Betoni
Construction year	2002	House sauna	No	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2012 Pergola-, aitarakenteiden sekä istutuslaatikoiden huoltomaalaus **2018** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Assessment of upcoming repairs

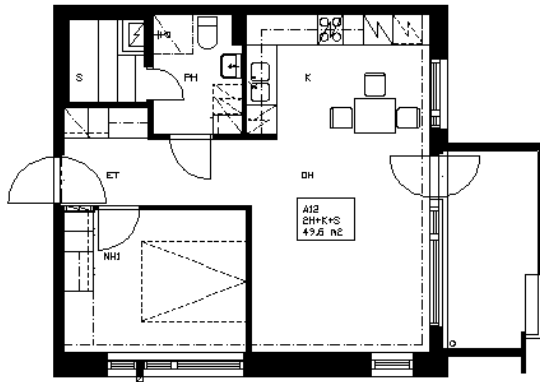
2026 Lukituksen uusiminen

Planning authoritative

Kuopin kaupunki, Tekninen virasto kaavoitusosasto, Suokatu 42 A, 70110 Kuopio, 017 185 111

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.



Särkiranta 4 A 12 / pohjakuva

Not in scale