

Kiitäjäntie 5 E 14

84 m², 3H+K+S

Nopeasti vapautuu E-talosta päätyasunto metsikön reunassa. Asuintiloissa on parkettilattia ja eteisessä laattalattia.

Hae järjestysnumero ja tee hakemus sivuillamme: www.asuntosaatio.fi

Information about the property

Nikinmäen kohteessa on tilavia perheasuntoja, löytyy kaksitasoisia rivitalo huoneistoja sekä yksitasoinen erillistalo. Päiväkoti on lähellä ja Sipoonkorven kansallispuistossa on perheen mahdollista ulkoilla. Lämmitysmuotona on maalämpö.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisesti mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	32286,63€
Original right-of-occupancy payment	18768,93€
Index adjustment	13517,7€
Residence charge ⓘ	972,99€
Basic charge	772,07€
Communal charge	200,93€
Residence charge from January 1st	948,2€
Basic charge from January 1st	811,4€
Communal charge from January 1st	136,8€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	15€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	6,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	C
Apartment type	3H+K+S
Living area	84.00 m ²
Floor	1-2
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Will be clarified later
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Netti

Alterations made to this home

2005 sälekaihtimet **2006** astianpesukone **2006** parkettilattia, et+tk laatoitus **2022** Jääkaappipakastin (Asoetu) **2023** Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta (Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Elevators	No	Broadband	DNA Netti
Apartment count	37	Energy class	C	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	10	Heating	Maalämpö + aurinkosähkö	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm²	11,38€	Parking spaces	50	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm²	371,03€	House sauna	No	House frame material	Puu, Betoni
Construction year	2000	Clubroom	1	Pets	Allowed

Repairs made

2020 Pumppujen uusiminen **2021** Aitojen, pergoloiden ja valokatteiden uusimiset **2021** OT2100847 - Vesikaton pesu ja pinnoitus **2022** Maalämpöpumpun uusiminen

Assessment of upcoming repairs

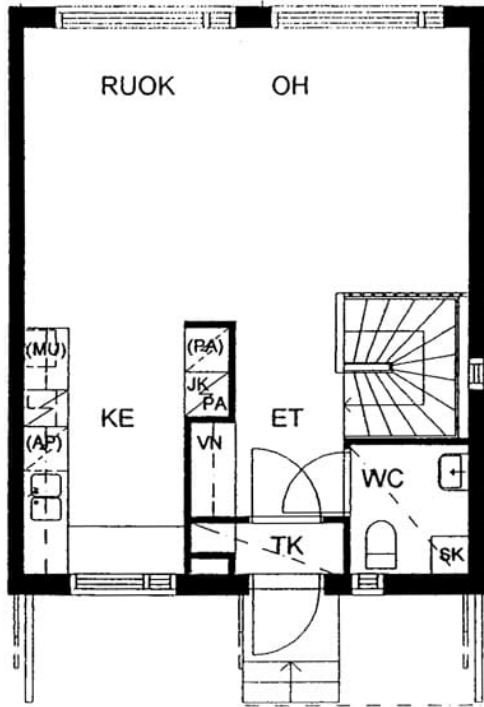
2027 Alueportaan kunnostus/ uusiminen **2027** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2027** Jätetilan kunnostus

Planning authoritative

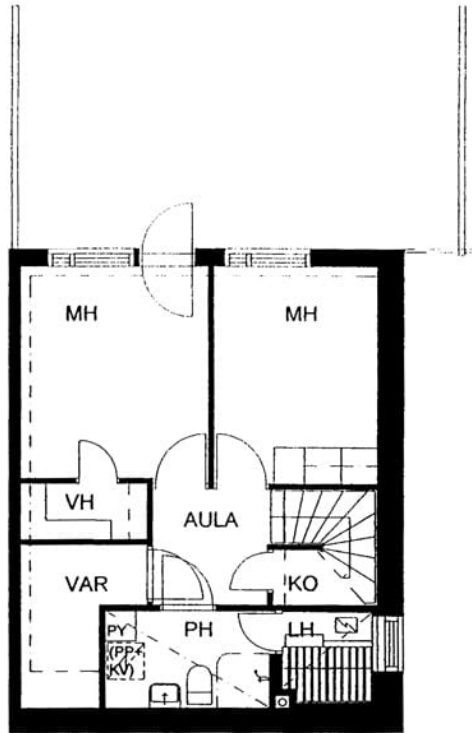
Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.



Kiitäjantie 5 E 14 / pohjakuva 2. kerros
Not in scale



Kiitäjätie 5 E 14 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale