

Vahtokuja 1 B 20

45 m², 2H+KK+S

Information about the property

Viihtyisä pienkerrostalokohde vehreässä pihapiirissä. Kaikkiin asuntoihin kuuluu oma sauna.

Vieressä Myyrmäen vesitornin alueen laajat ulkoilualueet sekä puistoja kaupunkipuron rantaan asti. Alueella on koulut ja päivittäistavarakaupat. Lisää palveluita kauppakeskus Myyrmannissa noin kilometrin päässä. Juna-asema muutaman sadan metrin päässä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	15691,53€
Original right-of-occupancy payment	8319,92€
Index adjustment	7363,42€
Alterations	8,19€
Residence charge ⓘ	754,15€
Basic charge	561,39€
Communal charge	192,76€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge

Apartment basic info

Housing type	Low-rise apartment house
Energy class	D
Apartment type	2H+KK+S
Living area	45.00 m²
Floor	2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	No
Available	07.09.2024
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2015 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat) Tila: Olohuone (Asoetu) **2015** Keraamisen lieden hankinta Tila: Keittiö (Asoetu)

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	2	Broadband	DNA Welho
Apartment count	20	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	2	Energy class	D	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm ²	16,08€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm ²	330,88€	Parking spaces	20	House frame material	Betoni
Construction year	1994	House sauna	No	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2015 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen **2019** Ilmanvaihtokoneen uusiminen TOP AIR **2020** Rakennusautomaatio

Future repairs

2024 Peruskorjaus

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

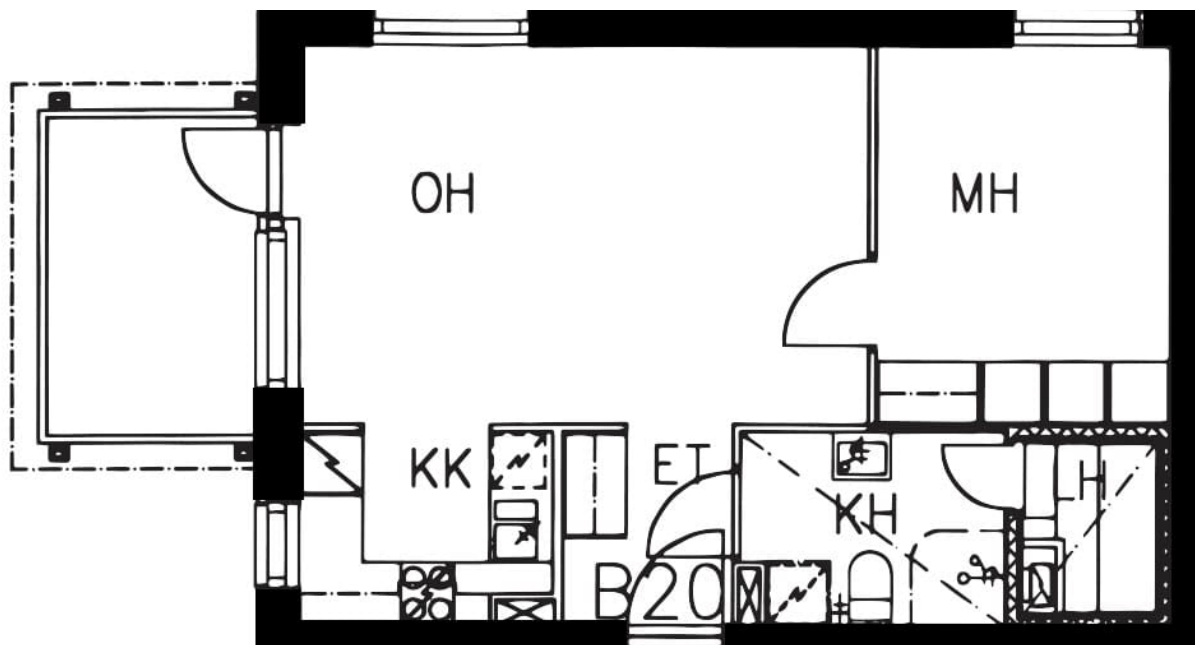
Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Vahtokuja 1 B 20 / Pohjakuva

Not in scale