

Helsinki, RUSKEASUO

Tilkankatu 33 B 35

76,5 m², 3H+K+S

Information about the property

Suosittulla Pikku-Huopalahden alueella sijaitseva kerrostalo. Loistavat liikenneyhteyet ja runsaat ulkoilumaastot. Kohde on peruskorjattu vuonna 2020.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	24678,48€
Original right-of-occupancy payment	13160,37€
Index adjustment	11409,09€
Alterations	109,02€
Residence charge ⓘ	1434,16€
Basic charge	1207,02€
Communal charge	227,14€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autotallimaksut	80,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	D
Apartment type	3H+K+S
Living area	76.50 m ²
Floor	2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	Yes
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2014 Komeroiden ja kaappien lisähankinta, Inaria peililiukuovet **2015** Asopaketti - Lumi, Väliovet **2015** Asopaketti - Lumi, Lisä WC **2015** Parvekelasitus

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	2	Clubroom	1
Apartment count	44	Elevators	2	Broadband	DNA Welho
Building count	1	Energy class	D	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm²	19,7€	Heating	Kauko	CableTV	DNA
Average right-of-occupancy payment / jm²	333,04€	Parking spaces	25	Roof material	Pelti
Construction year	1995	House sauna	No	House frame material	Betoni
Renovated	2020	Laundry room	Yes	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2014 Savunpoisto **2016** Julkisivun pesu **2017** Yimipiien parvekkeiden sadevesipoistot uusittu **2018** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Peruskorjaus

Assessment of upcoming repairs

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

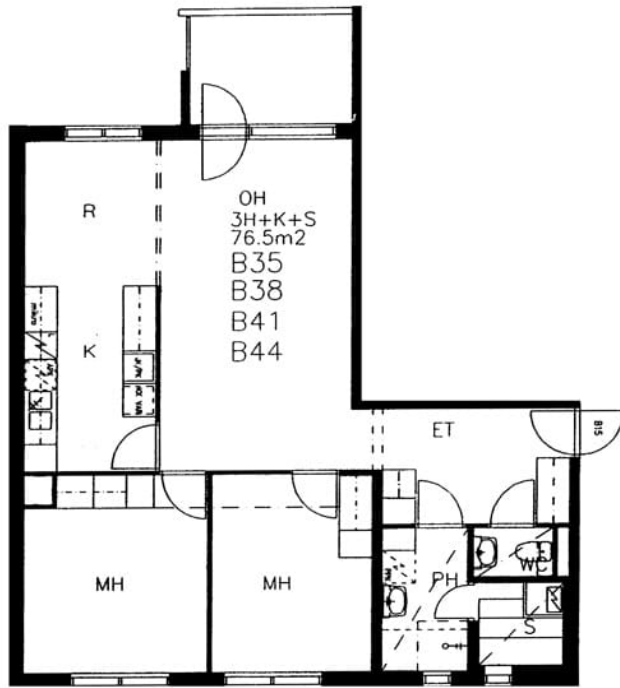
Asuntomyyjä

Ruut Linnavuori

020 161 2211

ruut.linnavuori@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Tilkkankatu 33 B 35 / pohjakuva
Not in scale