

Sorvankaari 6 A 3

106 m², 5H+K+S

Ison perheen saunallinen asunto Sorvankaaresta, tilat kahdessa kerroksessa.

Täytä asuntohakemus osoitteessa www.asuntosaatio.fi

Information about the property

Nurmijärven Kirkonkylällä, Sorvankaaresta sijaitseva rivitalokohde. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja piha.

Kirkonkylän keskustaan on matkaa noin 1,5 kilometriä. Keskustassa on kattavat palvelut ja siellä sijaitsevat myös kirjasto, kunnanvirasto, tori ja linja-autoasema. Nurmijärveltä on erinomaiset liikenneyhteydet. Moottoritietä pitkin pääsee Helsinkiin 30 minuutissa ja lentokentälle 25 minuutissa.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	37697,65€
Original right-of-occupancy payment	22127,31€
Index adjustment	15570,34€
Residence charge ⓘ	1209,04€
Basic charge	933,7€
Communal charge	275,34€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	17€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 2	5,00€
Autopaikkamaksu 1	15,00€

Apartment basic info

Housing type	Terraced house
Energy class	D
Apartment type	5H+K+S
Living area	106.00 m ²
Floor	1-2
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	16.04.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Alterations made to this home

2000 1 krs. laminaattilattia **2000** peililiukuovet **2000** sälekaihtimet

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Construction year	2000	Broadband	Elisa
Apartment count	15	Elevators	No	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	3	Energy class	D	CableTV	Elisa
Residence charge / month / jm²	11,9€	Heating	Kauko	Roof material	Tiili
Average right-of-occupancy payment / jm²	365,43€	Parking spaces	15	House frame material	Puu
		House sauna	No	Pets	Allowed

Repairs made

2014 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2017** Käyttövesiputket **2022** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2024** Vesikaton sammaleen poisto ja katon pinnoitus.

Assessment of upcoming repairs

2025 Palovarointimien uusiminen **2027** Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen. **2027** Jäteasema, pihavarastot, asuntovarastot huoltomaalaus ja kunnostus **2027** Pihan kunnostus tomutus- ja pyykinkuivausalueen laatoituksen pesu ja oikaisu. Tukimuurin kunnostus. **2027** Ulkovaistutus

Planning authoritative

Nurmijärven kunta, Keskustie 2 B, 01900 Nurmijärvi, 09 250 021

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

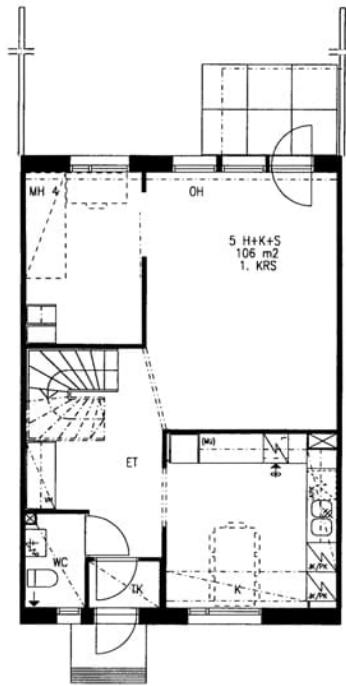
Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

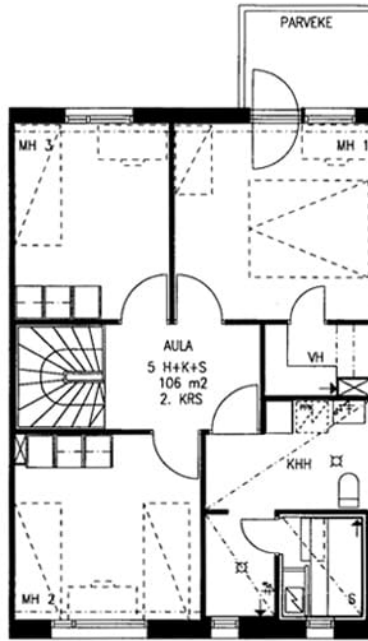
susanna.sihvo@asuntosaaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Sorvankaari 6 A 3 / pohjakuva 1.kerros

Not in scale



Sorvankaari 6 A 3 / pohjakuva 2.kerros
Not in scale