

Papulintie 9 A 10

41 m², 2H+KK+S

Toukokuun lopussa vapautumassa ylimmän kerroksen tehokas kaksio. Valoisassa asunnossa on keittokomero, makuuhuone ja olohuone sekä saunallinen kylpyhuone.

Jokaiselle asunnolle on lämmin irtainvarasto ja piharakennuksessa on erillinen ulkoiluvälivarasto.

Asunto myydään ensisijaisesti asumisoikeutena, mutta se on mahdollista myös vuokrata.

Jätäthän hakemuksen asuntosaatio.fi- sivulla.

Information about the property

Asut mukavasti tässä lähes keskellä kylää olevassa kerrostalossa. Kaikki palvelut ovat kivenheiton päässä kodistasi. Pääkaupunkiseudulle hyvät kulkuyhteydet. Tule viihtymään Nummelan keskustaan.

Apartment info

Housing costs

| | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Right-of-occupancy payment ⓘ | 14718,81€ |
| Original right-of-occupancy payment | 8049,47€ |
| Index adjustment | 6669,34€ |
| Residence charge ⓘ | 521,41€ |
| Basic charge | 345,1€ |
| Communal charge | 176,31€ |
| Security deposit ⓘ | 250€ |
| Water fee | Is included in the residence charge |
| Parking fees ⓘ | |
| Autotallimaksut | 12,00€ |
| Autopaikkamaksu 1 | 8,00€ |

Apartment basic info

| | |
|-----------------------|----------------------|
| Housing type | Apartment house |
| Energy class | E |
| Apartment type | 2H+KK+S |
| Living area | 41.00 m ² |
| Floor | 3 |
| Balcony | 1 |
| Own sauna | Yes |
| Elevator | No |
| Available | 21.05.2025 |
| Condition | Good |
| Pets | Allowed |
| Broadband ⓘ | Elisa |

Basic house info

| | | | | | |
|--|--------------------|-----------------------|-------|-----------------------------|---------|
| Form of housing | Right-of-occupancy | Staircases | 2 | Clubroom | 1 |
| Apartment count | 22 | Elevators | No | Broadband | Elisa |
| Building count | 2 | Energy class | E | TV-antenna system | Kaapeli |
| Residence charge / month / jm² | 11,77€ | Heating | Kauko | CableTV | Elisa |
| Average right-of-occupancy payment / jm² | 325,01€ | Parking spaces | 22 | Roof material | Pelti |
| Construction year | 1998 | House sauna | No | House frame material | Betoni |
| | | Drying room | Yes | Pets | Allowed |

Repairs made

2014 Lämmönsiirtimen uusiminen, patteriventtiilien vaihto **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Ilmanvaihtokoneen uusiminen **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Assessment of upcoming repairs

2025 Palovarointimien asentaminen **2025** Peruskorjaus **2026** Elementtisaumojen uusiminen **2027** Julkisivun kunnostus

Planning authoritative

Vihdin kunta, kaavoitustoimisto, Asemantie 30, 03101 Nummela, 09 4258 3000

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

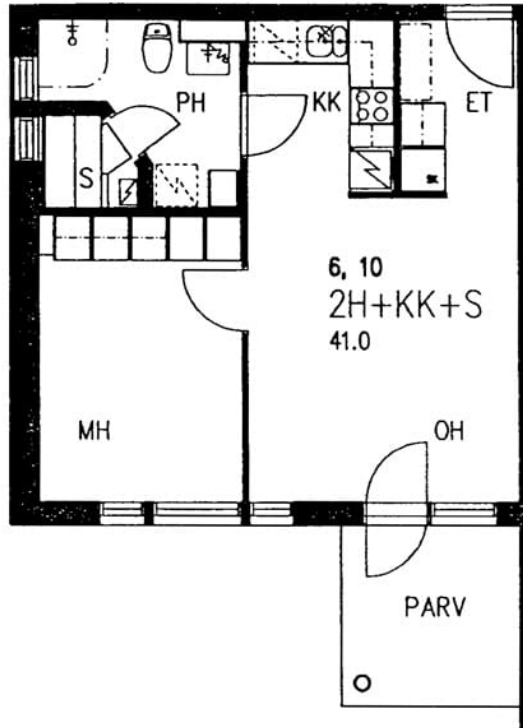
Asuntomyyjä

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Papulintie 9 A 10 / pohjakuva
Not in scale