

Papulintie 9 A 8

89,5 m², 4H+K+S

Nummelan palveluiden äärellä hissittömän talon, ylimmän kerroksen valoisa koti on vapaana ja etsimässä uusia asukkaita. Asunnossa kolme makuuhuonetta, keittiö, olohuone ja sieltä kulku parvekkeelle, saunallinen kylpyhuone sekä erillinen wc helpottamassa arkea. Tämä koti sopii niin perheelle, tilaa arvostavalle pariskunnalle tai vaikka kaveruksille loistavan pohjaratkaisun vuoksi.

Asunto myydään ensi sijaisesti asumisoikeutena, mutta se on mahdollista myös vuokrata.

Jätäthän hakemuksen asuntosäätiö-fi sivulla ja sovi esittelystä kohteen myyjän kanssa ida.aalto@asuntosaaatio.fi

Information about the property

Asut mukavasti tässä lähes keskellä kylää olevassa kerrostalossa. Kaikki palvelut ovat kivenheiton päässä kodistasi. Pääkaupunkiseudulle hyvät kulkuyhteydet.

Tule viihtymään Nummelan keskustaan.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	28011,89€
Original right-of-occupancy payment	15436,62€
Index adjustment	12575,27€
Residence charge ⓘ	1000,45€
Basic charge	662,15€
Communal charge	338,3€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee	Is included in the residence charge
Parking fees ⓘ	
Autotallimaksut	12,00€
Autopaikkamaksu 1	8,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	E
Apartment type	4H+K+S
Living area	89.50 m ²
Floor	3
Balcony	1
Own sauna	Yes
Separate toilet	Yes
Elevator	No
Available	Available now
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	Elisa

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	2	Clubroom	1
Apartment count	22	Elevators	No	Broadband	Elisa
Building count	2	Energy class	E	TV-antenna system	Kaapeli
Residence charge / month / jm²	11,77€	Heating	Kauko	CableTV	Elisa
Average right-of-occupancy payment / jm²	325,01€	Parking spaces	22	Roof material	Pelti
Construction year	1998	House sauna	No	House frame material	Betoni
		Drying room	Yes	Pets	Allowed

Repairs made

2014 Lämmönsiirtimen uusiminen, patteriventtiilien vaihto **2015** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2020** Ilmanvaihtokoneen uusiminen **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Assessment of upcoming repairs

2025 Palovarointtien asentaminen **2025** Peruskorjaus **2026** Elementtisaumojen uusiminen **2027** Julkisivun kunnostus

Planning authoritative

Vihdin kunta, kaavoitustoimisto, Asemantie 30, 03101 Nummela, 09 4258 3000

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

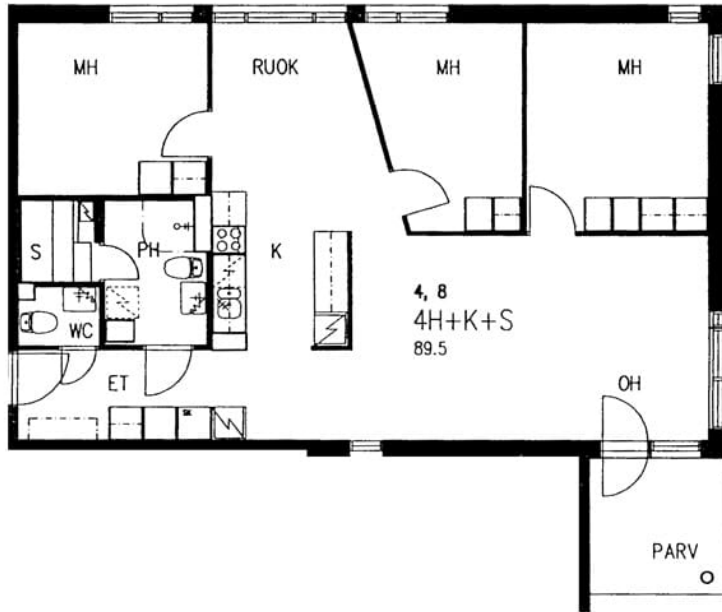
Asuntomyyjä

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Papulintie 9 A 8 / pohjakuva

Not in scale