

Höyhenkuja 1 A 3

95 m², 5H+K+S

Tilava perheasunto Kaakkurissa lähellä palveluita. Keittiössä runsaasti kaappitilaa. Oma sauna ja parveke sekä erillinen wc lisäävät asumismukavuutta.

Talossa ilmainen pesutupa, kuivaushuone sekä irtaimisto- ja pyörävarastot. Vesimaksut ja nettiyhteys sisältyy hintaan. Vakuus 1kk. Tee asokotihakemus www.asuntosaatio.fi tai soita ja kysy lisää!

Information about the property

Kohteeseen kuuluu kaksi 4-kerroksista, hissillistä kerrostaloa. Iso, vehreä sisäpiha, jossa lasten leikkipaikka ja penkkejä. Toiselta puolen taloa metsäiset näkymät. Osa autopaikoista katoksellisia.

Lähellä kattavat palvelut: kirjasto, ostoskeskus, iso marketti, apteekki, koulu, päiväkotiki ja terveysasema. Alueelta on myös hyvät bussiyhteydet.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

| | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Right-of-occupancy payment ⓘ | 30077,88€ |
| Original right-of-occupancy payment | 18153,7€ |
| Index adjustment | 11924,18€ |
| Residence charge ⓘ | 1064,16€ |
| Basic charge | 775,15€ |
| Communal charge | 289,01€ |
| Security deposit ⓘ | 250€ |
| Water fee | Is included in the residence charge |
| Parking fees ⓘ | |
| Autopaikkamaksu 1 | 9,00€ |
| Autokatos 1 | 13,00€ |

Apartment basic info

| | |
|------------------------|----------------------|
| Housing type | Apartment house |
| Energy class | E |
| Apartment type | 5H+K+S |
| Living area | 95.00 m ² |
| Floor | 2 |
| Balcony | 1 |
| Own sauna | Yes |
| Separate toilet | Yes |
| Elevator | Yes |
| Available | 30.11.2024 |
| Condition | Good |
| Pets | Allowed |
| Broadband ⓘ | DNA Welho |

Alterations made to this home

2001 sälekaihtimet

Basic house info

| | | | | | |
|--|--------------------|-----------------------|-------|-----------------------------|-----------|
| Form of housing | Right-of-occupancy | Staircases | 3 | Drying room | Yes |
| Apartment count | 46 | Elevators | 3 | Broadband | DNA Welho |
| Building count | 2 | Energy class | E | TV-antenna system | Kaapeli |
| Residence charge / month / jm² | 11,93€ | Heating | Kauko | CableTV | DNA |
| Average right-of-occupancy payment / jm² | 336,84€ | Parking spaces | 47 | Roof material | Pelti |
| Construction year | 2001 | House sauna | No | House frame material | Betoni |
| | | Laundry room | Yes | Pets | Allowed |

Repairs made

2021 Vesikaton kunnostus **2023** Leikkikentän kunnostus

Future repairs

2027 Puuosien maalaus ja kunnostus

Planning authoritative

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut, Solistinkatu 2, 90015 Oulun kaupunki

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

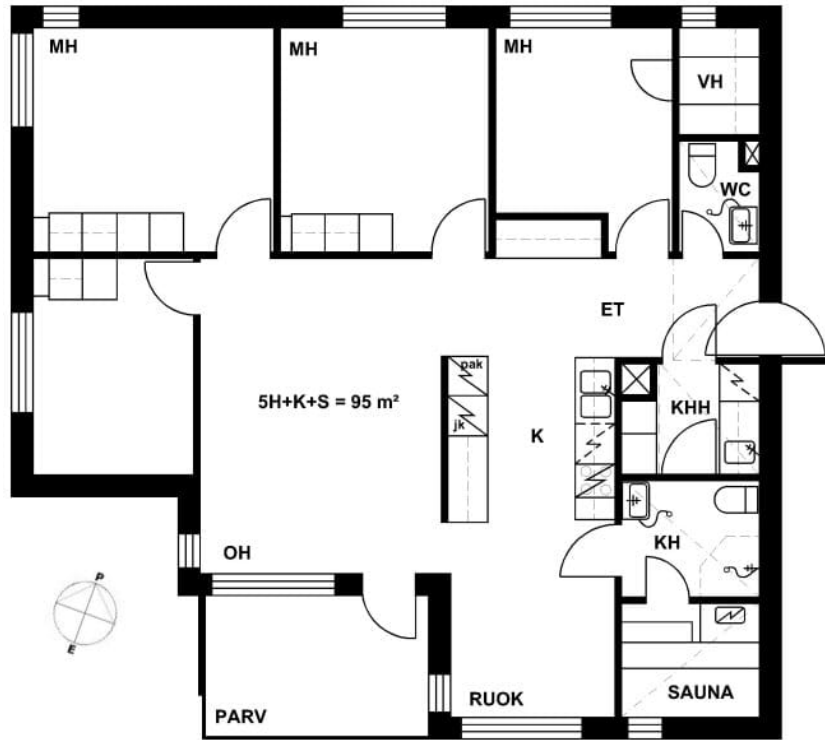
Asunomyyjä

Emmi Mannonen

+358201612462

emmi.mannonen@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Höyhenkuja 1 A 3 / Pohjakuva

Not in scale