

Ulrikankuja 20 A 9

48,5 m², 2H+K

Kolmannen kerroksen siisti ja valoisa kaksio, asunnossa on kaunis lämminvärinen lattia, toimiva keittiö ja kunnollisen kokoinen, hiljainen astianpesukone. Moderni kylpyhuone, kätevä kaksiovinen tarvike-/pyykkikaappi. Erittäin hyvät säilytystilat ja ihana tilava vaatehuone. Upeat maisemat olohuoneen ikkunoista ilman että olisi yhtään taloa tai naapurin ikkunaa näköpiirissä. Hulpea, siisti, valoisa ja täysin lasitettu parveke.

Talon saunaosasto samassa rapussa, hissillä ihan viereen. Tilava ja siisti pyörä-/ulkoiluvälinevarasto, josta käynti suoraan ulos. Jokaiselle asunnolle löytyy myös oma irtainvarastonsa.

Palvelut lähellä ja hyvät liikenneyhteydet, rauhallinen talo ja alue. Jätä hakemus www.asuntosaatio.fi ja tule tutustumaan!

Tämä koti vapautuu tarvittaessa jo aiemmin maaliskuussa.

Information about the property

Viihtyisä kerrostalokohde Ulrikanpuistossa. Kohteessa on 1-3 huoneen ja keittiön asuntoja. Osassa asuntoja on oma sauna.

Rauhallinen alue, jossa koulut, päiväkodit ja palvelut, mm. Peijaksen sairaala lähellä. Luonnonläheiset ulkoilumaastot Rekolanpuron tuntumassa. Hyvät kulkuyhteydet: Rekolan juna-asemalle alle 200 m, samoin kaupunkipyöräasemalle.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	33676,89€
Original right-of-occupancy payment	27376,85€
Index adjustment	6300,04€
Residence charge ⓘ	811,74€
Basic charge	669,44€
Communal charge	142,3€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	17€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	10,00€
Sauna fee	15,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	B
Apartment type	2H+K
Living area	48.50 m ²
Floor	3
Balcony	1
Own sauna	No
Elevator	Yes
Available	26.03.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Alterations made to this home

2014 Parkettilattia

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	3	Broadband	DNA Welho
Apartment count	51	Elevators	3	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	3	Energy class	B	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm²	16,6€	Heating	Kauko	Roof material	Huopa
Average right-of-occupancy payment / jm²	685,45€	Parking spaces	46	House frame material	Betoni
Construction year	2014	House sauna	1	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

Repairs made

2021 OT2100735 - Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

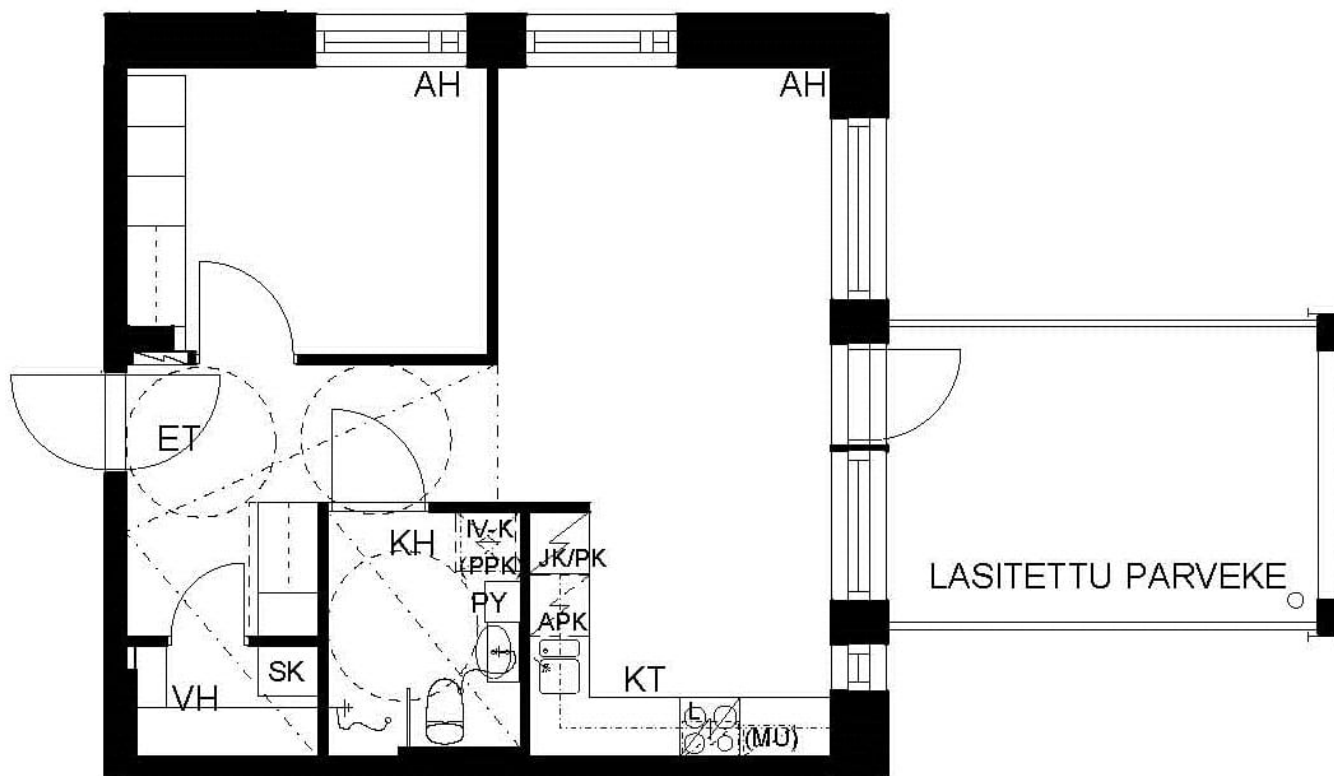
Asuntomyyjä

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Ulrikankuja 20 A 9 / pohjakuva
Not in scale