

Ulrikankuja 20 B 18

53,5 m², 2H+K+S

Saunallinen kaksio vapautumassa sopimuksen mukaan, iso parveke länteen!

Hyväkokoinen ja moderni kaksio, kylpyhuone laatoitettu, lattiamateriaali on laminaattia, keittiössä keraaminen liesi ja astianpesukone sekä tilava parveke on lasitettu. Hyvin aurinkoinen parveke kesäisin.

Uusi lähikauppa on kivenheiton päässä ja Rekolan asemalle kävelee noin 2 min. Hyvät ulkoilumahdollisuudet ja noin 500 metrin päähän valmistuu ensi vuonna uimahalli ja urheilukeskus. Rauhallinen asuinalue ja koko kerrostalo kaiken kaikkiaan.

Jätä hakemus www.asuntosaatio.fi

Information about the property

Viihtyisä kerrostalokohde Ulrikanpuistossa. Kohteessa on 1-3 huoneen ja keittiön asuntoja. Osassa asuntoja on oma sauna.

Rauhallinen alue, jossa koulut, päiväkodit ja palvelut, mm. Peijaksen sairaala lähellä. Luonnonläheiset ulkoilumaastot Rekolanpuron tuntumassa. Hyvät kulkuyhteydet: Rekolan juna-asemalle alle 200 m, samoin kaupunkipyöräasemalle.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment ⓘ	35773,26€
Original right-of-occupancy payment	29056,42€
Index adjustment	6716,84€
Residence charge ⓘ	861,54€
Basic charge	710,51€
Communal charge	151,03€
Security deposit ⓘ	250€
Water fee/person/month ⓘ	17€
Parking fees ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	10,00€
Sauna fee	15,00€

Apartment basic info

Housing type	Apartment house
Energy class	B
Apartment type	2H+K+S
Living area	53.50 m²
Floor	1
Balcony	1
Own sauna	Yes
Elevator	Yes
Available	30.06.2025
Condition	Good
Pets	Allowed
Broadband ⓘ	DNA Welho

Basic house info

Form of housing	Right-of-occupancy	Staircases	3	Broadband	DNA Welho
Apartment count	51	Elevators	3	TV-antenna system	Kaapeli
Building count	3	Energy class	B	CableTV	DNA
Residence charge / month / jm ²	16,6€	Heating	Kauko	Roof material	Huopa
Average right-of-occupancy payment / jm ²	685,45€	Parking spaces	46	House frame material	Betoni
Construction year	2014	House sauna	1	Pets	Allowed
		Drying room	Yes		

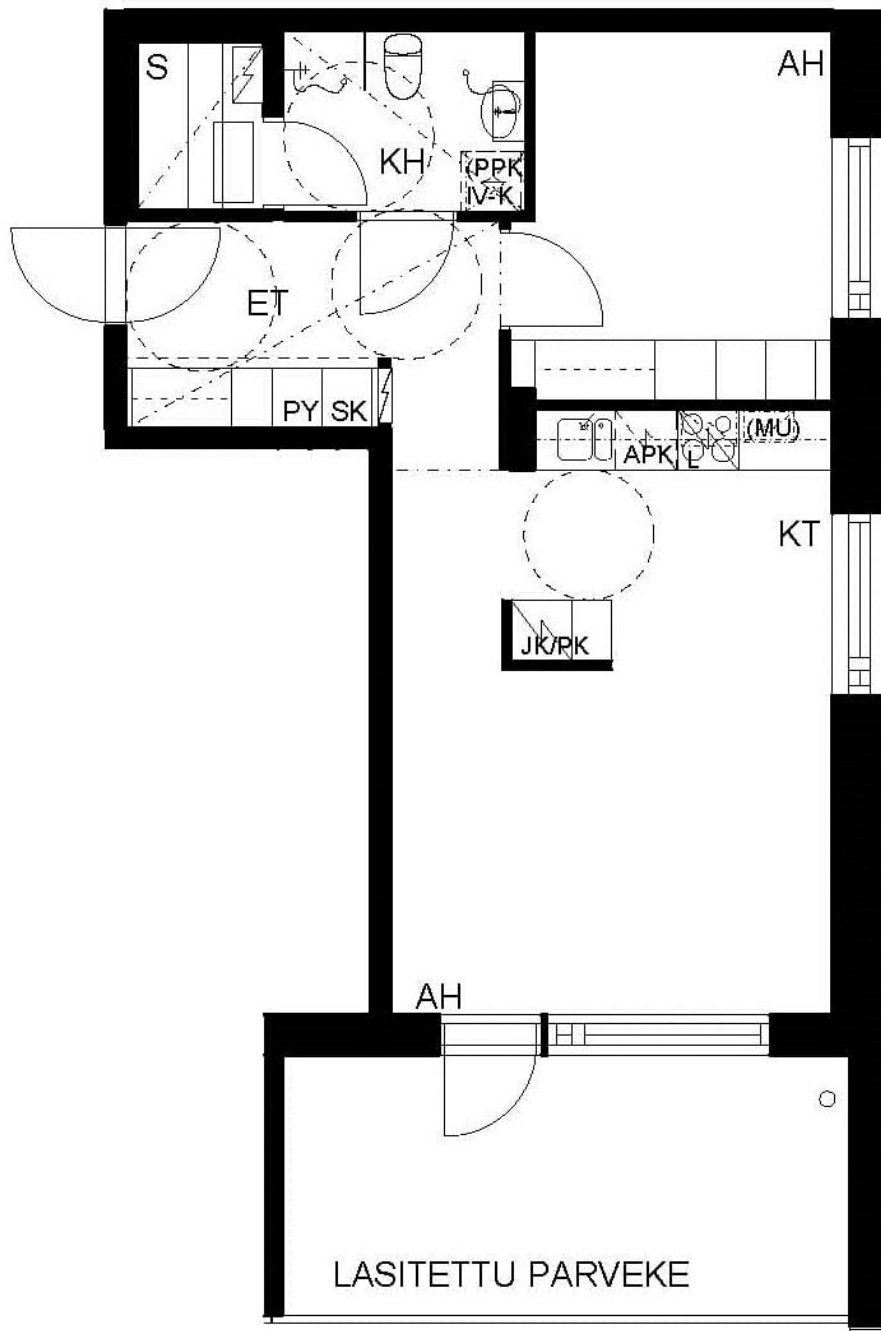
Assessment of upcoming repairs

2021 OT2100735 - Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus **2025** Sähköisten palohälyttimien uusiminen

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Asuntomyyjä
Marjaana Kurvi
0201612260
marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi
Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Ulrikankuja 20 B 18 / pohjakuva
Not in scale