

Hiilipolku 4 A 1

61 m², 2H+K+S

Reilun kokoinen rivitalokaksio Metsolassa, oma takapiha.

Tietoa kohteesta

Lapsiystävällisellä alueella pieni viiden asunnon rivitaloyhtiö Vantaan Metsolassa. Yhtiö on kaukolämmössä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	24131,52€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	12927,6€
Indeksitarkistus	11203,92€
Käyttövastike ⓘ	941,69€
Perusvastike	757,31€
Hoitovastike	184,38€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksu	Sisältyy vastikkeeseen
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Rivitalo
Energialuokka	D
Huoneistotyyppi	2H+K+S
Pinta-ala	61.00 m ²
Kerros	1
Oma sauna	Kyllä
Erillinen wc	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Heti vapaa
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA Welho

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Valmistumisvuosi	1995	Laajakaista	DNA Welho
Asuntoja	5	Hissit	Ei	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	1	Energialuokka	D	KaapeliTV	DNA
Käyttövastike / kk / jm²	14,76€	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Tiili
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	373,68€	Autopaikat	6	Runkomateriaali	Betoni
		Talosauna	Ei	Lemmikit	Sallittu

Tehdyt korjaukset

2011 Piha-aitojen uusiminen **2014** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2015** Tiilikaton pesu ja pinnoitus **2016** Lämmönsiirtimen uusiminen **2016** Patteriverkoston perussäätö **2016** Rakennusautomaatio **2019** Julkisivun kunnostus **2021** OT2100722 - Aitojen kunnostus ja maalaus **2022** Vesikaton kuntotutkimus

Kaavoitusviranomainen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

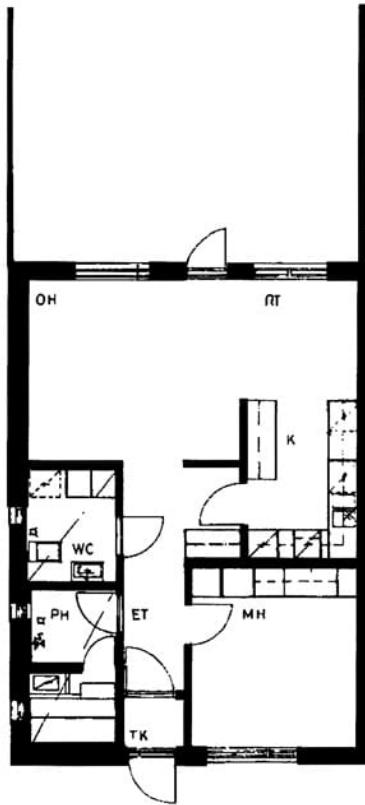
Asuntomyyjä

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Hiilipolku 4 A 1 / pohjakuva
Ei mittakaavassa