

Kokkokalliontie 5 E 5

107 m², 4H+K+S

Vapaana pienessä rivitaloyhtiössä perheasunto, jossa on juuri seinät maalattu. Tämä asunto on rivitalon päädyssä.

Voit jättää hakemuksen tähän asuntoon asuntosaa.io sivujen kautta.

Tietoa kohteesta

Omassa rauhassa pientaloalueella viiden asunnon rivitaloyhtiö. Omat rauhaiset pihat, asunnon kaksitasoisia. Kohteessa on omatoimiviherhoito. Porttupuiston palvelut kävelyetäisyydellä.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisista mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	36830,55€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	20545,33€
Indeksitarkistus	16285,22€
Käyttövastike ⓘ	1587,41€
Perusvastike	1219,74€
Hoitovastike	367,67€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksu	Sisältyy vastikkeeseen
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	5,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Rivitalo
Energialuokka	D
Huoneistotyyppi	4H+K+S
Pinta-ala	107.00 m ²
Kerros	1-2
Oma sauna	Kyllä
Erillinen wc	Kyllä
Hissi	Ei
Vapautuu	Heti vapaa
Kunto	Tyydyttävä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA 4G

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Valmistumisvuosi	1998	Laajakaista	DNA 4G
Asuntoja	5	Hissit	Ei	Antennijärjestelmä	Harava
Asuinrakennuksia	1	Energialuokka	D	Kattomateriaali	Tiili
Käyttövastike / kk / jm²	14,55€	Lämmitysmuoto	Kauko	Runkomateriaali	Betoni
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	333,46€	Autopaikat	12	Lemmikit	Sallittu
		Talosauna	Ei		

Tehdyt korjaukset

2005 Aitojen kunnostus ja maalaus **2012** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2013** Julkisivun kunnostus **2014** Lämmönjakokeskuksen uusiminen **2017** Ulkovaistutus **2023** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2024** Aitojen kunnostus ja maalaus

Arvio tulevista korjauksista

2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Kaavoitusviranomainen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

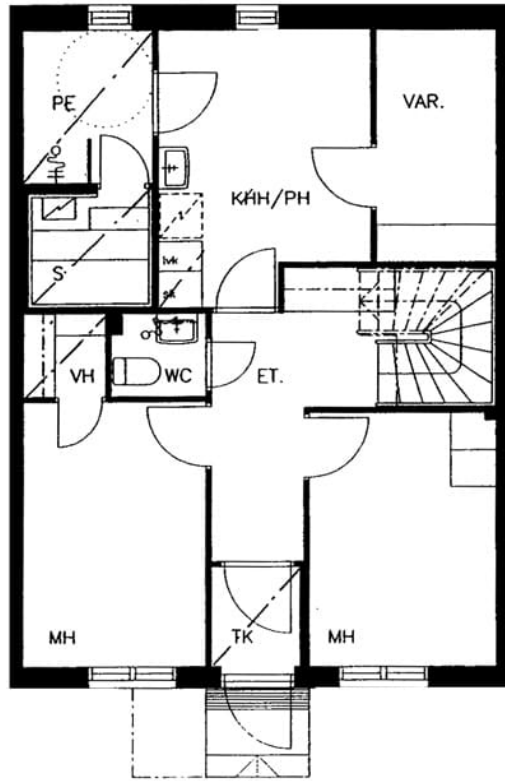
Asuntomyyjä

Hannele Nybergh

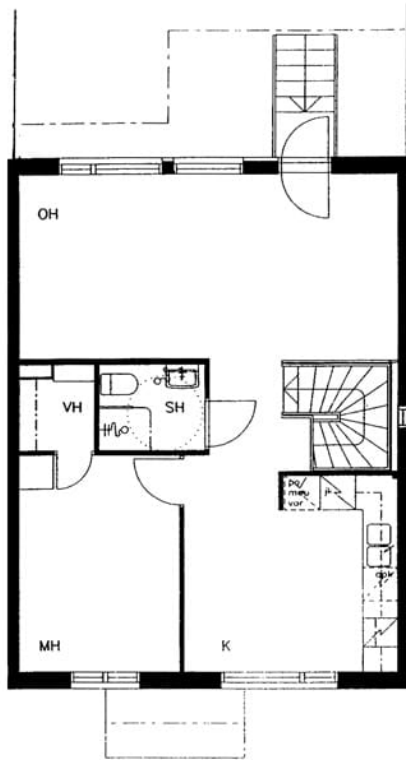
020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Kokkokalliontie 5 E 5 / pohjakuva 1. kerros
Ei mittakaavassa



Kokkokalliontie 5 E 5 / pohjakuva 2. kerros
Ei mittakaavassa