

Piilipuuntie 27 A 2

44,5 m², 2H+K

Tervetuloa tutustumaan tähän 44,5 m² kokoiseen viihtyisään kaksioon Espoon Suurpellossa, osoitteessa Piilipuuntie 27 A. Tämä valoisa ja siisti koti tarjoaa toimivan pohjaratkaisun sekä mukavan asumisympäristön rauhallisessa taloyhtiössä.

Sijainti on loistava – alueen monipuoliset palvelut, Keskuspuiston upeat ulkoilumahdollisuudet ja hyvät liikenneyhteydet tekevät arjesta sujuvaa. Tämä koti sopii täydellisesti niin yksinasuvalle kuin pariskunnalle, joka arvostaa valoisuutta, siisteyttä ja käytännöllisyyttä.

Tule tutustumaan – tämä koti voi olla juuri se, mitä etsit!

Sovi oma esittelysi: antti.mononen@asuntosaatio.fi

Tietoa kohteesta

Kaukolämmöllä lämpenevä kahden kerrostalon muodostama kohde Suurpellossa. Talossa on eri kokoisia asuntoja yksiöistä kaksioihin ja kolmioihin. Kohteessa on talosauna.

Lähellä toimii sekä kansainvälinen että suomalainen koulu. Arjen tärkeimmät palvelut löytyvät kauppakeskus Suuriksesta. Keskuspuiston ulkoilumahdollisuuksien lisäksi alueelta löytyvät muun muassa Angry Birds -leikkipuisto sekä Rakkauden puutarha, jossa mm. kirsikkapuut kukkivat keväisin. Suurpellossa on oma kaupunkipyöräasema ja sieltä kulkee säännöllisesti busseja metrolle.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta ⓘ	33675,36€
Alkuperäinen asumisoikeusmaksu	27530,94€
Indeksitarkistus	6098,53€
Muutostyöt	45,89€
Käyttövastike ⓘ	699,3€
Perusvastike	552,34€
Hoitovastike	146,96€
Vakuusmaksu	250€
Vesimaksu/henkilö/kk ⓘ	20€
Autopaikkamaksut	
Autopaikkamaksu 1	20,00€
Saunamaksu	20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi	Kerrostalo
Energialuokka	A
Huoneistotyyppi	2H+K
Pinta-ala	44.50 m ²
Kerros	1
Oma sauna	Ei
Hissi	Kyllä
Vapautuu	Heti vapaa
Kunto	Hyvä
Lemmikit	Sallittu
Laajakaista ⓘ	DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2016 Sälekaihtimet ikkunoihin

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto	Asokoti	Porrashuoneet	2	Laajakaista	DNA Welho
Asuntoja	39	Hissit	2	Antennijärjestelmä	Kaapeli
Asuinrakennuksia	2	Energialuokka	A	KaapeliTV	DNA
Käyttövastike / kk / jm²	15,75€	Lämmitysmuoto	Kauko	Kattomateriaali	Huopa
Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²	742,72€	Autopaikat	29	Runkomateriaali	Betoni
Valmistumisvuosi	2016	Talosauna	1	Lemmikit	Sallittu
		Kuivaushuone	Kyllä		

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

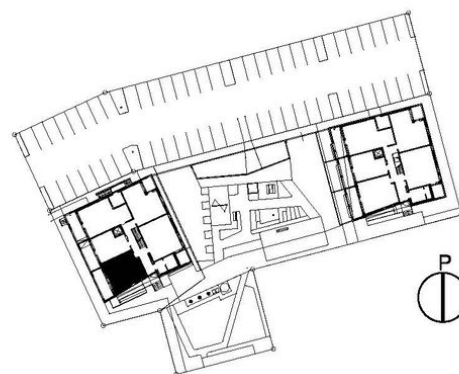
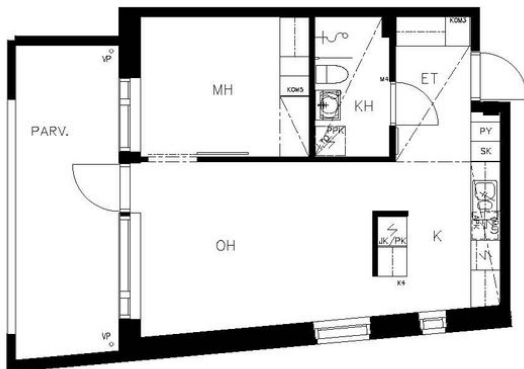
Asuntomyyjä

Antti Mononen

020 161 2405

antti.mononen@asuntosatio.fi

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



ASUNTOSÄÄTIÖN
ASUMISOIKEUS OY/
SUURPELLON NOBILE

PIILIPUUNTIE 27 A-B, 02200 ESPOO

2H+K		44,5 m ²
As.no	A2	(1. kerros)
	A7	(2. kerros)



17.03.2015
ARKKIT.TSTO JUHA MUTANEN OY

HUONEKORKEUS ALASLASKEMATTOMILLA ALUEILLA 2600 mm

Piilipuuntie 27 A 2 / Pohjakuva A2

Ei mittakaavassa