

Vantaa, NISSAS

# Saagatie 10 E 20

## 76 m<sup>2</sup>, 3H+K+S

Huoneisto on vapaana ja täällä on perusremontti tehty. Voit jättää hakemuksen [asuntosaatio.fi](https://asuntosaatio.fi) sivujen kautta.

### Information about the property

Mukava pieni kerrostaloyhtiö valtavyölien varrella. Monipuoliset palvelut löytyvät läheltä, kuten urheilupuisto, uimahalli, lähikauppa ja paljon muutakin. Loistavat ulkoilumahdollisuudet.

Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

---

## Apartment info

### Housing costs

<b>Right-of-occupancy payment</b> ⓘ	16043,31€
Original right-of-occupancy payment	8449,59€
Index adjustment	7593,72€
<b>Residence charge</b> ⓘ	1015,36€
Basic charge	851,96€
Communal charge	163,4€
<b>Security deposit</b> ⓘ	250€
<b>Water fee/person/month</b> ⓘ	13€
<b>Parking fees</b> ⓘ	
Autopaikkamaksu 1	9,00€

### Apartment basic info

<b>Housing type</b>	Low-rise apartment house
<b>Energy class</b>	D
<b>Apartment type</b>	3H+K+S
<b>Living area</b>	76.00 m <sup>2</sup>
<b>Floor</b>	2
<b>Balcony</b>	1
<b>Own sauna</b>	Yes
<b>Elevator</b>	No
<b>Available</b>	23.11.2024
<b>Condition</b>	Good
<b>Pets</b>	Allowed
<b>Broadband</b> ⓘ	DNA Welho

### Alterations made to this home

1994 lattian laatoitus

---

## Basic house info

<b>Form of housing</b>	Right-of-occupancy	<b>Staircases</b>	1	<b>Hobby room</b>	1
<b>Apartment count</b>	30	<b>Elevators</b>	No	<b>Broadband</b>	DNA Welho
<b>Building count</b>	4	<b>Energy class</b>	D, E	<b>TV-antenna system</b>	Kaapeli
<b>Residence charge / month / jm<sup>2</sup></b>	13,36€	<b>Heating</b>	Kauko	<b>CableTV</b>	DNA
<b>Average right-of-occupancy payment / jm<sup>2</sup></b>	210,03€	<b>Parking spaces</b>	30	<b>Roof material</b>	Tiili
<b>Construction year</b>	1993	<b>House sauna</b>	No	<b>House frame material</b>	Betoni
<b>Renovated</b>	2023	<b>Drying room</b>	Yes	<b>Pets</b>	Allowed

## Repairs made

**2009** Aitojen kunnostus ja maalaus **2009** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous **2011** Elementtisaumojen uusiminen **2012** Lämmönsiirtimen uusiminen **2014** Sadevesijärjestelmät **2016** Aitojen uusiminen **2016** Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous, ilmanvaihtokoneen uusiminen **2016** Julkisivun kunnostus **2018** Aitojen kunnostus ja maalaus **2018** Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö **2023** Peruskorjaus

## Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

---

## Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

---

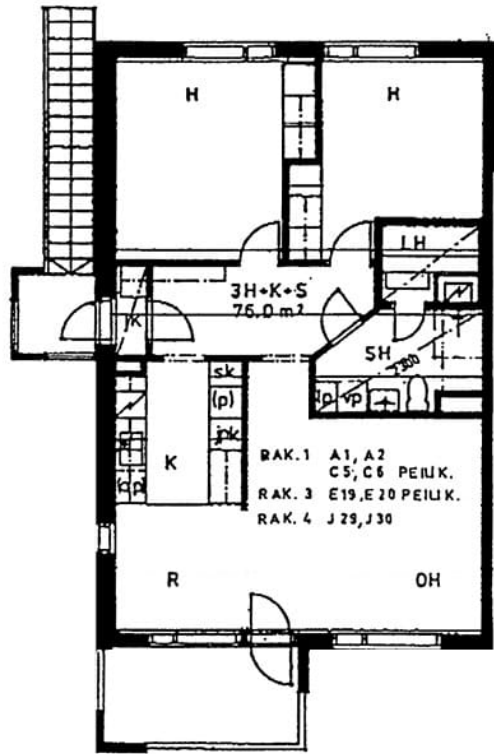
Asuntomyyjä

**Hannele Nybergh**

020 161 2288

[hannele.nybergh@asuntosaaio.fi](mailto:hannele.nybergh@asuntosaaio.fi)

Tuulikuja 2, 02100 Espoo



Saagatie 10 E 20 / pohjakuva  
Not in scale